

Charmante Gartenwohnung in idyllischer Lage

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

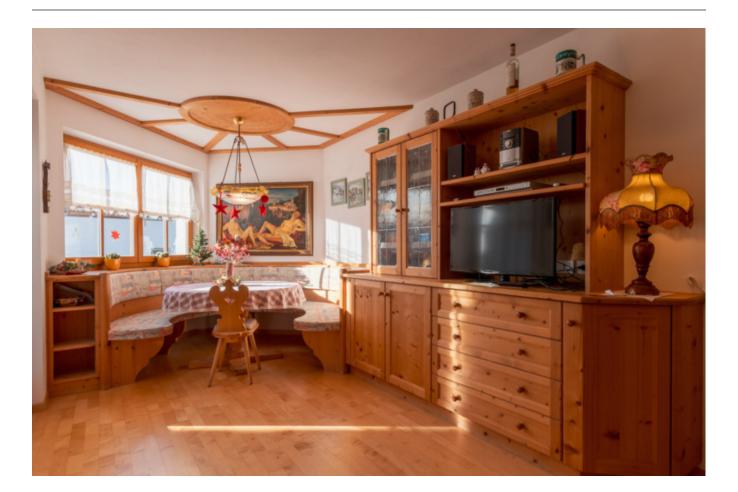
Ort Völs am Schlern

Zimmer 2

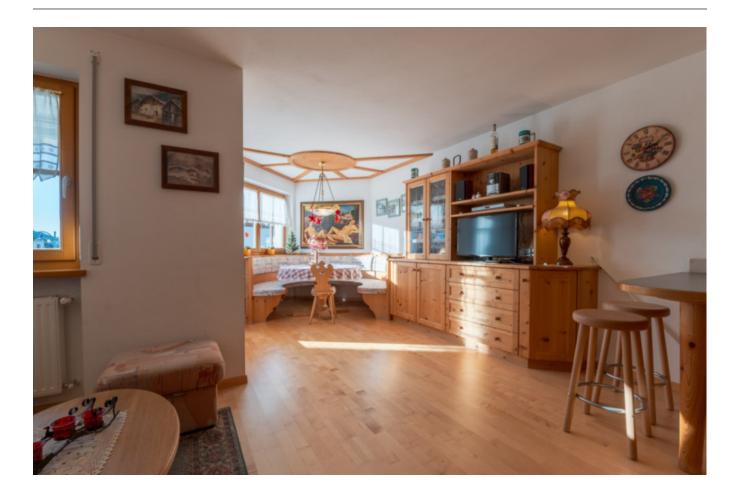
Kaltmiete950 €Gesamtfläche m97.0Baujahr2005IDIW106593



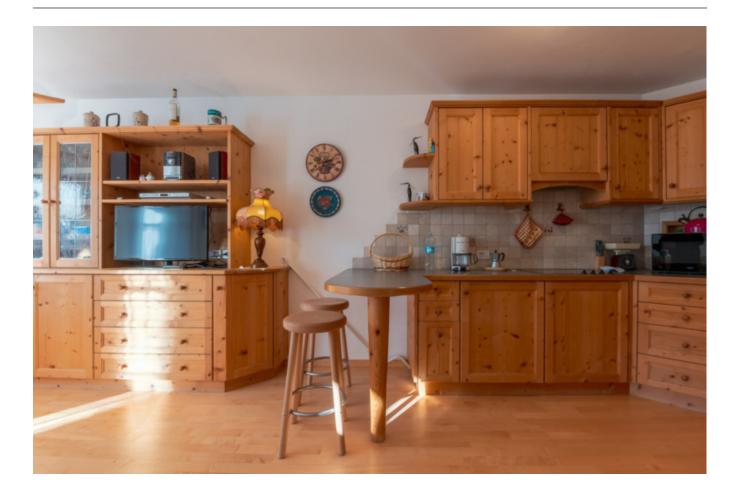












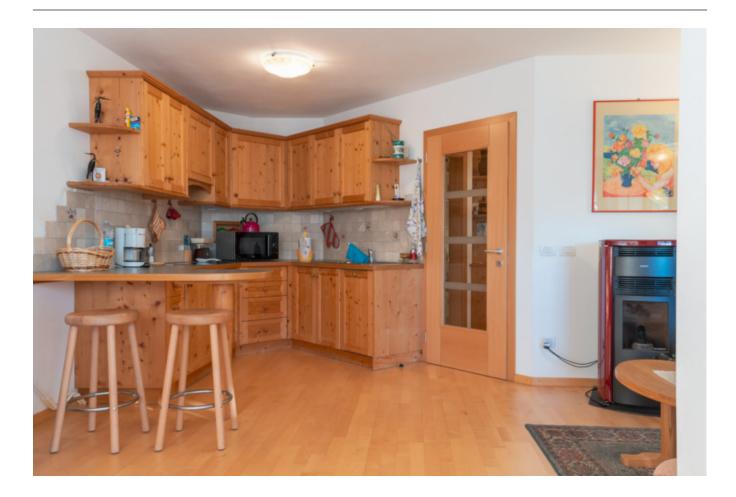




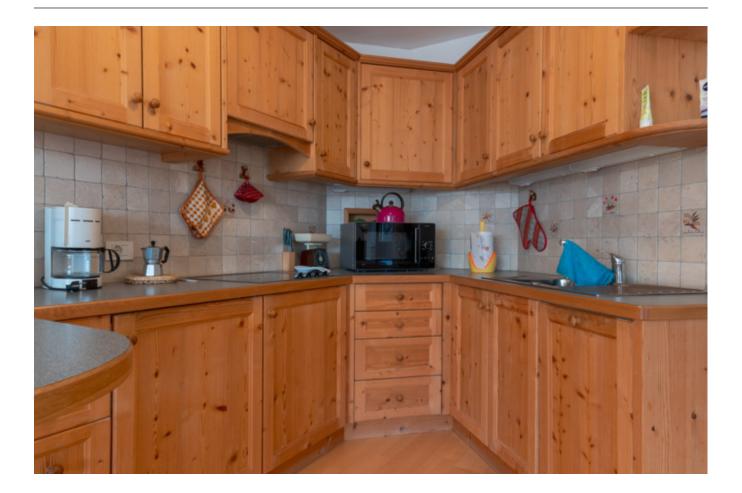




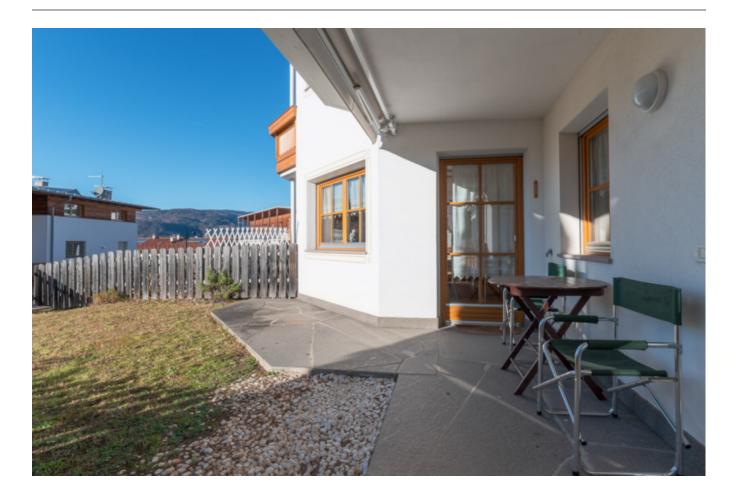




























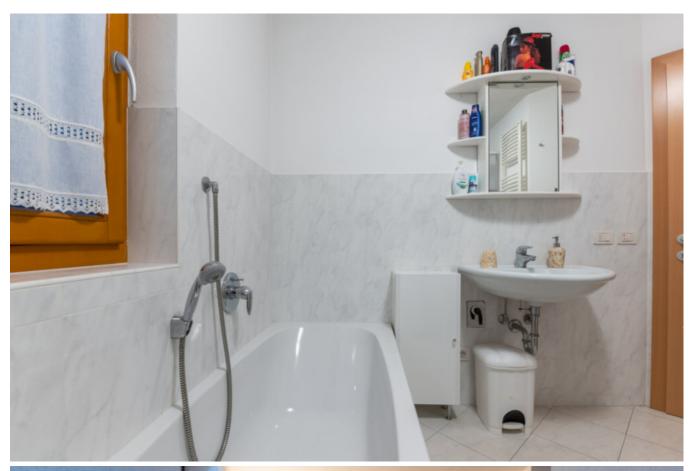


















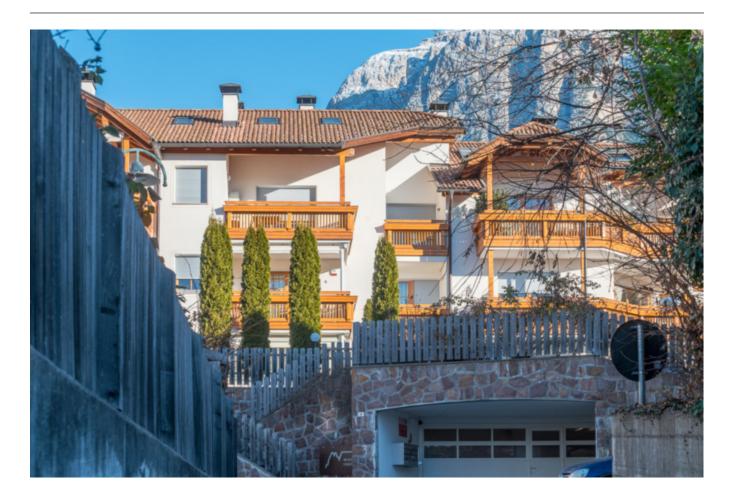


















Preise

Kaltmiete	950€
Flächen	
Gesamtfläche m	97.0
Nettofläche m	65.0
Garten m	45.0
Keller m	13.0
Balkon/Terrasse m	13.0
Räume	
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1



Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Vollmöbliert Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese charmante Erdgeschosswohnung, erbaut im Jahr 2005, befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus und überzeugt durch seine ruhige, aber dennoch zentrale Lage. Der malerische Ortskern von Völs am Schlern ist bequem in wenigen Minuten zu Fußerreichbar.

Das Herzstück der Wohnung bildet der helle Wohn-Essbereich mit einer hochwertigen Wandverkleidung aus Holz. Ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster und ein gut nutzbarer Hobbyraum runden das Wohnangebot ab. Ein besonderes Highlight ist die großzügige Terrasse mit direktem Zugang zum privaten Garten mit West-Ausrichtung und somit Sonnenliebhabern bis in die Abendstunden eine entspannte Wohlfühloase bietet. Der Außenbereich ist ideal für gesellige Runden, Gartenarbeiten oder einfach zum Genießen der ruhigen Umgebung.

Zusätzlich gehören ein großzügiger Keller sowie ein eigener Garagenstellplatz zur Wohnung. Die Monatsmiete beträgt Euro 950,- zzgl. Nebenkosten.

Diese Immobilie verbindet modernen Wohnkomfort mit einer idyllischen Lage und eignet sich sowohl für Singles, Paare als auch kleine Familien.

Anbieter



Profanter Immobilien O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1 39040 – Kastelruth





+39/0471/707248

Mob.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380