

Bestandsgebäude in Völlan mit vielen Möglichkeiten

Eckdaten

| | |
|----------------|--------------------------------|
| Objektart | Haus / Einfamilienhaus |
| Ort | Völlan |
| Kaufpreis | 1'222'100 € |
| Gesamtfläche m | 821.0 |
| Baujahr | 1966 |
| Zustand | Teil/Vollrenovierungsbedürftig |
| ID | IW107014 |

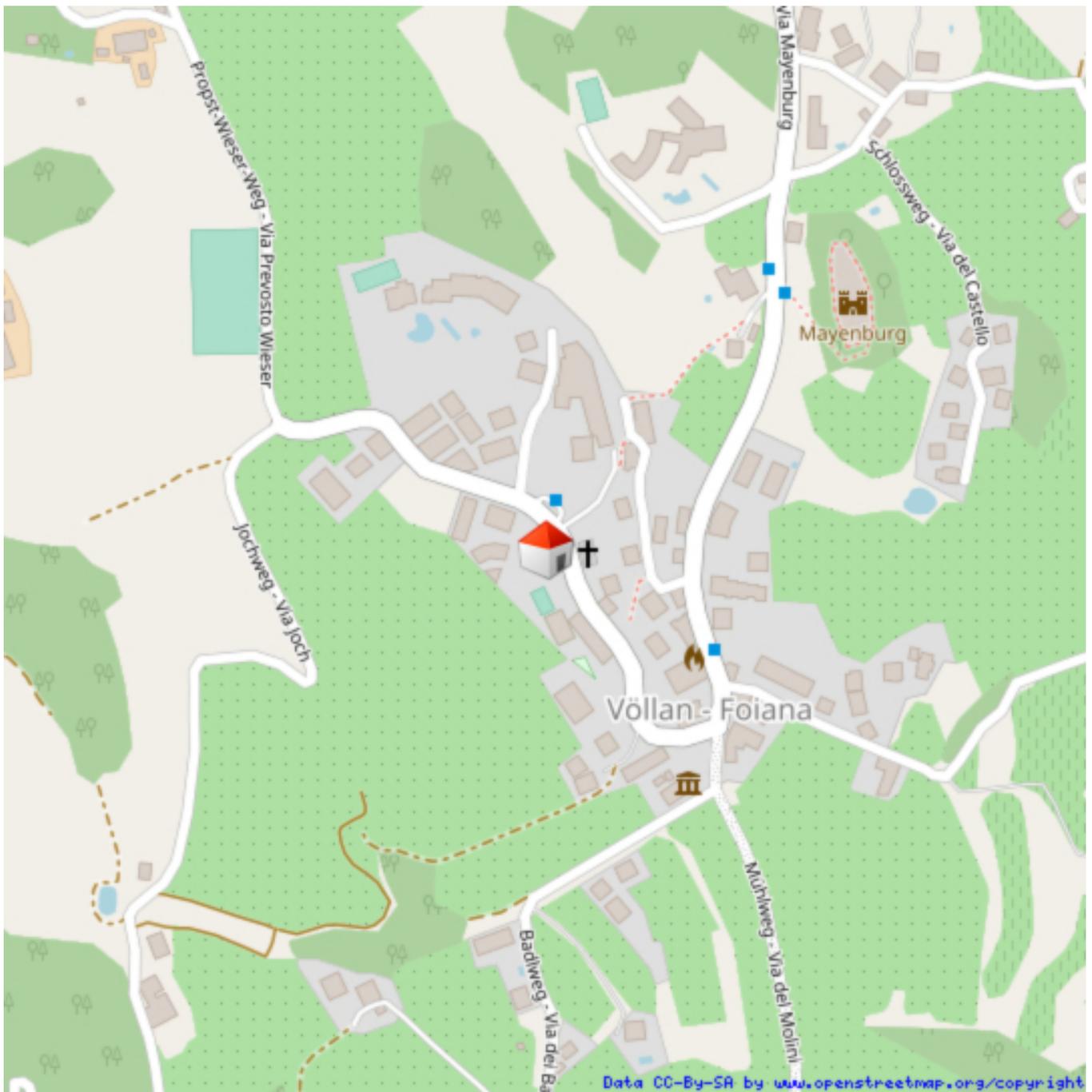












Details

Kaufpreis

1'222'100 €

| | |
|----------------|-------|
| Gesamtfläche m | 821.0 |
| Nettofläche m | 821.0 |
| Grundstück m | 821.0 |
| Badezimmer | 1 |

Ausstattung

Gartennutzung

Beschreibung

Dieses 800 m² große Baugrundstück im Herzen von Völlan bietet mit einer Gesamtkubatur von 2.222 m³ vielseitige Möglichkeiten für individuelle Projekte.

Die zentrale Lage sorgt für kurze Wege: ein Geschäft, Schule und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Eine seltene Gelegenheit – ideal als zukunftsichere Investition oder für die Realisierung eines maßgeschneiderten Wohnprojekts.

Kubatur:

- Gastgewerbe ca. 679 m³
- Einzelhandel ca. 346 m³
- Wohnen ca. 1.197 m³

Gesamt ca. 2.222 m³

machbar:

- Wohnen ca. 1197 m³
- Zweckbestimmtes Wohnen ca. 679 m³
- Einzelhandel max. 346 m³

Wenn dieses Angebot Ihr Interesse geweckt hat, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme und stellen Ihnen gerne weitere Informationen zur Verfügung.

Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102

39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□