

Wohnung in Villnöss

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Villnöß
Strasse, Hausnr	Valentinstraße 31
Zimmer	2
Etage	0 von 0
Energieklasse	D
Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	66.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2000
Zustand	Neuwertig
ID	IW106327





























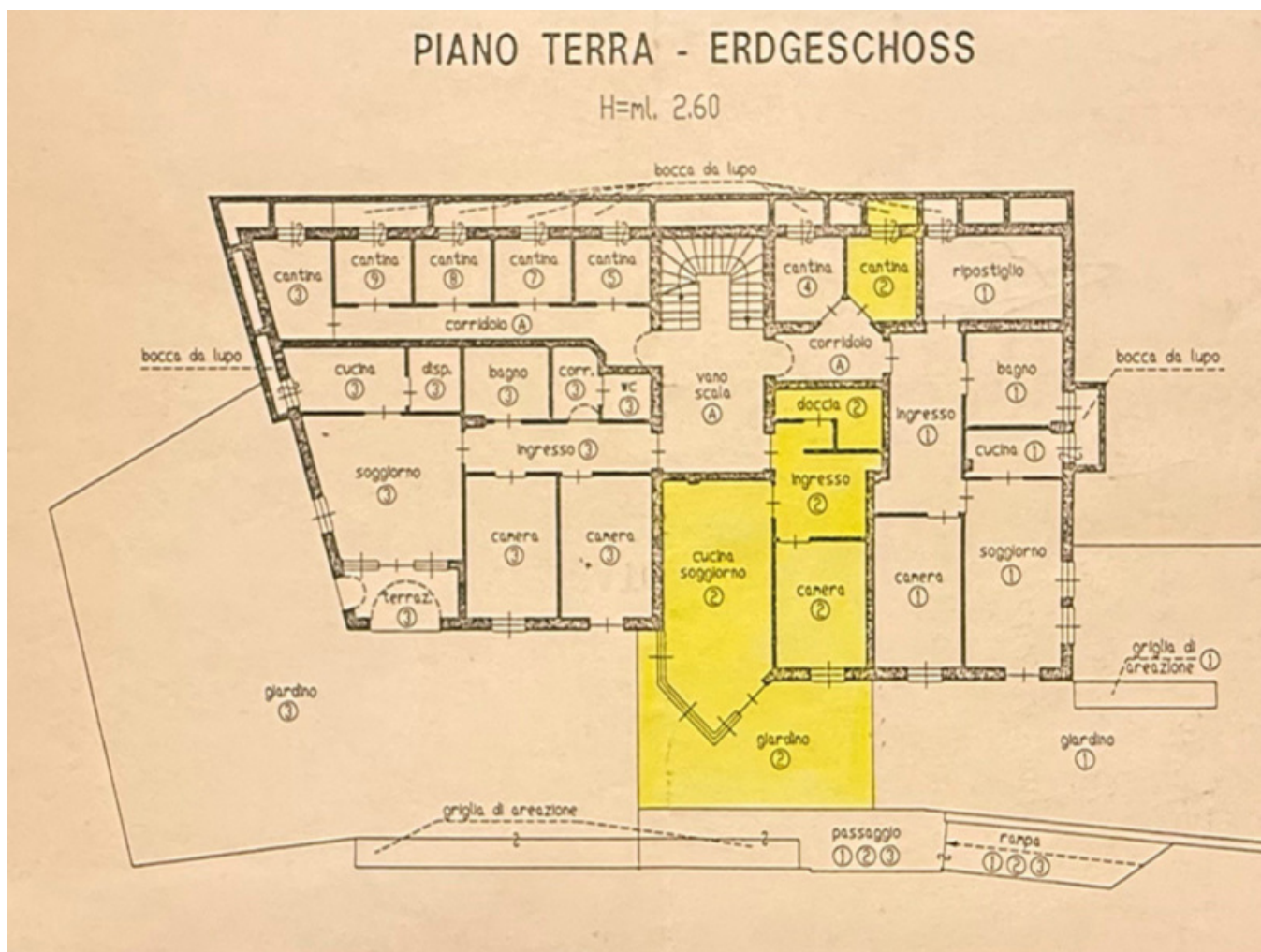


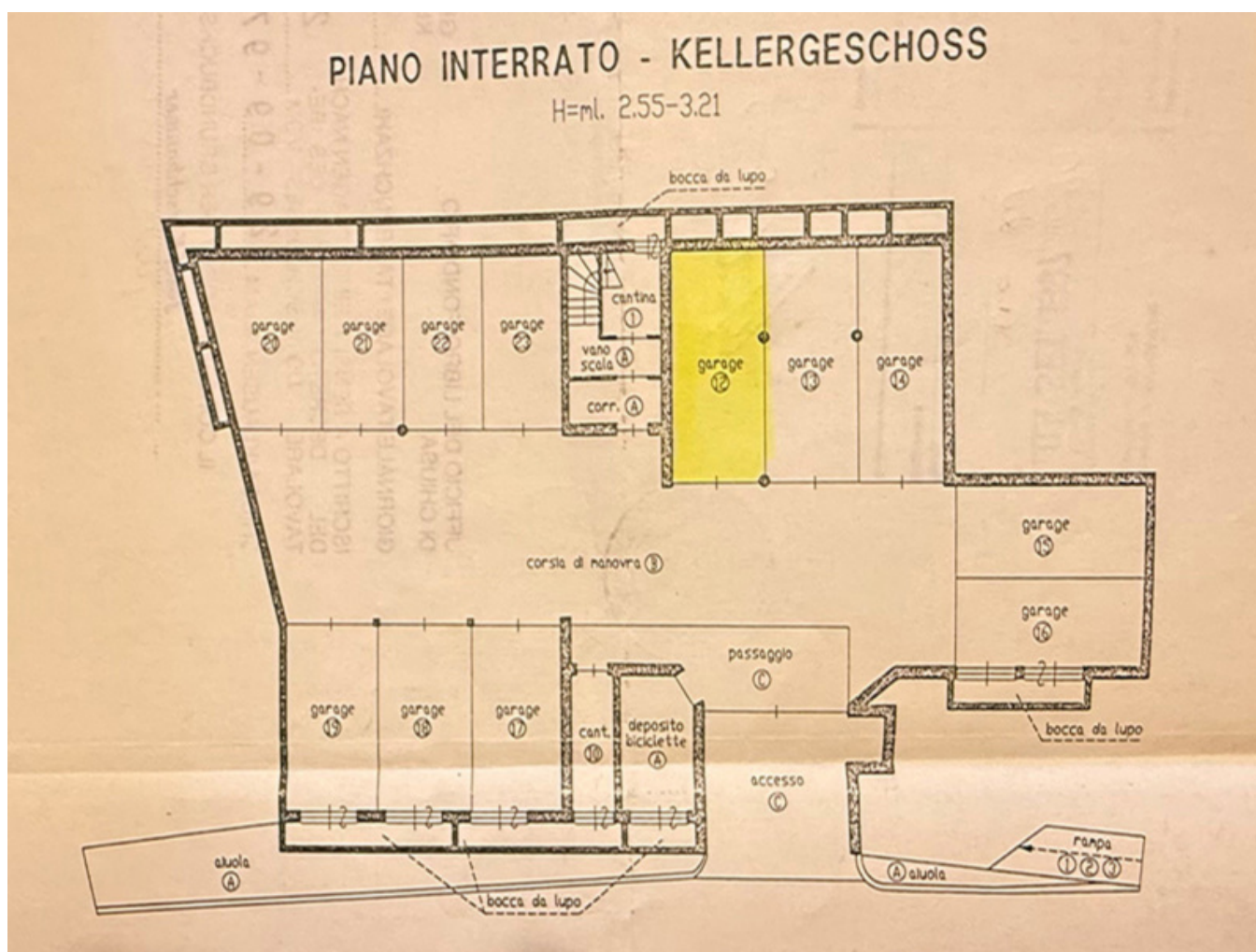




PIANO TERRA - ERDGESCHOSS

H=ml. 2.60





Preise

Kaufpreis

340'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	66.0
Nettofläche m	50.0
Garten m	14.0
Keller m	5.5
Balkon/Terrasse m	14.0

Räume

Badezimmer	1
------------	---

Ausstattung

Bad	Dusche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Möbliert	Vollmöbliert
Kamin	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
----------	----------------------

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine charmante 2-Zimmerwohnung in Villnöss, ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Die Wohnung ist teilmöbliert, inklusive einer maßgefertigten Stube, und befindet sich in sonniger Süd-Ost-Ausrichtung mit Terrasse und privatem Garten – perfekt, um die Natur direkt vor der Haustür zu genießen.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und somit auch als Ferienwohnung oder Zweitwohnsitz nutzbar.

Zur Wohnung gehören zudem ein Keller sowie eine Garage im Untergeschoss.

Die Lage mitten im Grünen bietet direkten Zugang zu zahlreichen Freizeitmöglichkeiten:

Wanderungen im Sommer und Winter

Die berühmte Ranui – Kirchlein

Beliebte Touren wie der Adolf-Munkel-Weg oder der berühmte Günther-Messner-Steig (Klettersteig)

Einige Rodelbahnen für den Familiengenuss

Aussicht auf die imposanten Geisler Spitzen

Verschiedene Skitouren-Möglichkeiten sowie eine kleine Skipiste ganz in der Nähe

Gemütliche Berghütten zum Einkehren und Genießen

Für weitere Infos stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung oder kommen Sie direkt in unserer Kanzlei vorbei.

Anbieter



Pase Immobilien des Daniel Pasetto
Domplatz 20
39042

Mob.
+39 348 – 12 02 335

