

Exklusive Neubauwohnungen in sonniger Lage in Tramin zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Tramin an der Weinstraße
Energieklasse	A
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW107168



Beschreibung

In sonniger und ruhiger Lage von Tramin entsteht ein exklusives Neubauprojekt mit 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die insgesamt 24 Einheiten verteilen sich auf zwei getrennte Wohnhäuser, Haus A und Haus B, jeweils mit drei Stockwerken. Jede Wohnung besticht durch eine hochwertige, zeitlose Ausstattung und verfügt über eine eigene Terrasse oder einen Garten mit herrlicher Südost-Ausrichtung. Die Innenräume können individuell nach den

persönlichen Vorstellungen gestaltet werden, von Böden und Türen bis hin zur Badgestaltung. Die zentrale Lage ermöglicht kurze Wege zu Geschäften des täglichen Bedarfs, Restaurants und Cafés, während eine gute Busanbindung die Mobilität erleichtert. Das Projekt erfüllt den Klimahaus-Standard „A“ und zeichnet sich durch eine äußerst geringe Energiebilanz aus. Eine Photovoltaikanlage trägt zusätzlich zur Senkung der Betriebskosten bei.

Ein Keller ist im Preis inbegriffen. Garagenstellplätze sowie Einzel- und Doppelgaragen können separat erworben werden.

Der Wohnungspreis versteht sich für eine konventionierte Wohnung.

Anbieter



Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250