

# Herrschaftliche Wohnhälfte in Panoramalage mit Bergblick

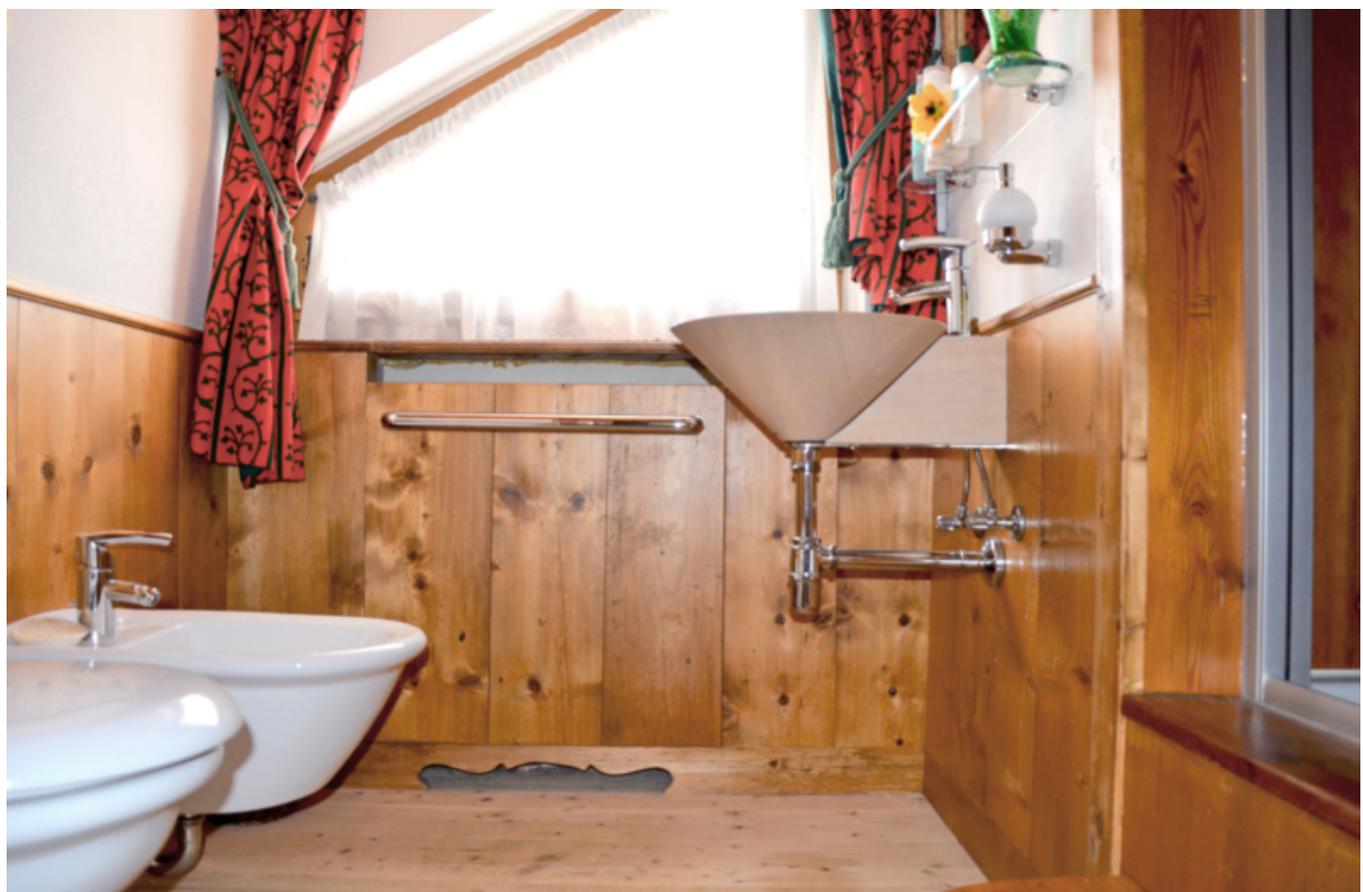
## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Toblach
Energieklasse	C
Kaufpreis	790'000 €
Gesamtfläche m	172.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
Zustand	Neuwertig
ID	IW105659















## Preise

Kaufpreis 790'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 172.0

Nettofläche m 115.0

## Räume

Badezimmer 2

Sep. WC 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 4

## Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Küche Einbauküche

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

Möbliert Teilmöbliert

## Technik

Heizungsart Fernheizung

Befuerung Fernwärme

## Beschreibung

Über den Dächern von Toblach!

In Toblach, in idyllischer und ruhiger Lage, verkaufen wir diese edle Haushälfte, die kürzlich von geschickten örtlichen Holzhandwerkern renoviert wurde. Dabei wurde größte Sorgfalt darauf gelegt, sie in ein wahres Schmuckstückchen zu verwandeln. Die Inneneinrichtung wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet, um eine gemütliche und elegante Atmosphäre zu schaffen. Die großzügigen und gut strukturierten Räume bieten höchsten Komfort und machen dieses Häuschen zu einem perfekten Ort, um die Ruhe und die Natur von Toblach zu genießen.

Die Haushälfte erstreckt sich über drei Etagen und besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Bad im Erdgeschoss. Eine Treppe führt in den ersten Stock mit Eingang, Wohnzimmer, Küche, Bad und großem Balkon. Im Dachgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein weiteres Bad.

Ein Abstellraum und ein großer Parkplatz runden das Angebot ab.

## Anbieter



Immoconsulter vGmbH  
Kirchweg 5  
Bruneck

Mob.  
+39 3481681544

