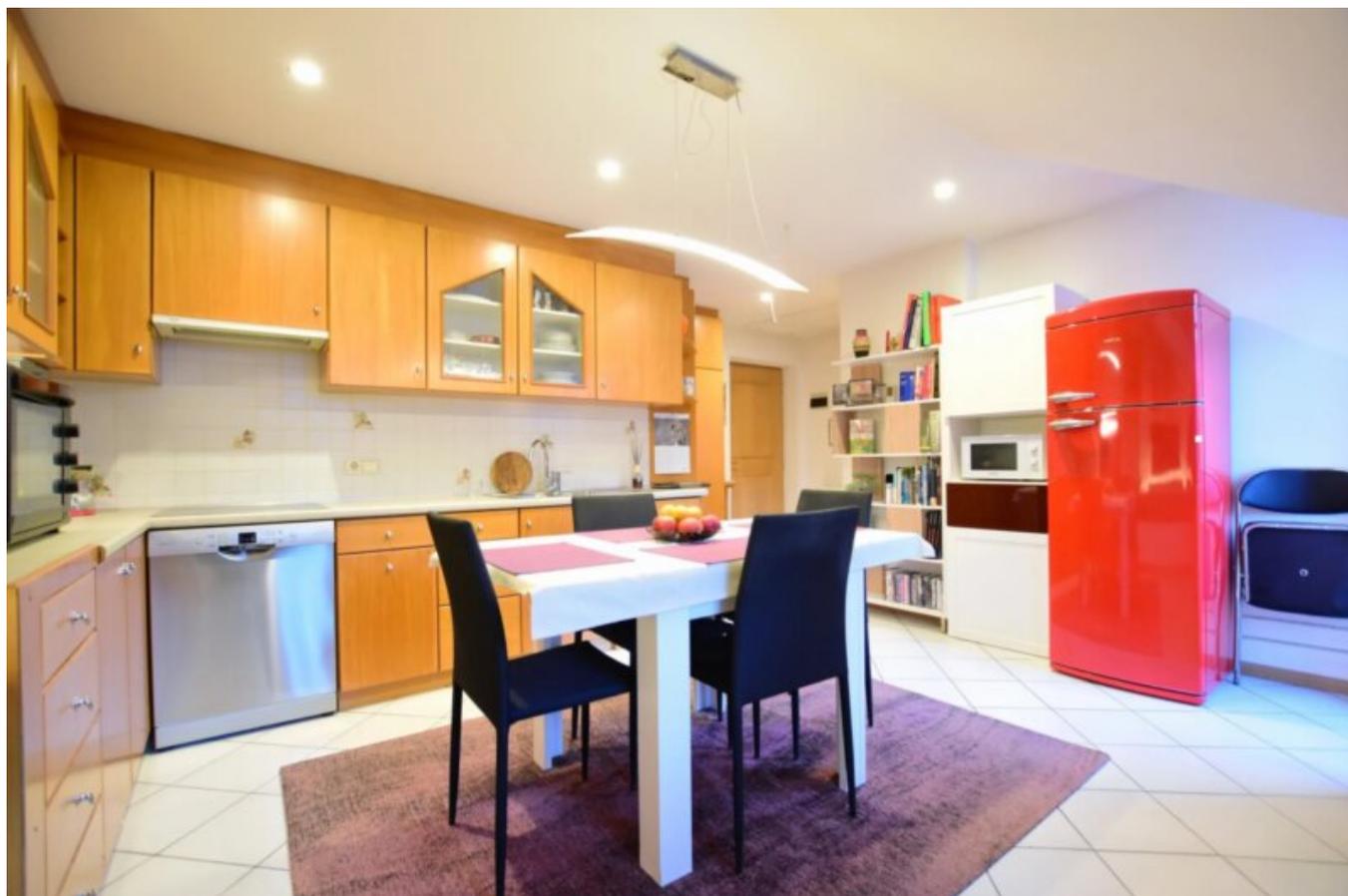
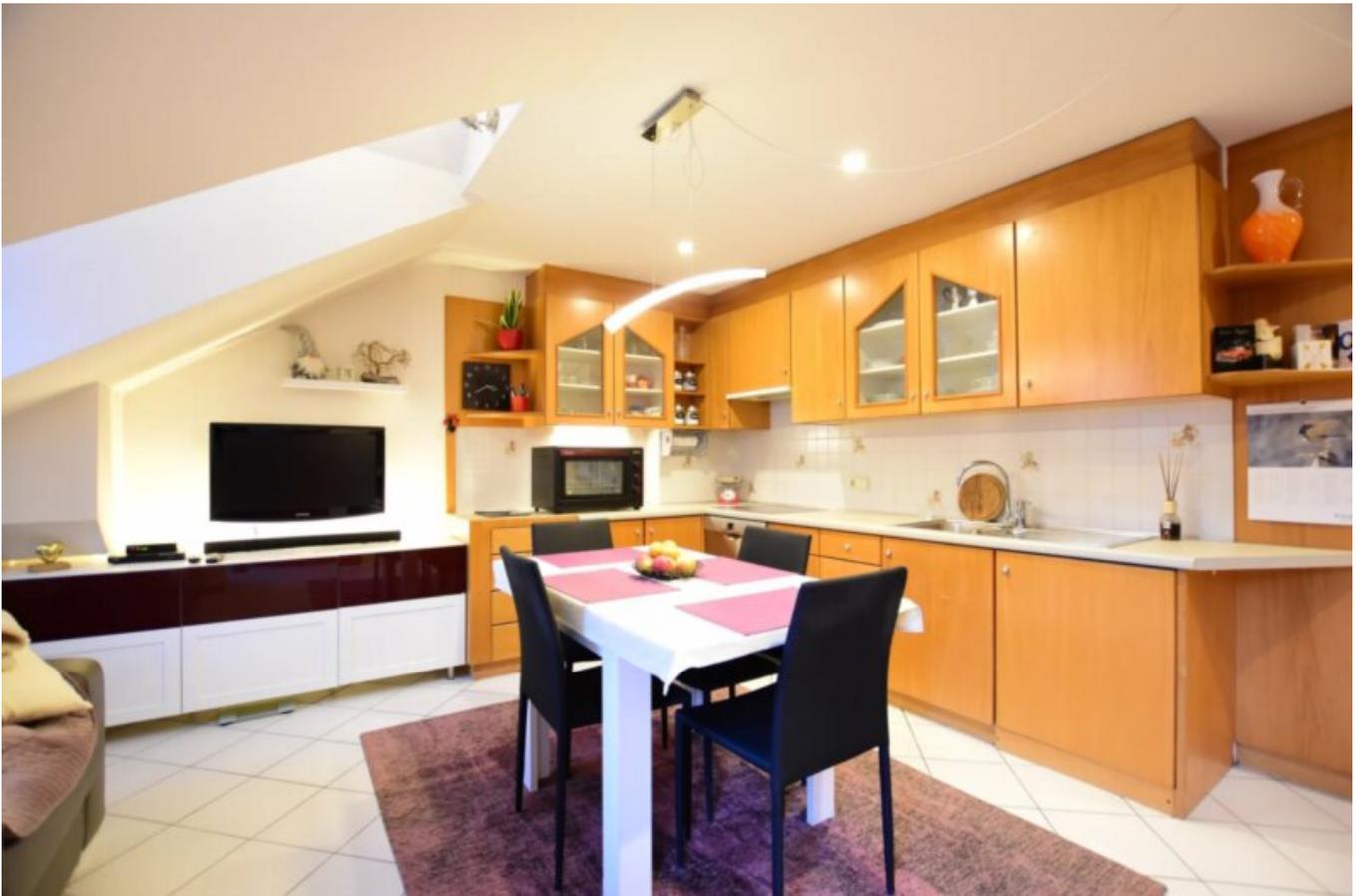


Siebeneich: Zweizimmerwohnung im letzten Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Terlan
Zimmer	2
Kaufpreis	240'000 €
Gesamtfläche m	58.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1988
ID	IW103750







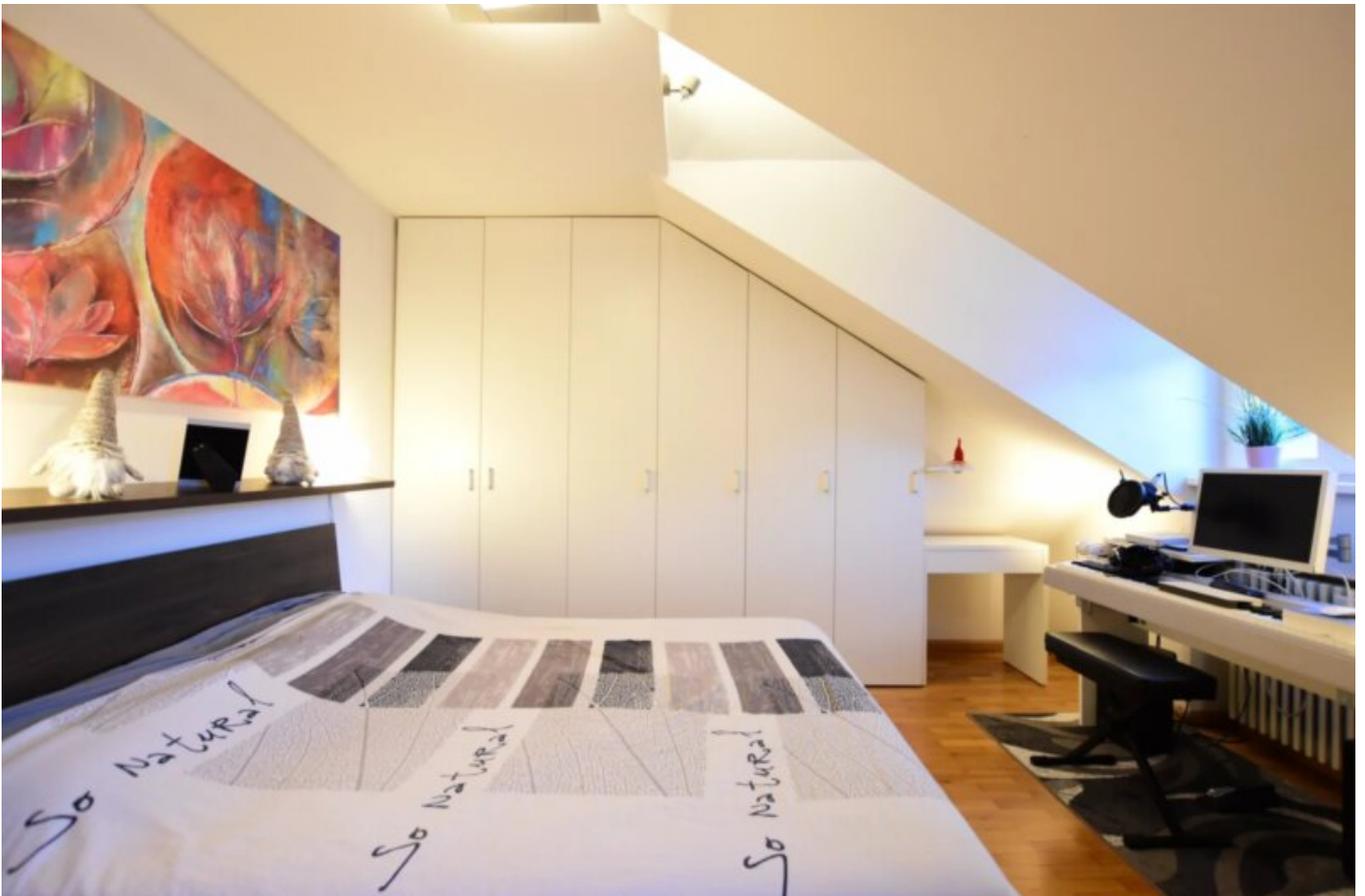


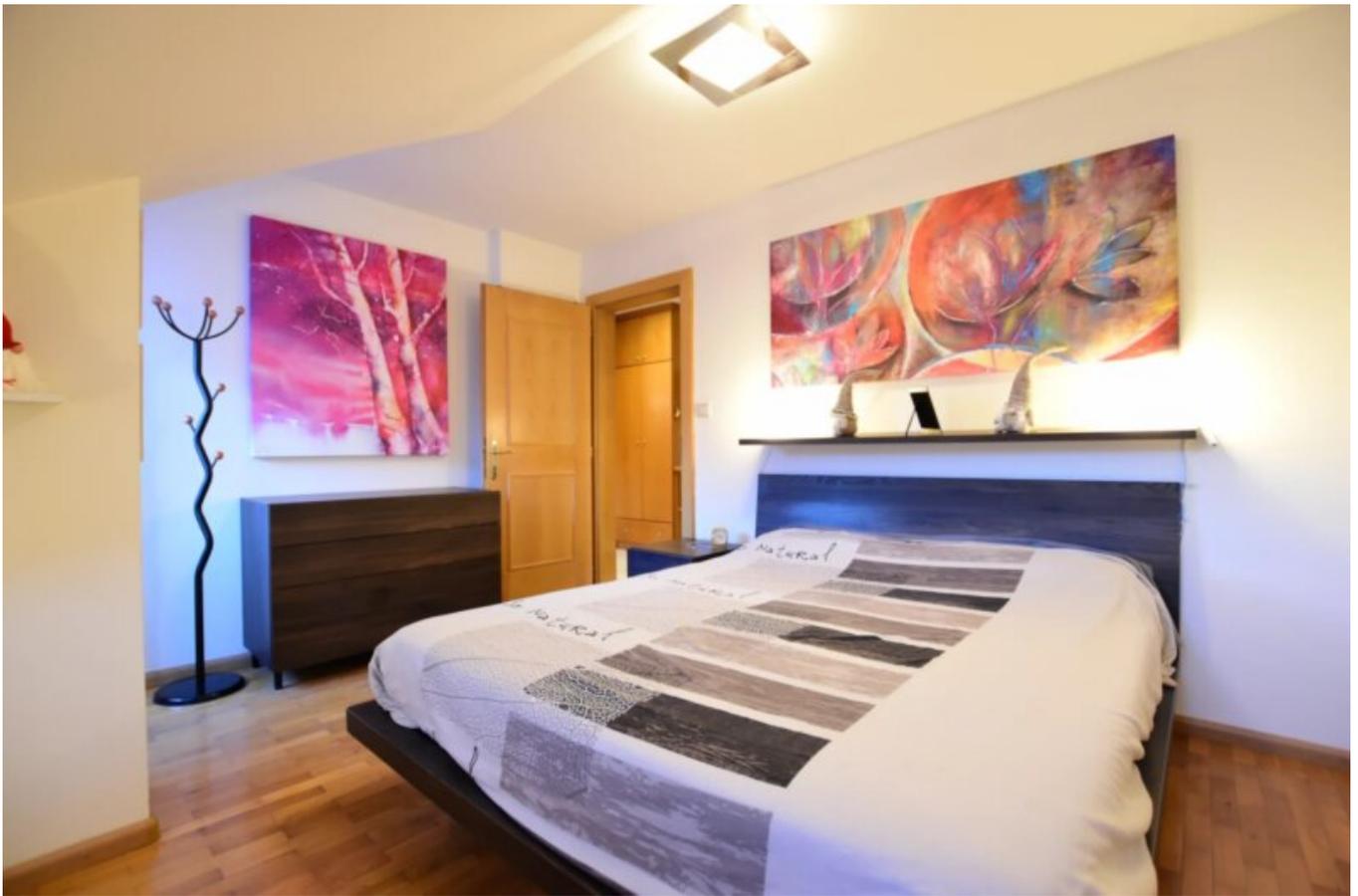






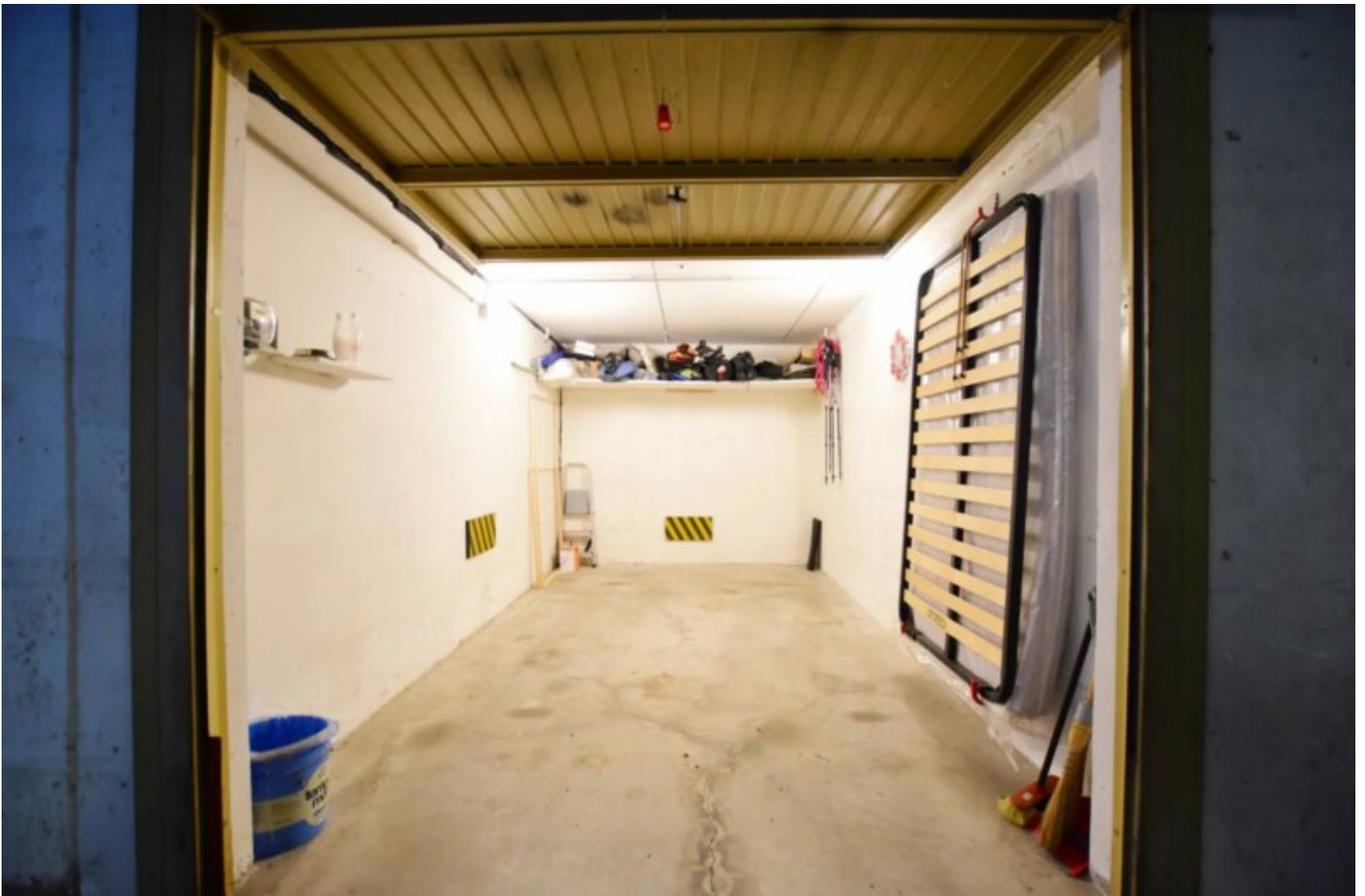














2. Stock - secondo piano



Preise

Kaufpreis 240'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 58.0

Nettofläche m 42.2

Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Zentral

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	28000 €

Beschreibung

Rf.nr.: P171

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmerwohnung im letzten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug – ideal für alle, die eine gut angebundene und praktische Wohnlösung suchen. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem hellen Wohnraum mit Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Bad mit Fenster sowie einem Balkon, der sich perfekt für entspannte Momente im Freien eignet.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Keller, ein Dachboden sowie eine Garage, die für 28.000 € zusätzlich erworben werden kann.

Das Objekt befindet sich in äußerst günstiger Lage: Die Bushaltestelle ist in nur 5 Minuten zu Fuß erreichbar, und der Bahnhof liegt lediglich eine Minute entfernt.

Da es sich um eine nicht konventionierte Immobilie handelt, eignet sie sich hervorragend als Ferienwohnung oder Zweitwohnsitz.

Handelsfläche: 58,00 m

Nettofläche: 42,20 m

Keller: 6,90 m

Dachboden: 18,70 m

Baujahr: 1988

Etage: 2. Stock

Heizung: Zentralisiert Methan

Übergabe: Sofort

Garage: 28.000 €

Kondominiumspesen: ca. 1.300 € /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□