

# Komplett sanierte 2-Zimmer Wohnung mit Garten und Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Villnöß
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	78.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW109780



















## Details

Kaufpreis	420'000 €
Nebenkosten	150 €
Gesamtfläche m	78.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Diese komplett sanierte 2-Zimmer Wohnung befindet sich in der Ortschaft St. Peter in der Gemeinde Villnöss und überzeugt durch ihre sonnige Lage, ihren modernen Wohnkomfort sowie die großzügigen Außenflächen.

Die Wohnung wurde vor Kurzem umfassend saniert und geschmackvoll neu möbliert. Sie präsentiert sich in einem neuwertigen Zustand und ist sofort bezugsbereit. Helle Räume und eine angenehme Raumaufteilung schaffen eine freundliche und einladende Wohnatmosphäre. Ein besonderes Highlight sind die großzügigen Außenbereiche. Die Terrasse bietet ausreichend Platz für entspannte Stunden im Freien, während der private Garten zusätzlichen Raum zum Genießen, Gärtnern oder Verweilen in der Sonne schafft. Durch die sonnige Ausrichtung profitiert die Wohnung von viel Tageslicht und einem besonders angenehmen Wohngefühl.

Die ruhige Lage inmitten der beeindruckenden Berglandschaft des Villnösstals macht die Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Rückzugsort für Naturliebhaber besonders attraktiv.

Eine charmante und sofort bezugsbereite Wohnung, die modernes Wohnen mit viel Außenraum und einer der schönsten Naturlandschaften Südtirols verbindet.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

---

□