

# Dachgeschosswohnung in Welsberg

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Welsberg-Taisten
Zimmer	2
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	81.0
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW109527





## Details

Gesamtfläche m

81.0

## Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

## Beschreibung

Diese exklusive Dachgeschosswohnung, welche als Penthouse konzipiert ist, erstreckt sich über das gesamte oberste Stockwerk eines modernen Gebäudes und bietet ein Höchstmaß an Privatsphäre und Wohnkomfort. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die großzügige, alleinige Terrasse, die viel Platz für Erholung und Freizeit im Freien bietet und einen unvergleichlichen Ausblick auf die umliegende Dorf und Berge ermöglicht. Die Lage in unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum garantiert kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten und anderem. Insgesamt besticht diese Dachgeschosswohnung durch ihre exklusive Ausstattung, optimale Raumnutzung und die zentrale, dennoch ruhige Lage. Im Preis inbegriffen ist ein Keller und ein Stellplatz in der Garage.

## Anbieter



Mel Real Immobilien  
Gustav Mahler Str. 1  
39034 Toblach

Tel.  
377 090 6694☐

Mob.  
377 090 6694☐

□