

# Gewerbehalle in der Handwerkerzone

## Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie / Lager
Ort	Vahrn
Strasse, Hausnr	Brennerstraße 17e
Kaufpreis	890'000 €
Gesamtfläche m	402.0
ID	IW106282



























## Details

Kaufpreis	890'000 €
Gesamtfläche m	402.0
Nettofläche m	375.0
Sep. WC	1

## Ausstattung

Hallenhöhe	4
------------	---

## Beschreibung

In Vahrn, nördlich von Brixen und direkt an der Hauptstraße gelegen, bieten wir eine Halle mit Dienstwohnung zum Verkauf an. Die Immobilie umfasst eine Halle im Obergeschoss mit einer Raumhöhe von ca. 4 m, einen Büroraum mit WC-Anlagen sowie eine großzügige Dienstwohnung. Für die Wohnung gibt es bereits ein genehmigtes Projekt für eine ca. 20 m große Terrasse. Das Magazin ist über eine Rampe zugänglich, die Dienstwohnung über ein Treppenhaus. Zudem besteht die Möglichkeit, Magazin und Wohnung miteinander zu verbinden.

## Anbieter



Castellatum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□