Sasso's Winebar - Gewerbeeinheit in gefragter Lage

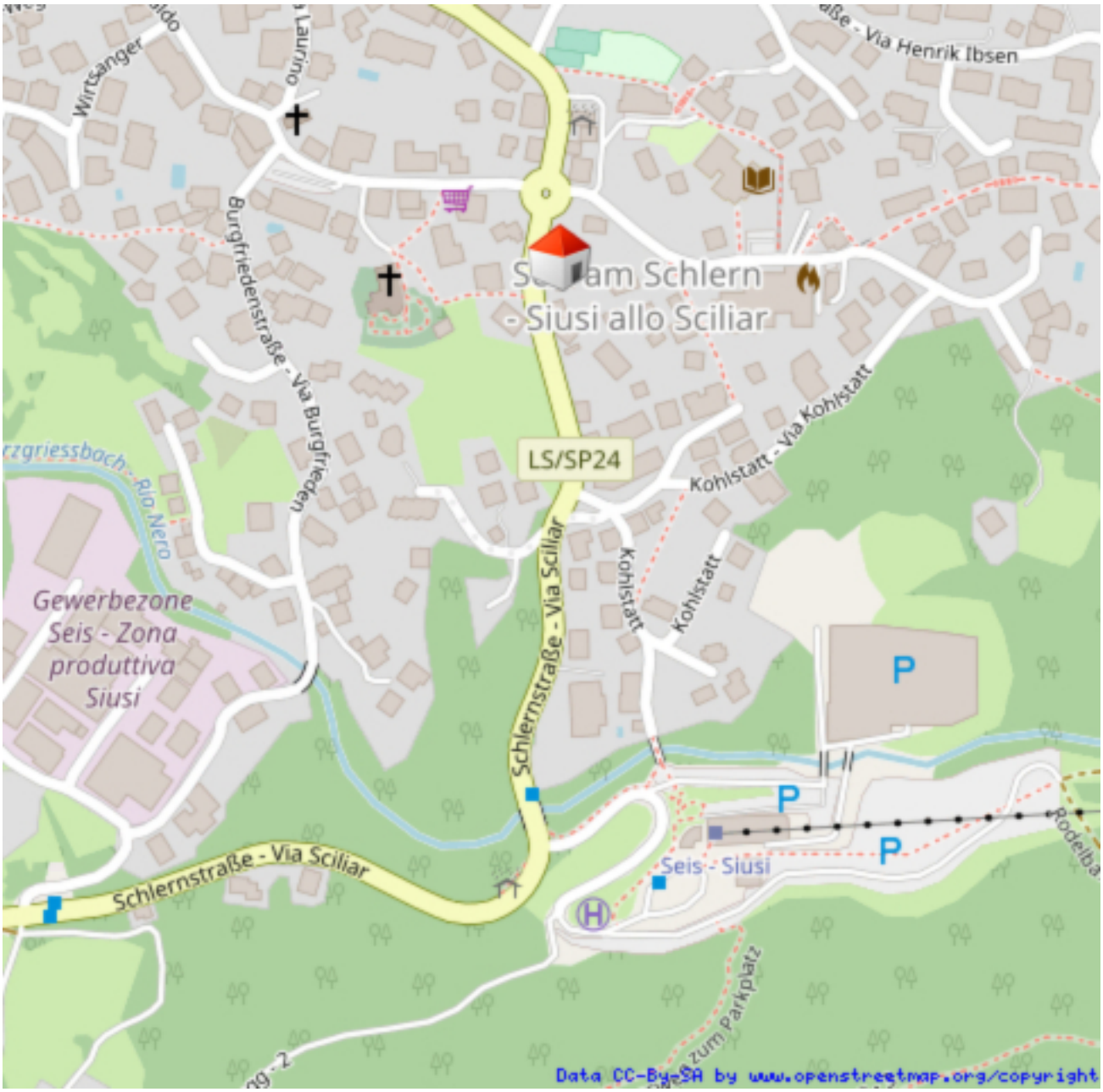
Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Unbekannt
Kaufpreis	560'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Baujahr	2002
ID	IW79777









Details

Kaufpreis	560'000 €

Gesamtfläche m	155.0
Sep. WC	2

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Exklusives arbeiten im lebhaften Zentrum von Seis am Schlern: das charmante Gewerbe mit durchdachtem Grundriss befindet sich im Erdgeschoss eines im Jahre 2002 errichteten Mehrfamilienhauses.

Die ca. 100 m große Ladenfläche eignet sich für verschiedenste Anwendungsmöglichkeiten. Im vorderen Bereich der Gewerbeeinheit befindet sich der Thekenbereich und Vorbereitungsraum, im hinteren Teil die Sitznischen und Gästetoiletten. Über eine interne Treppe gelangt man in das Kellergeschoß bestehend aus zwei Abstellkammern und einem Autoabstellplatz.

Das Lokal überzeugt vor allem durch seine zentrale Lage mit hoher Passantenfrequenz und großzügige Terrasse. Das als „Sasso's Winebar" geführte Lokal ist einer der gefragten Ausgeh-Locations im Schlerngebiet und erfüllt alle Voraussetzungen für den Schritt in die Selbständigkeit.

Anbieter

Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 - Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380