

# Chalet B - Panoramachalet nahe dem Skilift auf zwei Ebenen

## Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Ulten
Energieklasse	A
Kaufpreis	815'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW108012











## Preise

Kaufpreis 815'000 €

### Flächen

Gesamtfläche m 150.0

Nettofläche m 89.0

Balkon/Terrasse m 110.0

### Räume

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 2

Wohn-/Schlafzimmer 3

Stellplätze 2

## Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, Süd, West

### PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	25000 €
<b>Beschreibung</b>		

---

Zum Verkauf steht ein exklusives alpines Refugium in erstklassiger Lage direkt am Skigebiet, das durch ein großzügiges, offenes Raumkonzept und zeitlose Architektur begeistert. Auf zwei Etagen vereint das Chalet traditionellen alpinen Charme mit modernem Wohnkomfort und hochwertigen Materialien. Großzügige Terrassen eröffnen beeindruckende Panoramablicke auf die umliegende Bergwelt. Ein besonderes Zuhause für alle, die Qualität, Ruhe und unmittelbare Pistennähe schätzen. Fertigstellung Ende 2026.

## Anbieter

**ENGEL&VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol  
T. A. Edison Str. 15  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0471 05 45 10

□