

Neue Duplexwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Völs am Schlern
Zimmer	3
Etage	0
Kaltmiete	1'300 €
Nettofläche m	95.3
Baujahr	2019
Zustand	Neuwertig
ID	IW104866









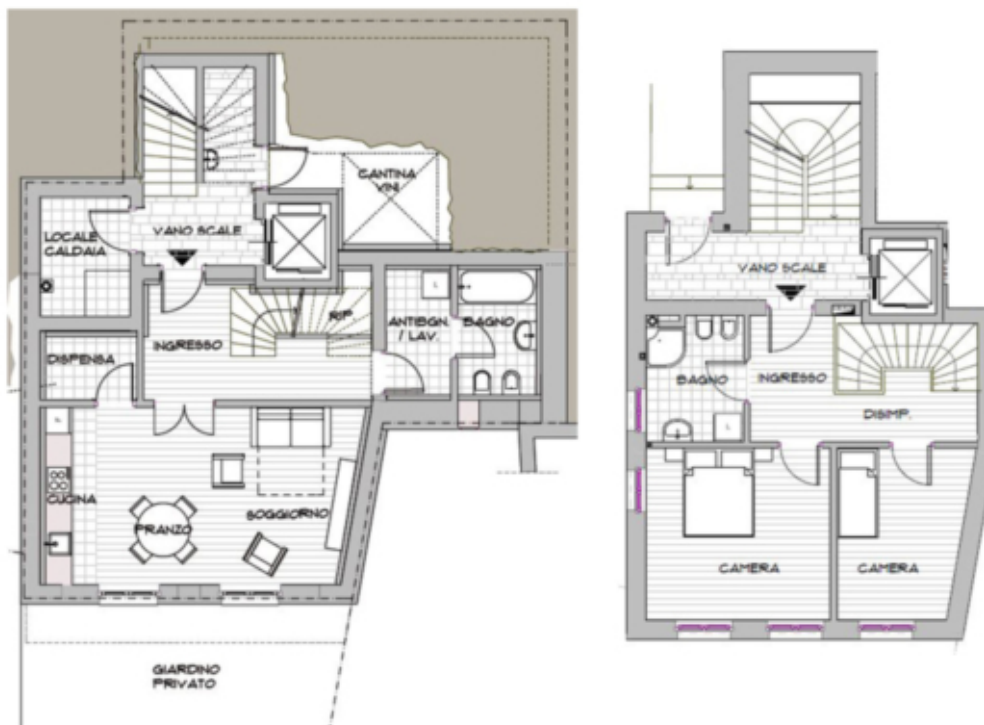












Preise

Kaltmiete	1'300 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	3'900 €

Flächen

Nettofläche m	95.3
Garten m	45.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Küche	Offen
Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas, Solar
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Diese Neubauwohnung im Erdgeschoss erstreckt sich über zwei Stockwerke und wird teilmöbliert mit Küche übergeben.

Unterteilt wird das Apartment in einen großen offenen Wohnbereich: bestehend aus Wohnzimmer mit Kochnische mit direktem Zugang zum privaten Garten, einem Waschraum und einem Badezimmer mit Badewanne. Der gemütlichen Garten bietet genügend Platz für einen Esstisch im Freien und ein paar Liegestühle. Eine Innentreppe führt in den Schlafbereich in welchem sich zwei Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer mit Dusche befinden.

Inbegriffen in der Monatsmiete ist ein privater Autoabstellplatz in einer Garage in der Nähe.

Die Immobilie ist ideal für Menschen, die Ihre Zeit gerne mit Ihrer Familie und Freunden im Freien verbringen.

Verfügbar ab 01.10.2025.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□