W3 Toblach: Residence Schacher: Ihre 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse, Keller und Garten.

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Toblach
Zimmer	4
Etage	0
Energieklasse	A
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	115.0
Baujahr	2025
ID	IW105554


W3




Studio
Studio
Camera
Zimmer
Corridoio
Vorraum
WC
Bagno
Bad
Cucina - Soggiorno
Wohnküche












CAT
THE RESIDENCE SCHACHER










POTAIN
1700 KG
Kubota















Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	115.0
Nettofläche m	73.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	46000 €

Beschreibung

Diese konventionierte 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Schacher, einem Neubauprojekt mit 9 Wohneinheiten, bietet exklusiven Wohnkomfort inmitten der Dolomiten. Die Wohnung umfasst einen einladenden Eingangsbereich, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie ein separates Tages-WC für zusätzlichen Komfort.

Der offene Wohn- und Essbereich mit angrenzender Wohnküche lädt zum geselligen Verweilen ein. Von dem Balkon aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf die umliegende Berglandschaft, der großzügige Garten bietet Ihnen einen weiteren Ort zum Relaxen an. Ein Kellerraum bietet praktischen Stauraum und rundet das Angebot ab.

Ein Garageabstellplatz im Untergeschoss ist optional gegen Aufpreis erhältlich.

Die Residence Schacher vereint modernen Wohnkomfort mit alpinem Charme und ist der ideale Ort für alle, die das Leben in den Dolomiten genießen möchten.

Profitieren Sie von einem Steuerbonus von bis zu 48.000€ für Renovierungsmaßnahmen.

□

□

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766