

# Freistehendes Wohnhaus in Terlan zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Terlan
Kaufpreis	700'000 €
Nettofläche m	218.0
ID	IW109682







## Details

Kaufpreis	700'000 €
Nettofläche m	218.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht ein freistehendes Wohnhaus mit Privatgarten auf einem ca.400 m großen Grundstück.

Die sanierungsbedürftige Immobilie bietet viel Potenzial für eine individuelle Neugestaltung.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Garage sowie mehrere Nebenräume mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Das Obergeschoss umfasst zwei Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Bad und Terrasse

Im Dachgeschoss stehen ein weiteres Zimmer, ein Badezimmer und ein flexibel nutzbarer Raum zur Verfügung.

Der Garten bietet ausreichend Platz für Erholung und Freizeit.

Eine interessante Gelegenheit für Eigennutzer und Investoren mit Blick auf Entwicklungspotenzial.

## Anbieter



Innerebner Real estate & Consulting GmbH  
Johann-Georg-Plazer-Straße 50  
39057 Eppan

Tel.  
0471379501

□