Sanierte Wohnung in interner und ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Untermais
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	76.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW98002

















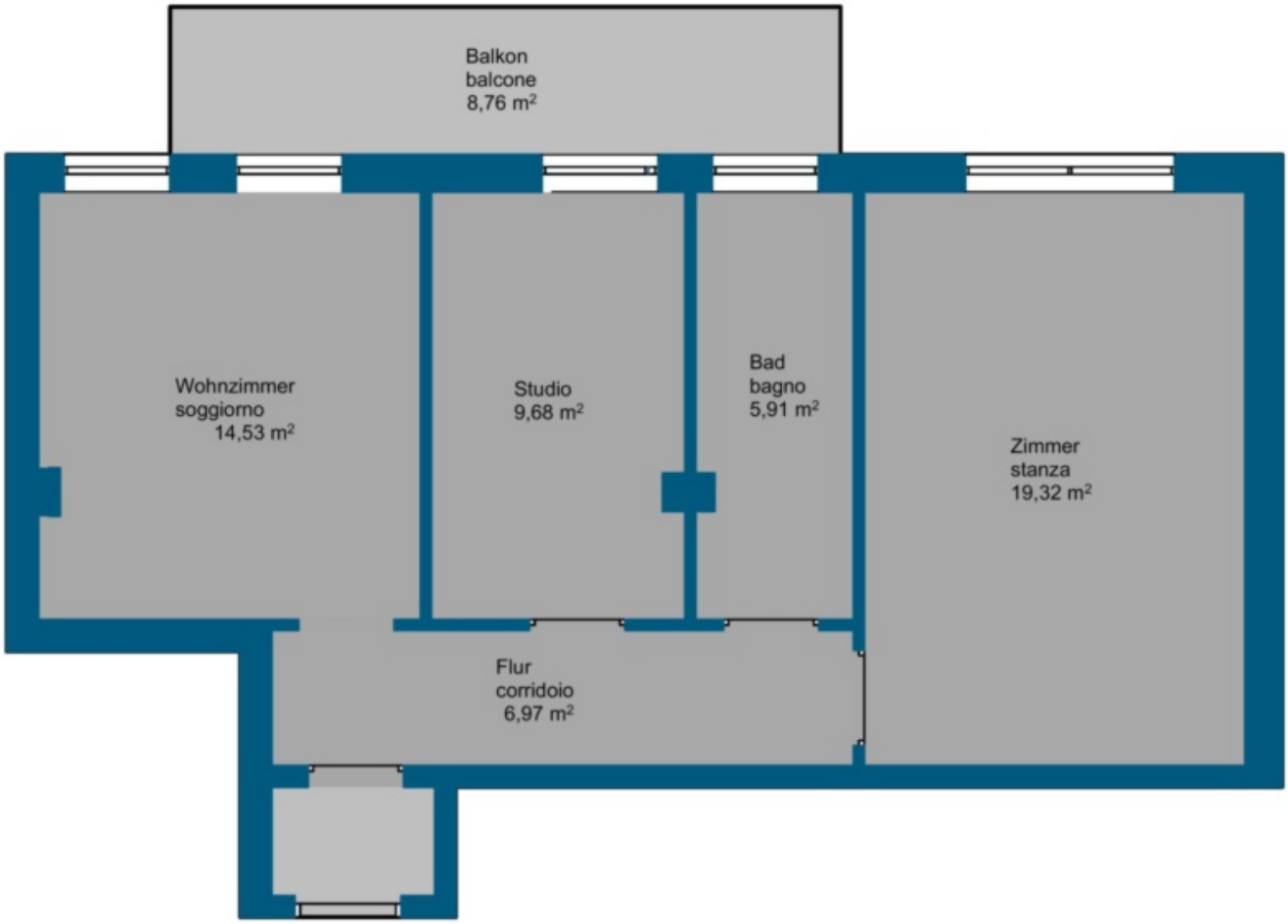












Details

Kaufpreis	320'000 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	76.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

Beschreibung

Betritt man diese 3-Zimmer-Wohnung, strahlt einem gleich etwas Besonderes entgegen. Die Wohnung wurde kürzlich komplett saniert mit dem besonderen Augenmerk, ein angenehmes und gepflegtes Wohnumfeld zu schaffen, in dem Sie sich sofort wie zu Hause fühlen werden. Jeder Raum ist mit hochwertigen Möbeln ausgestattet, die kürzlich von einem Tischler angefertigt wurden und durch ihr maßgeschneidertes Design perfekt in die Räumlichkeiten passen. Elektrische Rollos, modern und praktisch, fügen sich nahtlos in das harmonische Gesamtbild der Wohnung ein und sorgen gleichzeitig für erhöhten Wohnkomfort und Privatsphäre. Die Wohnung bietet zudem eine Klimaanlage für heiße Sommertage und ein

spezielles Luxusfeature: eine Sauna im Schlafzimmer. Diese Einrichtung ist selten zu finden und bietet Ihnen den außergewöhnlichen Komfort, Ihre private Wellness-Oase direkt im eigenen Schlafzimmer zu haben. Ein Ort, an dem Sie nach einem langen Tag zur Ruhe kommen und neue Energie tanken können. Zusätzlich zur Wohnfläche steht Ihnen ein Keller zur Verfügung - perfekt als Stauraum oder Werkraum geeignet. Und wenn Sie ein Auto besitzen, haben Sie die Option, eine Garage für weitere 25.000 Euro zu erwerben. Diese Garage verfügt über ein neues elektrisches Garagentor, das sowohl Komfort als auch Sicherheit gewährleistet. Die zentrale und doch ruhige Lage garantiert einen entspannten Wohnalltag, abseits vom Trubel der Stadt und doch mit allen Annehmlichkeiten des urbanen Lebens in unmittelbarer Nähe.

Das Beste an diesem Angebot ist jedoch, dass Sie heute kaufen können und schon morgen in Ihre neue Traumwohnung einziehen können.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844