

# W1 Toblach: Residence Schacher: Ihr exklusive Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Garten.

## **Eckdaten**

Objektart Wohnung Ort Toblach

Zimmer Z Etage (

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m 46.0 Baujahr 2025 ID IW106938



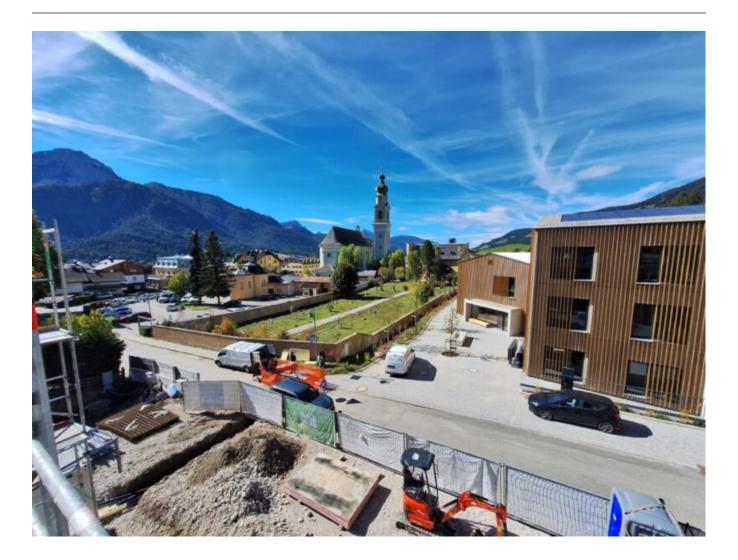




































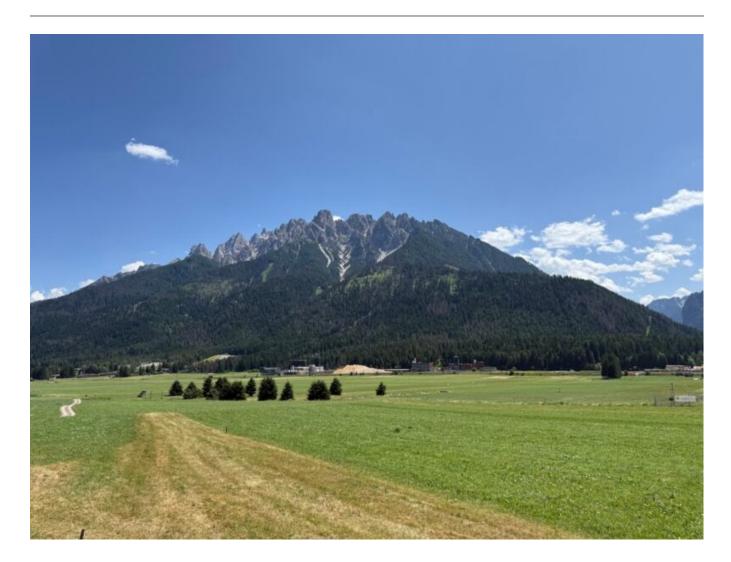












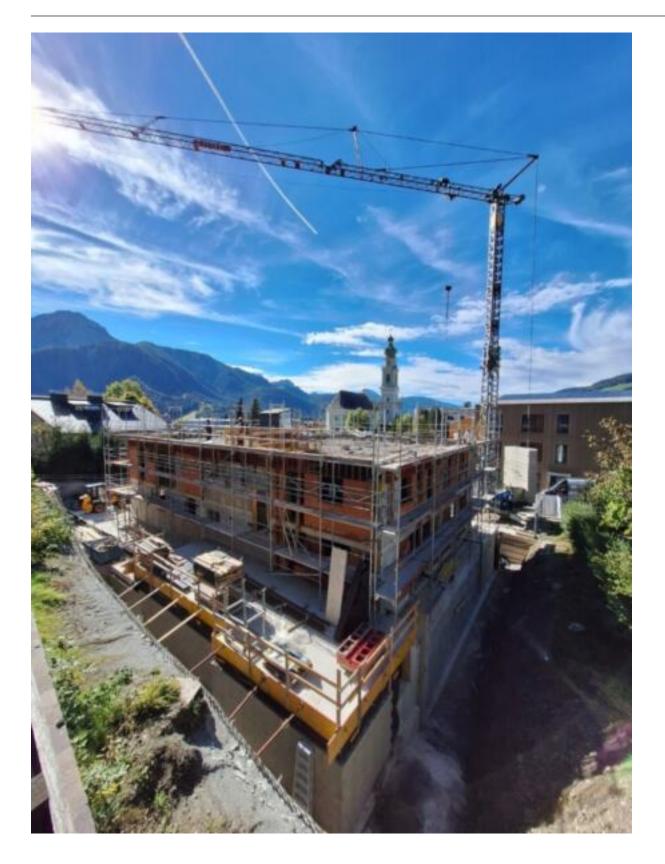








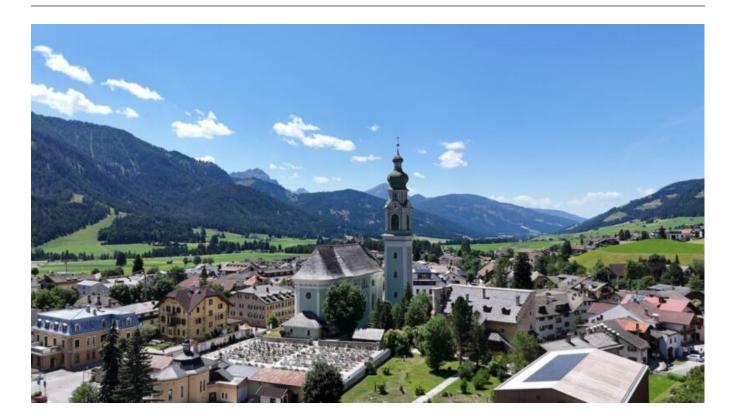




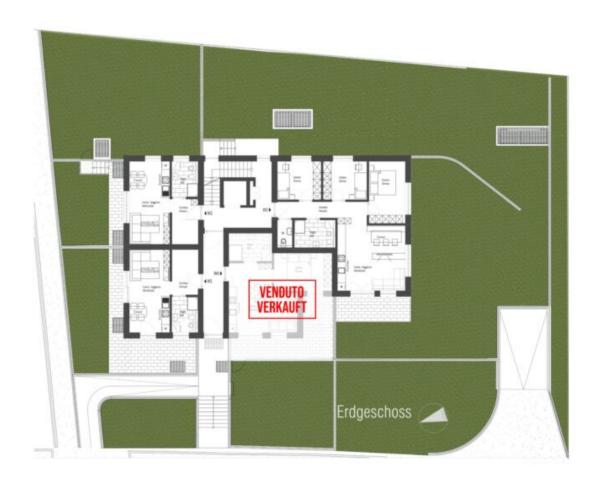
























## Preise

Kaufpreis Zzg. Mehrwertsteuer Flächen	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m Nettofläche m Räume	46.0 30.0
Badezimmer Wohn-/Schlafzimmer Stellplätze	1 1 1

# Ausstattung

Unterkellert Ja Beschreibung

Diese exklusive Erdgeschosswohnung in der Residence Schacher, einem hochwertigen Neubauprojekt mit nur neun Wohneinheiten, vereint modernen Wohnkomfort mit alpinem Flair – eingebettet in die beeindruckende Kulisse der Dolomiten.



Der offen gestaltete Wohnraum wurde clever eingerichtet und verfügt über einen abgetrennten Schlafbereich, der durch eine Möbeltrennwand optisch separiert ist und so ein Gefühl von Privatsphäre schafft.

Die stilvolle Küche und das elegante Badezimmer runden das Raumkonzept harmonisch ab.

Ein eigener Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum und unterstreicht den praktischen Wohnkomfort dieser besonderen Immobilie.

Die großzügige Terrasse und der private Garten laden zum Entspannen ein und bieten einen idyllischen Rückzugsort inmitten der Natur.

Ein Tiefgaragenstellplatz kann optional gegen Aufpreis erworben werden.

Die Residence Schacher steht für exklusives Wohnen in einer der schönsten Regionen der Alpen – perfekt für alle, die das Leben in den Dolomiten in vollen Zügen genießen möchten.

## **Anbieter**



Seeber Immobilien GmbH Laubengasse 70 39100 Bozen

Tel. +39/339/8281766

Mob. +39/340/3806901

