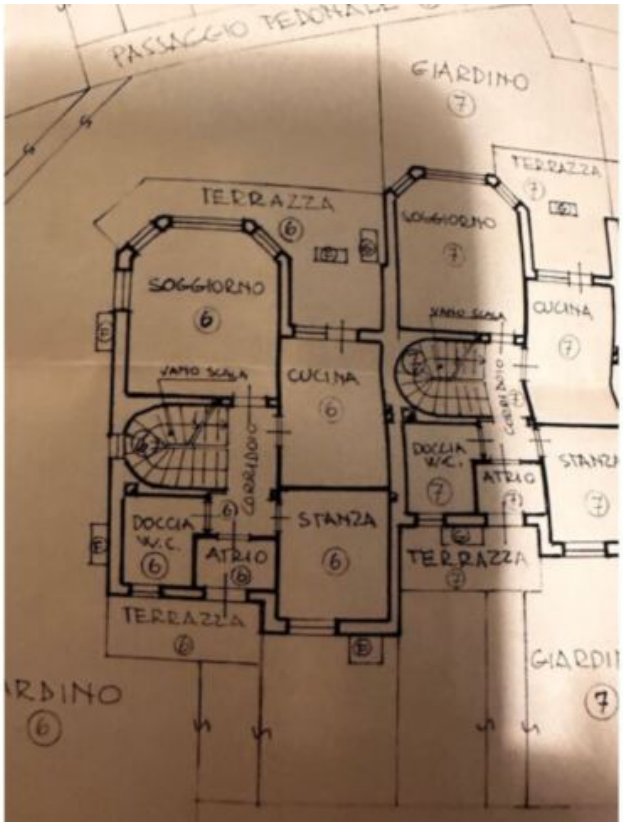
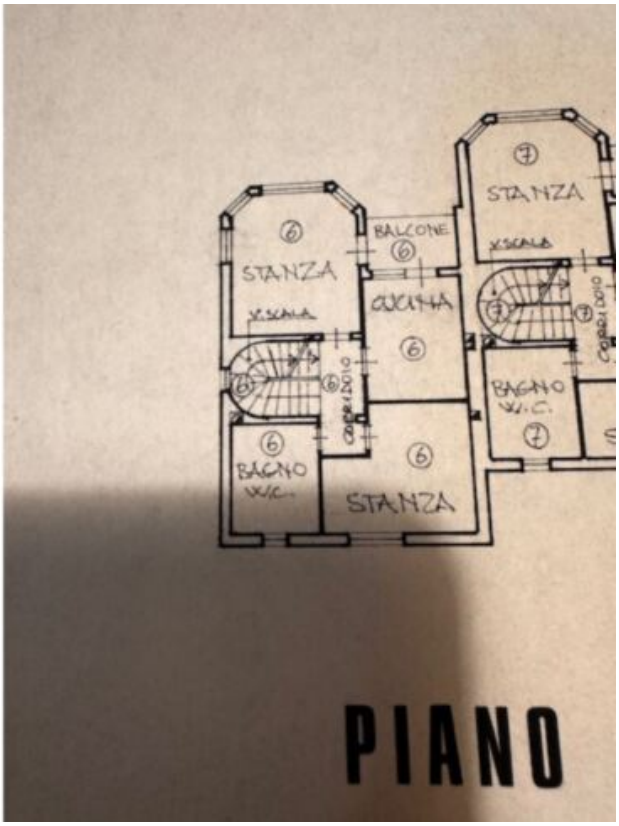
Verkaufe Reihenhaus mit Garten und Garage Gemeinde Terlan - Siebeneich

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Terlan
Energieklasse	G
Kaufpreis	800'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW103419





Preise

Kaufpreis	800'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	300.0
Nettofläche m	120.0
Garten m	150.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Badezimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett, Kunststoff
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Öl

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

Verkauft wird ein Eckreihenhaus mit eigenem Garten. Infrastrukturen wie öffentliche Schulen, Krankenhaus, Kindergarten, Supermarket und Ämter sind sehr gut erreichbar mit Rad und auch öffentlichen Busnetzen.

Ebenerdig: Eingangsbereich, 1 Büroraum, 1 Schlafzimmer, 1 Wohnküche, 1 Bad, 1 Terrasse;

1. Stock: 1 Wohnzimmer, 1 Wohnküche, 1 Schlafzimmer, 1 Balkon

Dachboden: ausbaufähig

Gartenfläche für Gemüseanbau und Erholung

Keller: 2 Autoabstellplätze, 1 Heizraum, 1 Keller, 1 Werkraum

Zentralheizung mit Erdöl

Keine Konventionierung also frei verkäuflich!!!

Eventuell könnten auch 2 Wohneinheiten verwirklicht werden.

Die Immobilie ist komplett möbliert und kann mit oder ohne Möbel übergeben werden.

Maklergebühr: 3 % auf den Verkaufspreis zuzügl. MwSt.

Anbieter

Immoarte
Immobilienagentur
Zum Talfergries 5
39100 Bozen

Mob.
+39 3395016432

□