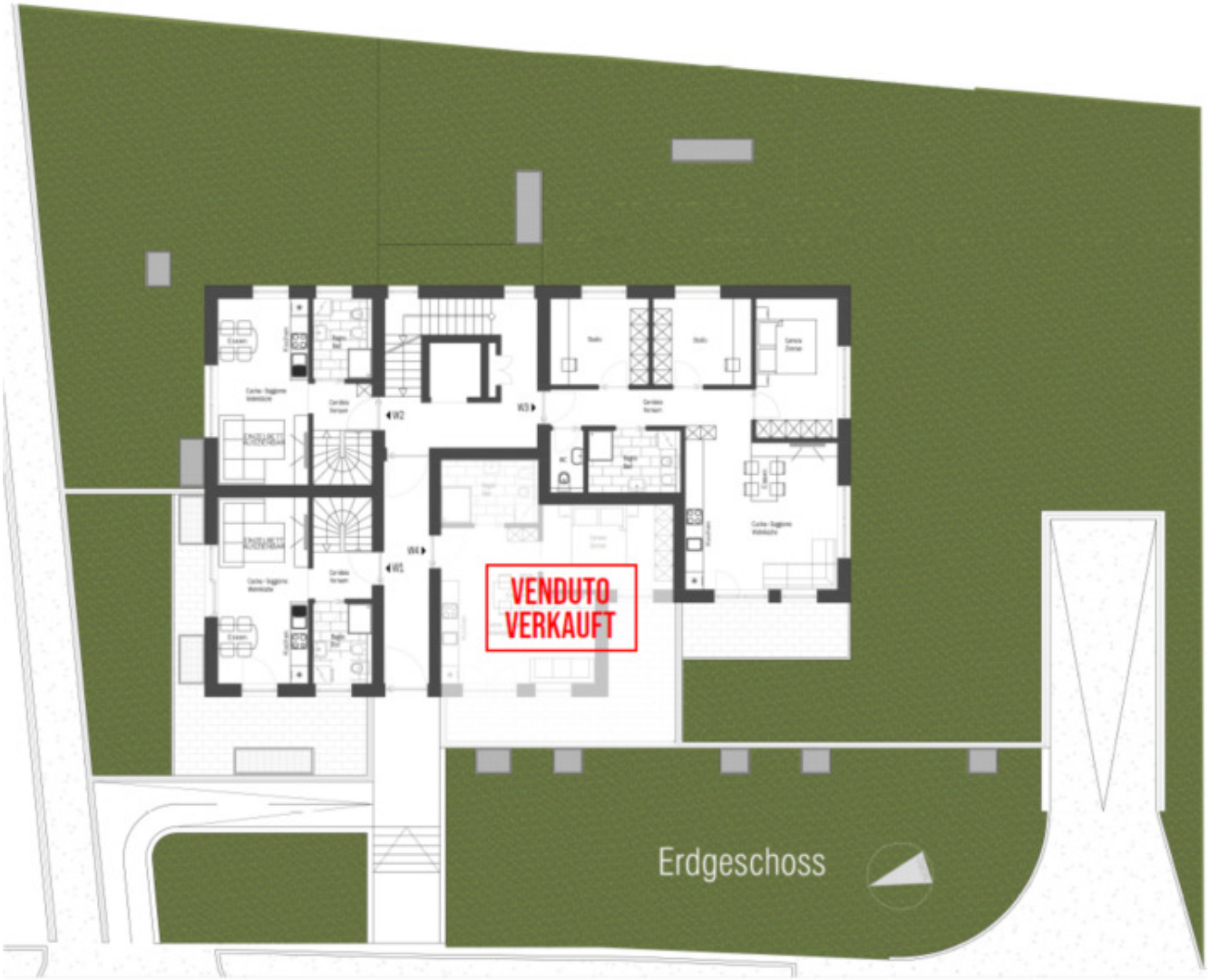
W9 Toblach: Residence Schacher: Ihre exklusive Penthousewohnung im 2. Obergeschoss mit Balkon, Loggia und Keller.

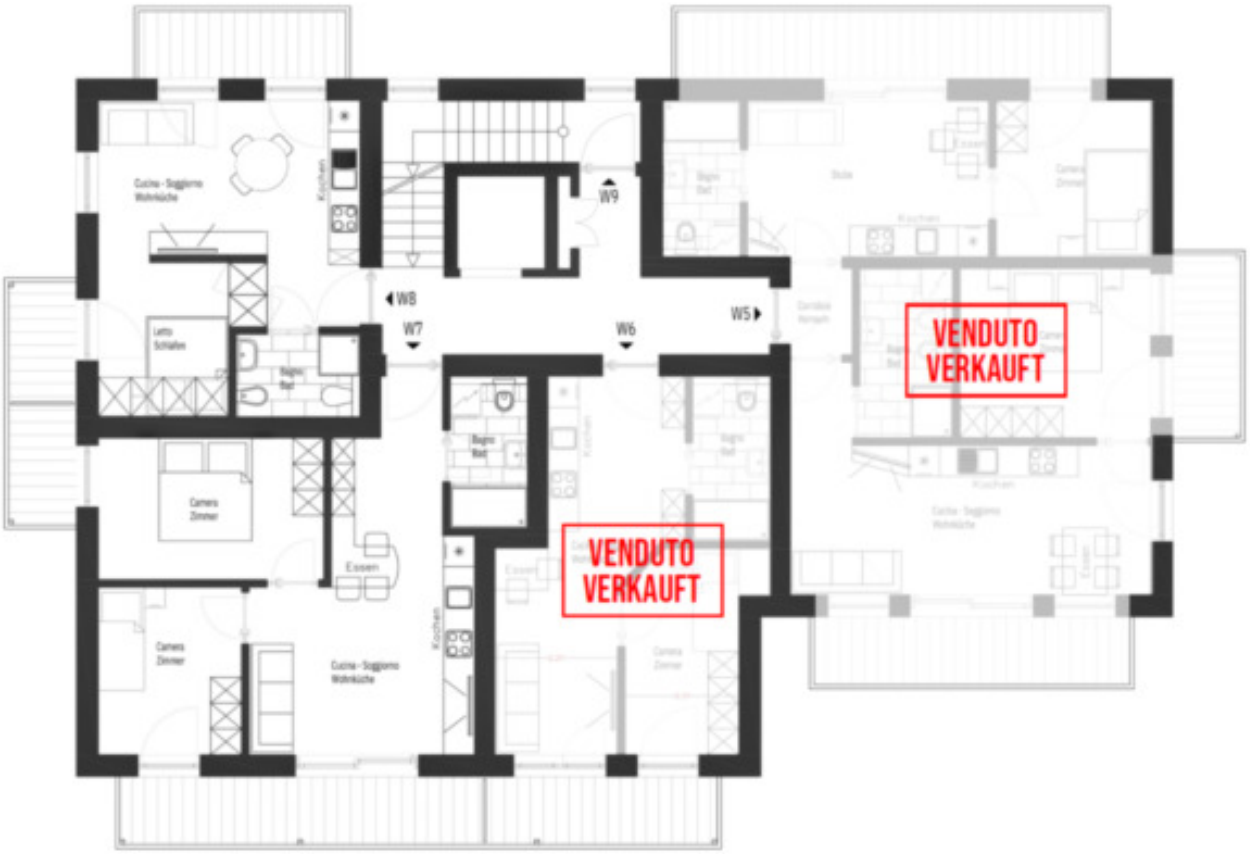
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Toblach
Zimmer	5
Etage	2
Kaufpreis	2'385'000 €
Gesamtfläche m	249.0
Baujahr	2025
ID	IW103336

W9

Camera
Zimmer
Guardaroba
Garderobe
Kochen
Ofen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Bagno
Bad
Corridoio
Vorraum
Essen
Camera
Zimmer
Bagno
Bad
Corridoio
Vorraum
WC
Bagno
Bad
Außenküche
Ofen
Camera
Zimmer
Bagno
Bad
Cabina Armadio
Schrankraum
Stube


VENDUTO
VERKAUFT
Erdgeschoss


W9
W8
W7
W6
W5
VENDUTO
VERKAUFT
VENDUTO
VERKAUFT

Camera
Zimmer
Bagno
Bad
Guardaroba
Garderobe
Corridoio
Vorraum
Kochen
Ofen
Cucina - Soggiorno
Wohnküche
Essen
Camera
Zimmer
Bagno
Bad
Corridoio
Vorraum
WC
Bagno
Bad
Ofen
Außenküche
Camera
Zimmer
Bagno
Bad
Cabina Armadio
Schrankraum
Stube

Preise

Kaufpreis	2'385'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	249.0

Nettofläche m	172.0

Räume

Badezimmer	3
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	2

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese großzügige Penthousewohnung im 2. Obergeschoss der Residence Schacher, einem Neubauprojekt mit 9 Wohneinheiten, bietet exklusiven Wohnkomfort inmitten der Dolomiten. Die Wohnung umfasst einen einladenden Eingangsbereich, drei Schlafzimmer, jedes mit angrenzendem Badezimmer sowie ein separates Tages-WC für zusätzlichen Komfort.

Der offene Wohn- und Essbereich mit integrierter Wohnküche lädt zum geselligen Verweilen ein. Von der großzügigen Loggia und dem Balkon genießen Sie einen herrlichen Blick auf die umliegende Berglandschaft. Zwei Kellerräume bieten praktischen Stauraum und die zwei Garagenstellplätze runden das Angebot ab.

Damit Sie sich von Anfang an wohlfühlen, wird die Wohnung vollständig gemäß der Ausschreibung ausgebaut – ohne zusätzlichen Aufwand oder Baustress können Sie direkt einziehen und Ihr neues Zuhause genießen.

Die Residence Schacher vereint modernen Wohnkomfort mit alpinem Charme und ist der ideale Ort für alle, die das Leben in den Dolomiten genießen möchten.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□