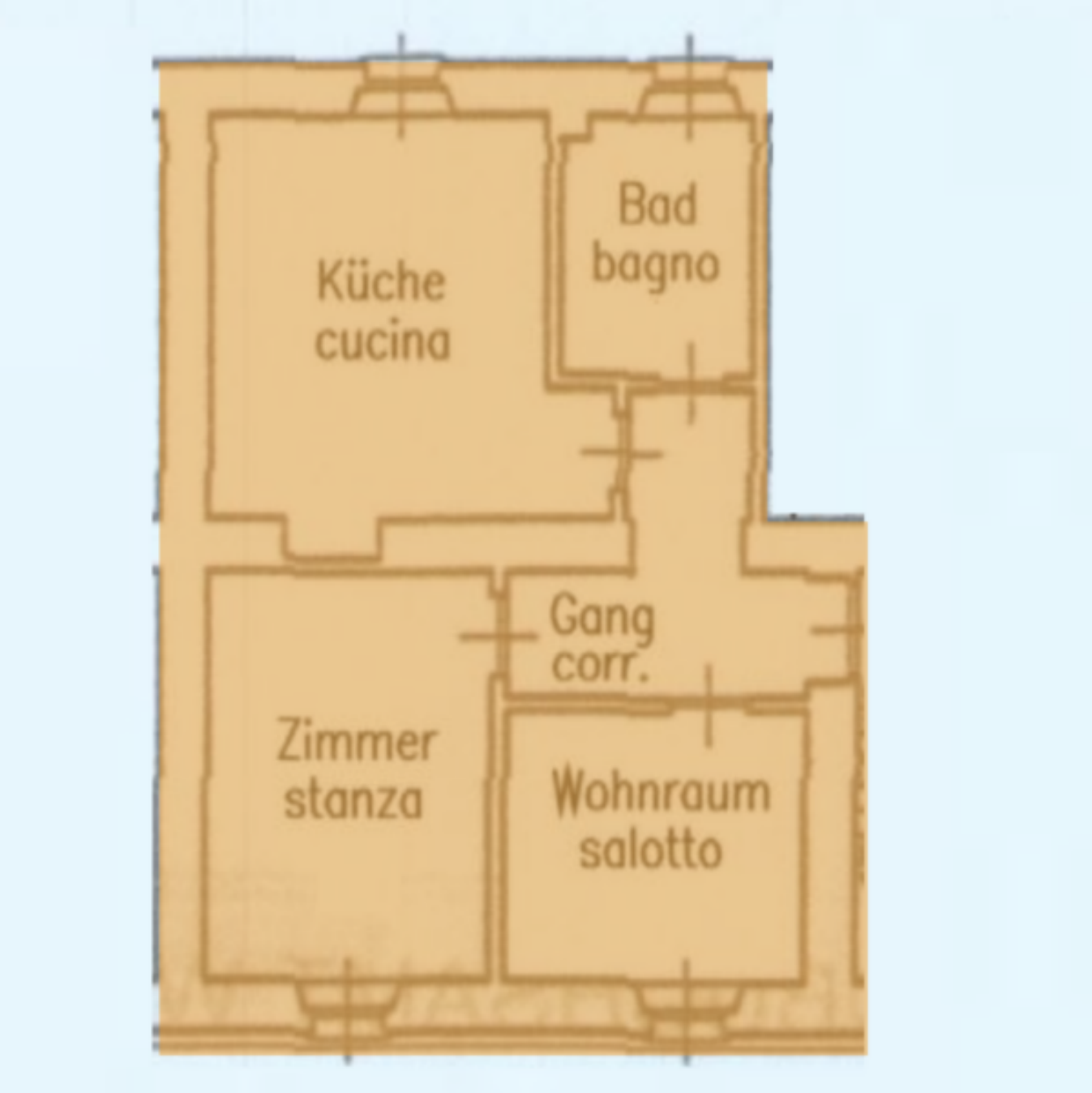
Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung im Hochpustertal - Welsberg-Taisten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Welsberg-Taisten
Zimmer	2
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	275'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1950
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW104177


Bad
bagno
Küche
cucina
Gang
corr.
Zimmer
stanza
Wohnraum
salotto

ENGLISH
VIAGGIO

Preise

Kaufpreis	275'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	72.0
Nettofläche m	47.0
Keller m	15.0
Dachboden m	25.5

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Süd
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung im Hochpustertal - Welsberg-Taisten

Zum Verkauf steht eine gepflegte Dreizimmerwohnung im Hochparterre eines älteren Wohnhauses in Welsberg-Taisten, nahe des Zugbahnhofes und der Parkanlage mitten im Hochpustertal. Die Wohnung wurde im Jahr 2009 umfassend generalsaniert und überzeugt durch ihren guten Zustand sowie die ruhige, naturnahe Lage.

Raumaufteilung:

Wohnküche

Zwei Schlafzimmer

Badezimmer

Flur

Keller mit integrierter Infrarotkabine

Dachboden, mit Zirmholz verkleidet und ausgebaut

Die Wohnung wird teilmöbliert verkauft und ist sofort verfügbar. Sie eignet sich ideal als Ferienwohnung für Naturliebhaber oder auch als attraktives Investitionsobjekt zur Vermietung.

Zusätzliche Vorteile:

Gemeinschaftlicher Hofraum mit Autoabstellplätzen direkt vor dem Gebäude

Strategisch gute Lage mit guter Erreichbarkeit und Nähe zur Natur

Gering Kondominiumsspesen

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser besonderen Immobilie in einer der schönsten Regionen Südtirols zu werden!

Anbieter

immoco CONSULTER • SÜDTIROL

Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

□