Konventionierte Dreizimmerwohnung mit modernem Schnitt

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Völs am Schlern
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	110.0
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW106452


Völs am Schlern
- Fiè allo Sciliar
Peterbühel-
- Colle
San Pietro
905 m
Peterbühel
Obervöls
- Fiè di Sopra
Untervöls
- Fiè di Sotto
St. Anton
St. Anton
- Sant'Antonio
Völser Rundweg
Bozner Straße - Via Bolzano
Schlernstraße - Via Sciliar
Kühbachweg - Via Kühb
Putzesweg - Via Putzes
Völseried
- Novale di
Fiè
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright





BLOCK 2 - ERDGESCHOSS - Wohnung 3 M 1:400

BLOCK 2
ERDGESCHOSS

WOHNUNG Nr. 3 - KONVENTIONIERT

Wohnfläche	70,67 m² ca.
Keller	8,73 m² ca.
Terrasse	33,26 m² ca.
Grünfläche	19,86 m² ca.
Parkplätze	1

ERDGESCHOSS - Wohnung 3 M 1:100

SPÖGLER - Stegerweg, Völs am Schlern - BZ | BLOCK 2- ERDGESCHOSS | Wohnung 3 | Arch. Thomas Urthaler | 05.03.2024 | A3 | 7









Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	110.0
Nettofläche m	71.0
Garten m	20.0
Keller m	9.0
Balkon/Terrasse m	33.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In idyllischer, zentrumsnaher Lage von Völs am Schlern präsentiert sich dieser elegante Neubau mit 14 modern geschnittenen, großzügigen Wohneinheiten.

Die konventionierte Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss des Mehrfamilienhauses und verfügt über einen offenen Wohn-Essbereich, zwei Hauptschlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Wohneinheit Nr. 3 verfügt außerdem über einen privaten Garten und eine Terrasse. Die großflächigen Glaselemente sorgen außerdem für lichtdurchflutete Räumlichkeiten und höchsten Wohnkomfort.

Zu dieser Wohneinheit gehören ein privater Keller und eine Garagenbox.

Anbieter

Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 - Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380

□