Erstwohnung, Sommersitz oder Ferienwohnung

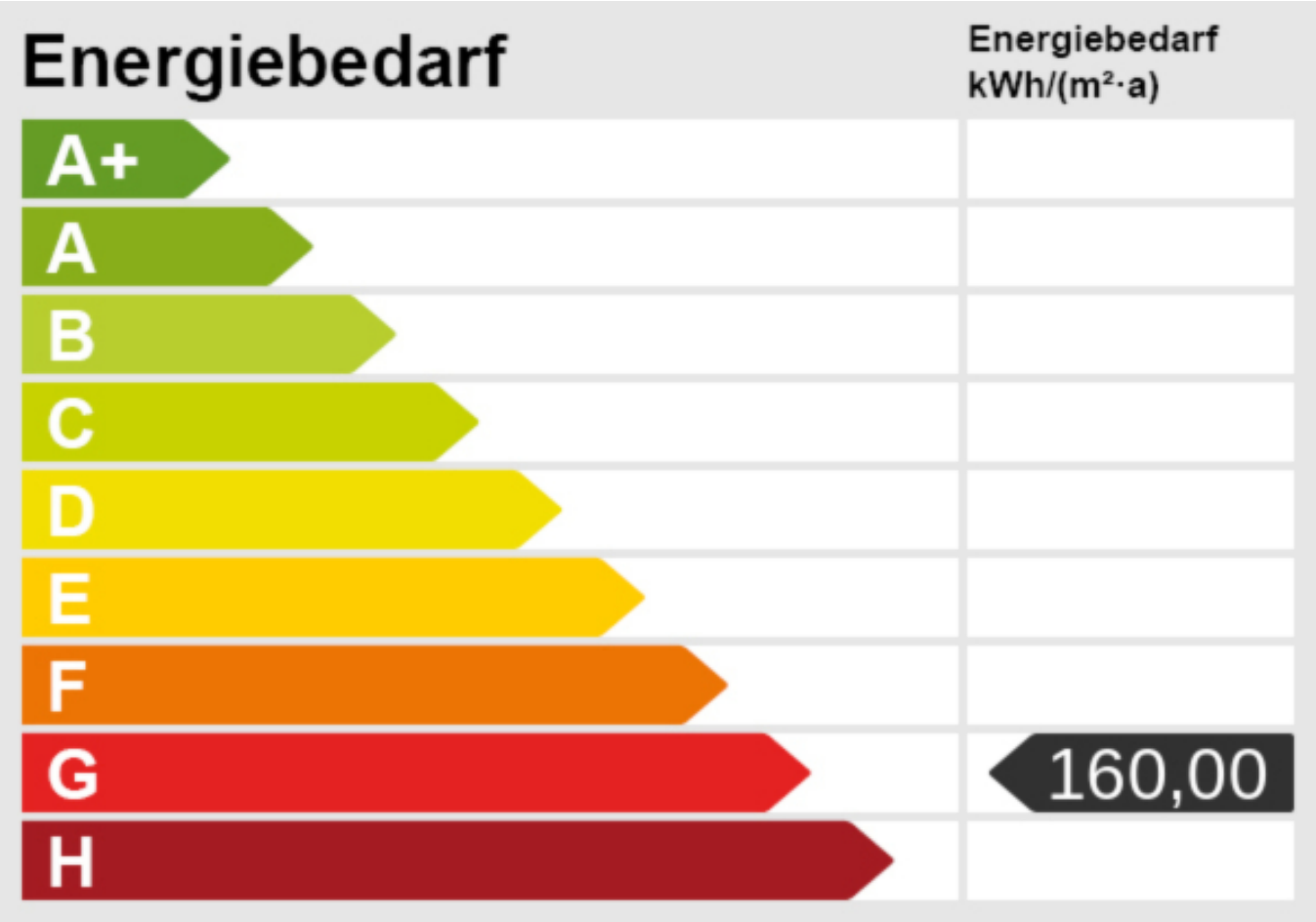
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Truden
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	135'000 €
Gesamtfläche m	98.0
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW106112

Accesso - Zugang

RSIMMO

17



Preise

Kaufpreis	135'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	98.0
Nettofläche m	50.0
Keller m	10.0
Dachboden m	76.0
Balkon/Terrasse m	13.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Ofen

Beschreibung

Hälfte eines Bauernhauses im Dorfzentrum für Liebhaber. Die Immobilie wurde stets für die Sommermonate benützt. Ca. 50 Quadratmeter Nettowohnfläche verteilen sich im ersten Obergeschoss auf den Eingang, Speisekammer, Küche, Wohnzimmer mit Kachelofen und Schlafzimmer. Angrenzend befindet sich der Stadel/Tenne und darüber der große Dachboden, in welchem ein "Gästezimmer" eingerichtet wurde. Geheizt wird nur mit Holz, es gibt ein WC, ein Bad müsste man noch realisieren. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf einen kleinen Balkon. Ein Keller ist im Preis inbegriffen. Ideal für urige Sommerferien oder als Rückzugsort vom stressigen Alltag.

Anbieter

RSIMMO

RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.

0471978830

□