

ZWEI ZIMMER, ZWEI TERRASSEN – DEIN LUXUSMEKKA!

Eckdaten

| | |
|----------------|---------------------|
| Objektart | Wohnung / Penthouse |
| Ort | Tisens |
| Zimmer | 2 |
| Energieklasse | A |
| Kaufpreis | 295'000 € |
| Konventioniert | |
| Gesamtfläche m | 85.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 2023 |
| Zustand | Neuwertig |
| ID | IW104801 |



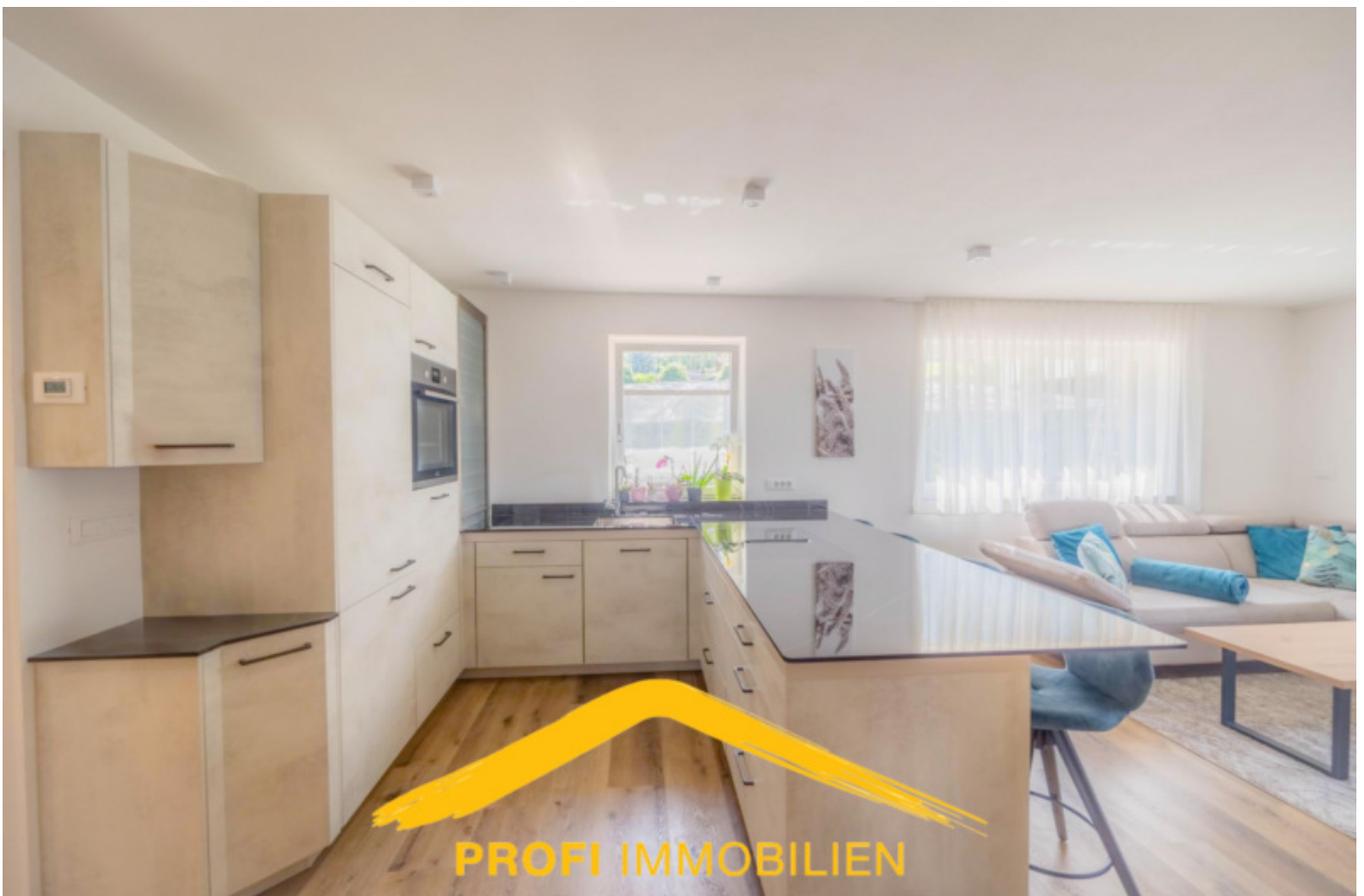


PROFI IMMOBILIEN

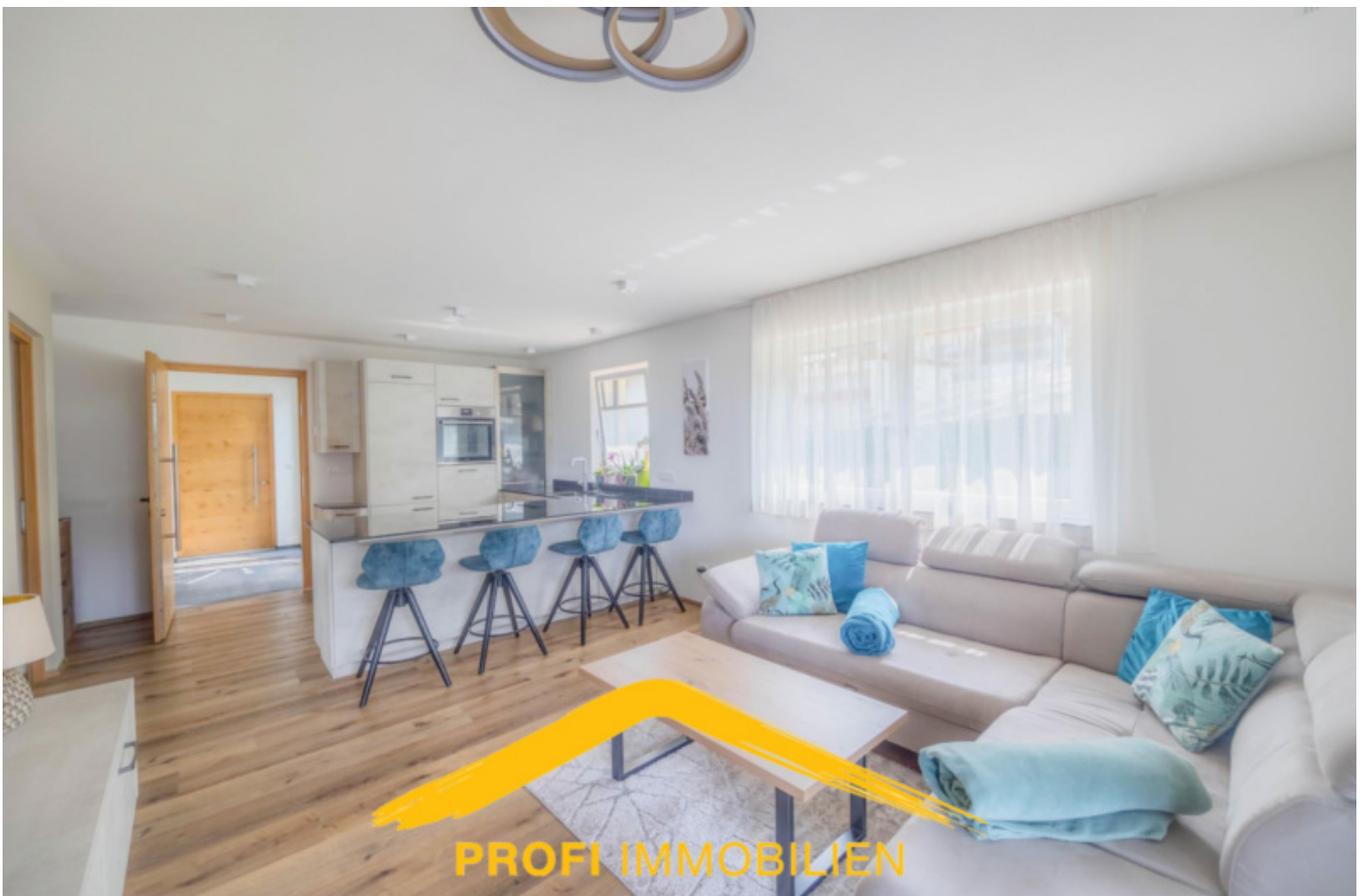


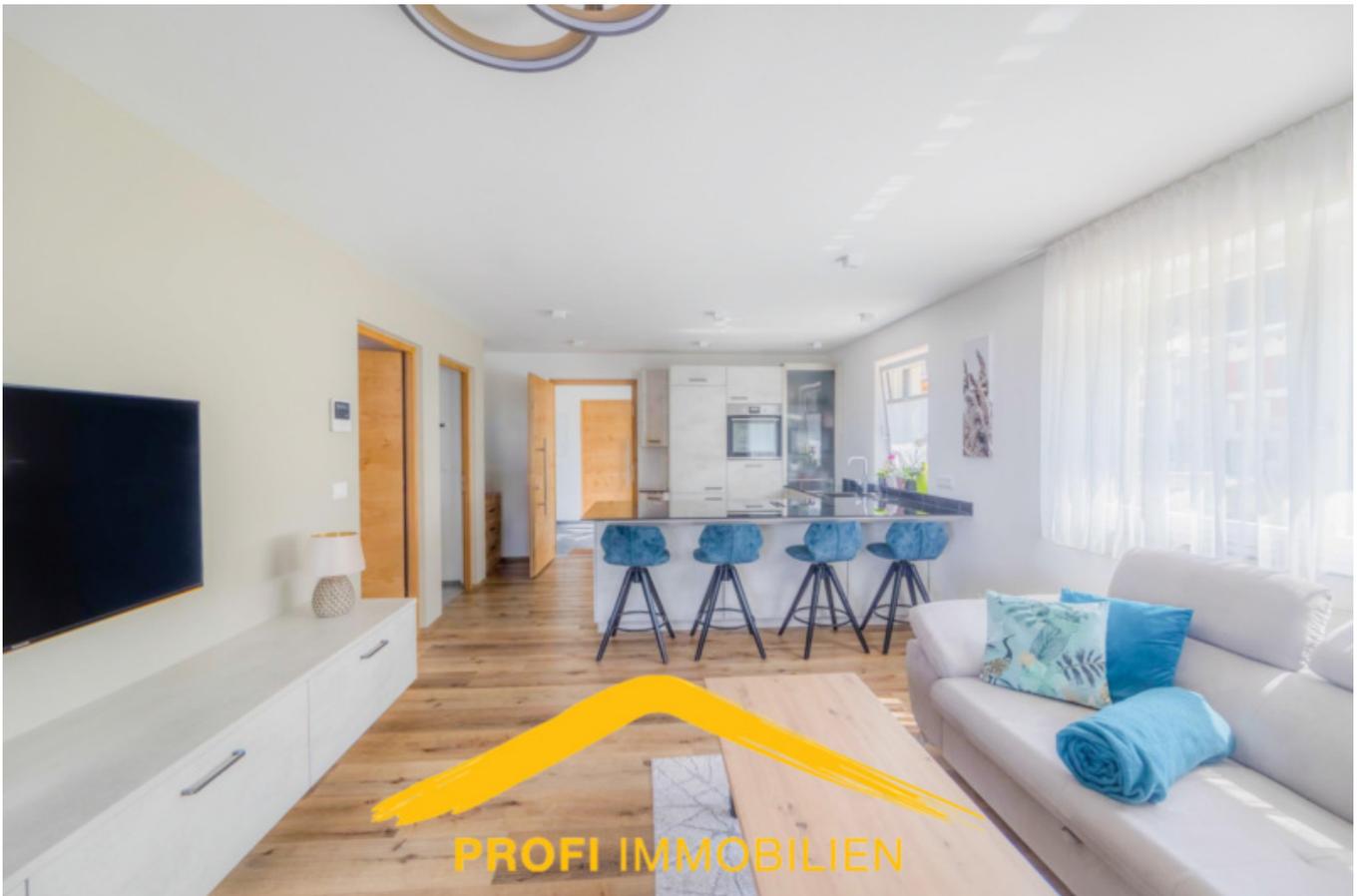


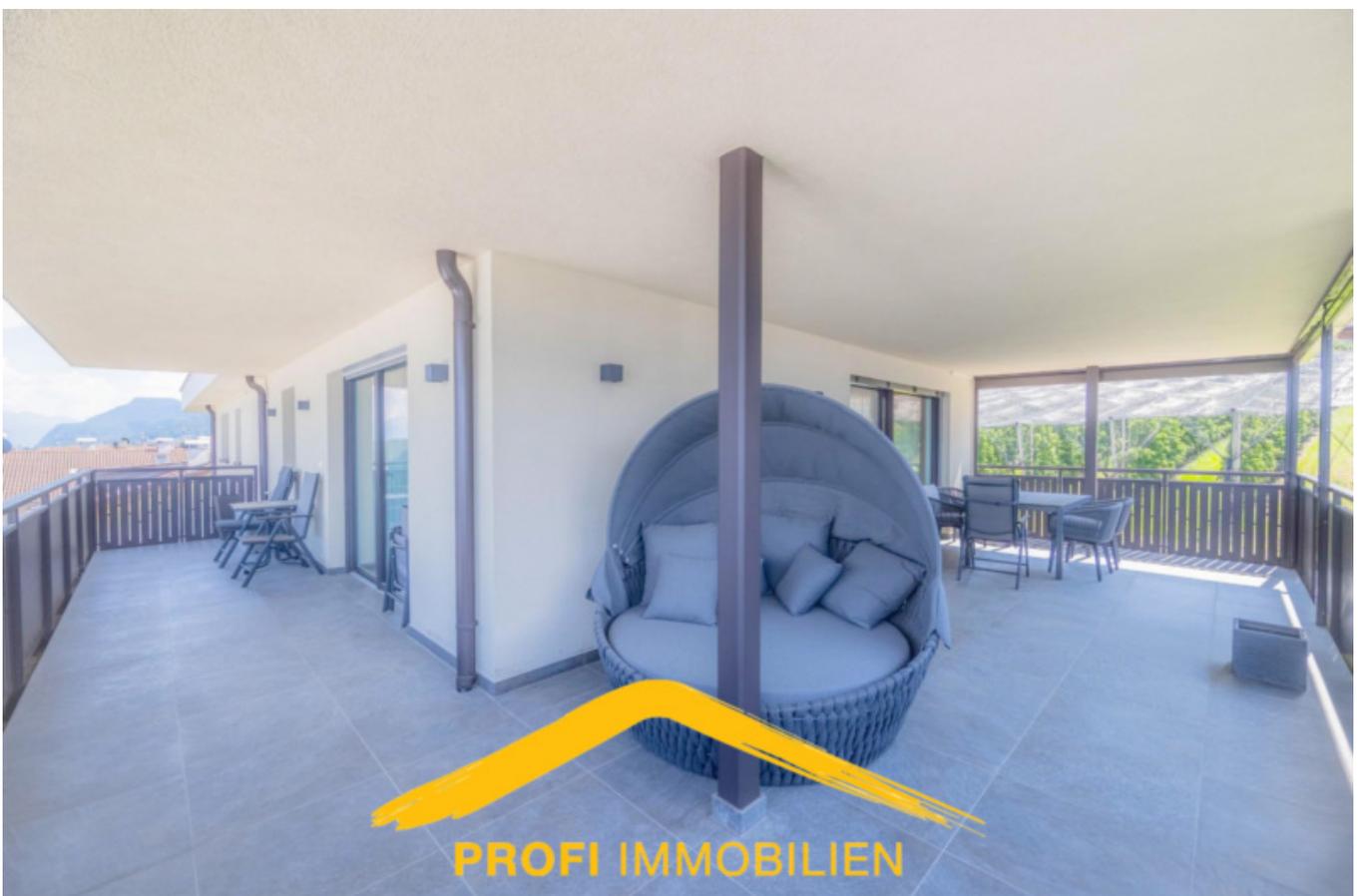
PROFI IMMOBILIEN



PROFI IMMOBILIEN

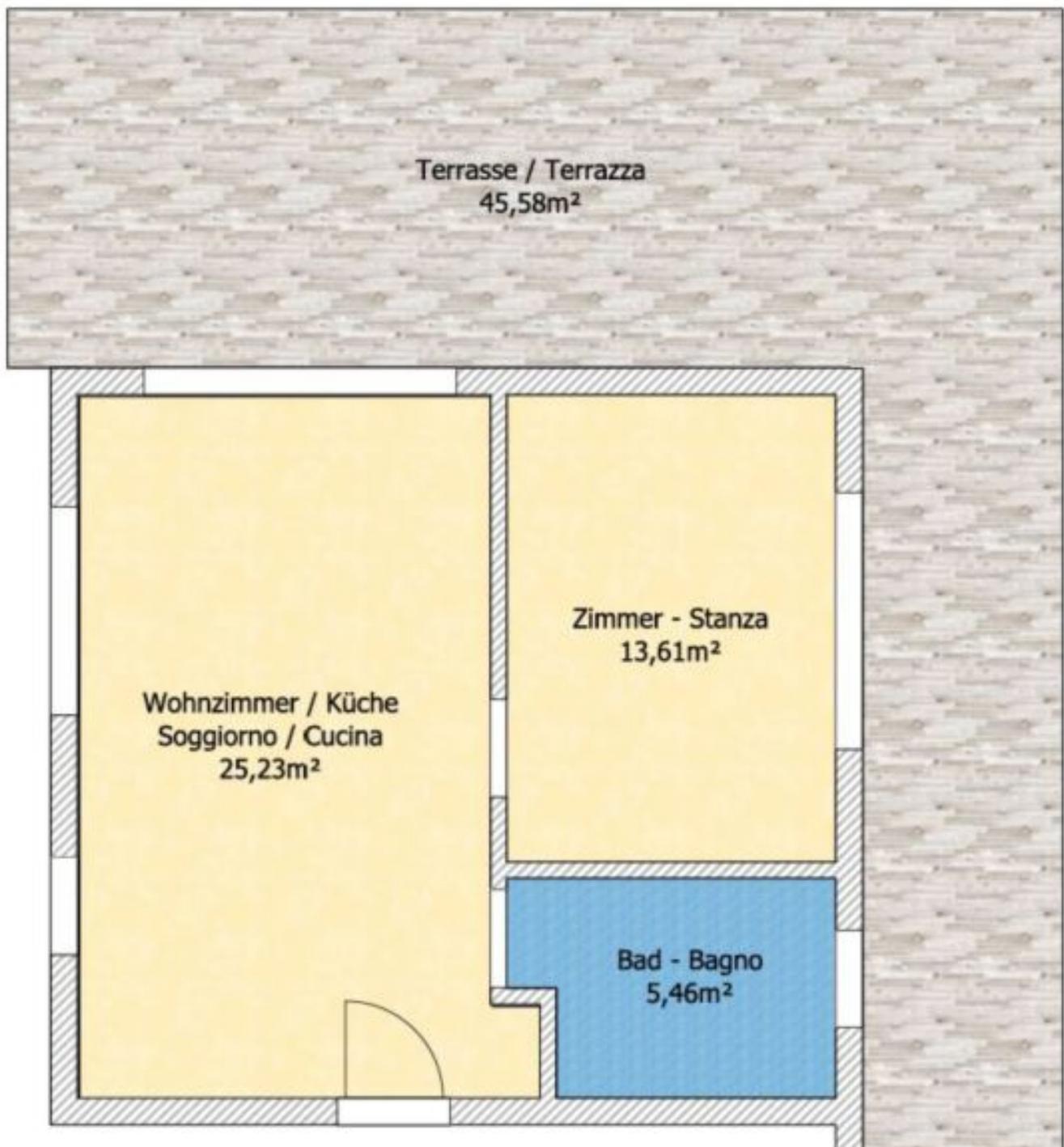














Details

| | |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis | 295'000 € |
| Gesamtfläche m | 85.0 |

PKW

| Art | Anzahl | Preis |
|--------|--------|---------|
| Garage | 1 | 35000 € |

Beschreibung

Konventioniert, klimafreundlich und neuwertig – deine 2-Zimmerwohnung in Tisens hebt Wohnkomfort auf ein neues Level! Betritt Räume, in denen du dank Parkettboden sofort spürst, wie jeder Schritt Wärme und Geborgenheit schenkt. Die Dreifachverglasung hält Geräusche draußen, während du das sanfte Licht des Südens genießt.

Bist du bereit für dein persönliches Himmelreich? Über eine elegante Ringeltreppe steigst du

auf die private Dachterrasse. Hier spannt sich ein 360°-Grad-Panorama über Berggipfel und Apfelwiesen, das dir Morgensonne im Osten, Vollsonne im Süden und ein magisches Abendlicht im Westen schenkt – jeden Tag neu. Kannst du den Duft der Blüten schon riechen, während du in Ruhe deinen ersten Kaffee genießt?

Zurück im Inneren führt dich der offene Wohnbereich direkt auf die zweite, großzügige Terrasse. Tür auf – und schon bist du im Freien, um an lauen Sommerabenden Freunde zu empfangen oder ganz allein unter dem Sternenzelt die Stille zu hören. Spürst du das leise Knistern, wenn du den Grill anwirfst?

Stilvolles Parkett zieht sich durchs Wohnzimmer und Schlafzimmer, in dem du entspannte Nächte verbringst. Ein Designerbad mit fein gefliesten Wänden und cleveren Stauraumlösungen wird dein persönlicher Spa-Tempel: Wie klingt ein Regenduscheritual nach einem aktiven Tag in den Bergen?

Ein großzügiges Kellerabteil schafft Platz für Hobbys oder Sportausrüstung. Und für dein Auto steht eine Garage (35.000 €) bereit – trocken, sicher und nur einen Steinwurf entfernt. Kein Aufzug? Die Treppen werden zum Fitness-Feature und unterstreichen den Wert dieses Projekts.

Greif zum Telefon oder schreib eine Nachricht – sichere dir jetzt deinen Besichtigungstermin und entdecke dein konventioniertes Luxus-Mekka in Tisens!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□