

# Vintl: Neue 2-Zimmerwohnung mit großer Südterrasse

## Eckdaten

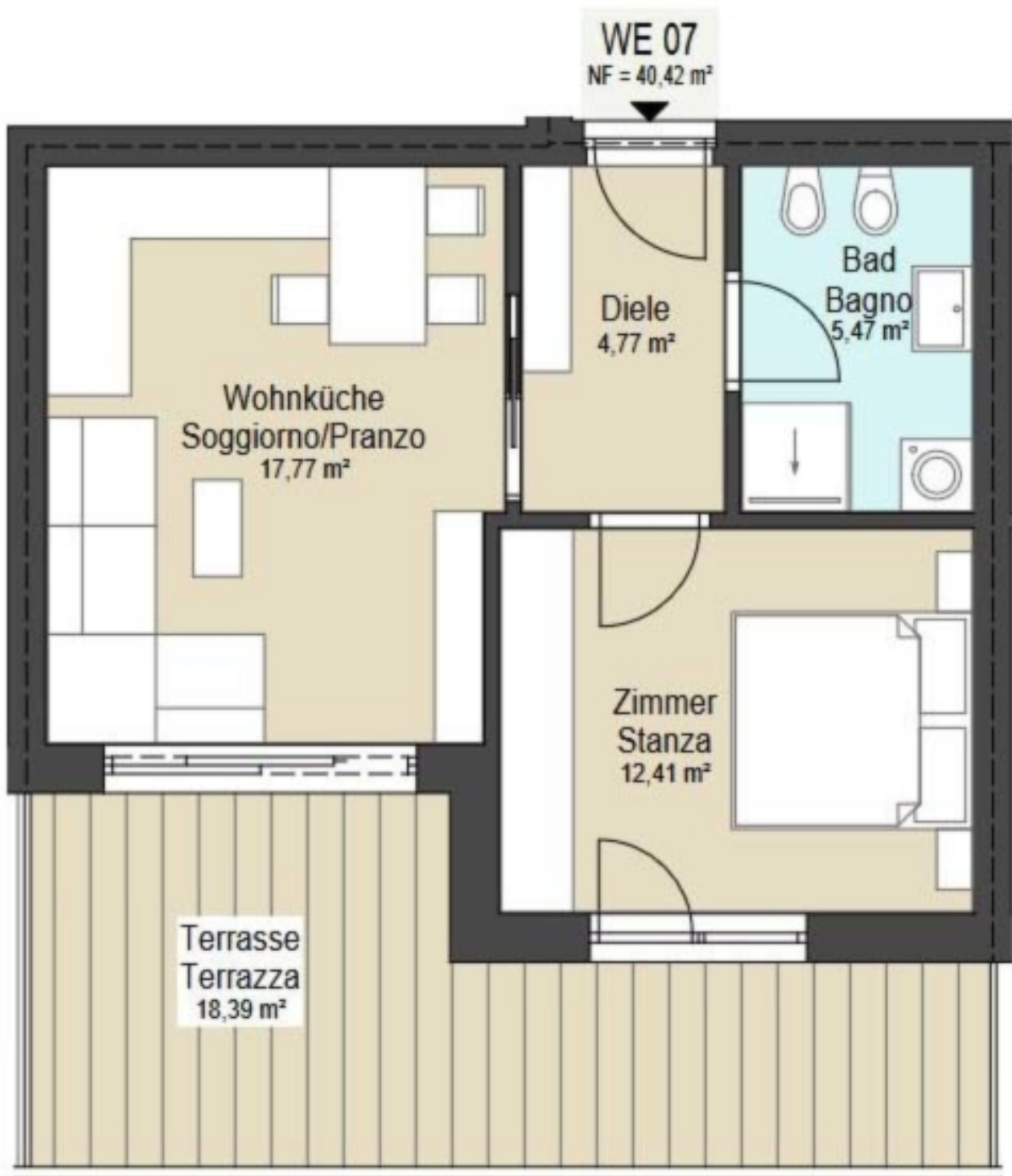
Objektart	Wohnung / Souterrain
Ort	Vintl
Zimmer	2
Kaufpreis	263'000 €
Gesamtfläche m	61.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW104014











**Preise**

Kaufpreis  
Flächen

263'000 €

Gesamtfläche m	61.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	18.0

**Räume**

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

**Ausstattung**

Bad	Dusche
Küche	Offen
Befuerung	Fernwärme

**Beschreibung**

2-Zimmerwohnung im Neubau "Residence Maurerhäusl" in Vintl bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche sowie einer großen Terrasse mit südlicher Ausrichtung. Der Keller befindet sich im Untergeschoss.

Überdachte Autoabstellplätze sind optional gegen Aufpreis (29.000 Euro) erhältlich.

Die Wohnung ist nicht konventioniert und ist somit auch für touristiche Zwecke wie beispielsweise als Ferienwohnung oder auch als Investition bestens geeignet.

**Anbieter**

Immoalps GmbH  
Altenmarktgasse 32  
39042 Brixen

Tel.  
+39 0472 832970