

Charmante 2-Zimmer Wohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Tramin an der Weinstraße
Zimmer	2
Energieklasse	C
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	67.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
ID	IW105752











Details

Kaufpreis	350'000 €
Nebenkosten	100 €
Gesamtfläche m	67.0

Beschreibung

Die zum Verkauf stehende, gut erhaltene 2-Zimmer Wohnung überzeugt durch ihre zentrale Lage und den besonderen Wohnkomfort. Sie befindet sich in angenehmer Nähe zum Ortszentrum, sodass Geschäfte, Restaurants und öffentliche Einrichtungen schnell und bequem erreichbar sind.

Ein besonderes Highlight ist der eigene Garten, der nicht nur zusätzlichen Wohnraum im Freien schafft, sondern auch viel Raum für Entspannung und Gestaltungsideen bietet. Ob als Rückzugsort nach einem langen Arbeitstag oder als Platz für gesellige Stunden mit Freunden – der Garten macht die Wohnung zu einem echten Wohlfühlort. Zusätzlich steht ein Kellerraum zur Verfügung, der praktischen Stauraum für Fahrräder, Sportgeräte oder saisonale Utensilien bietet und somit den Wohnkomfort weiter steigert.

Die Wohnung ist nicht konventioniert, wodurch sie auch ideal als Ferienwohnung genutzt werden kann. Diese Flexibilität macht sie sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren interessant.

Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Wohnung und lassen Sie sich von ihrem besonderen Charme begeistern.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□