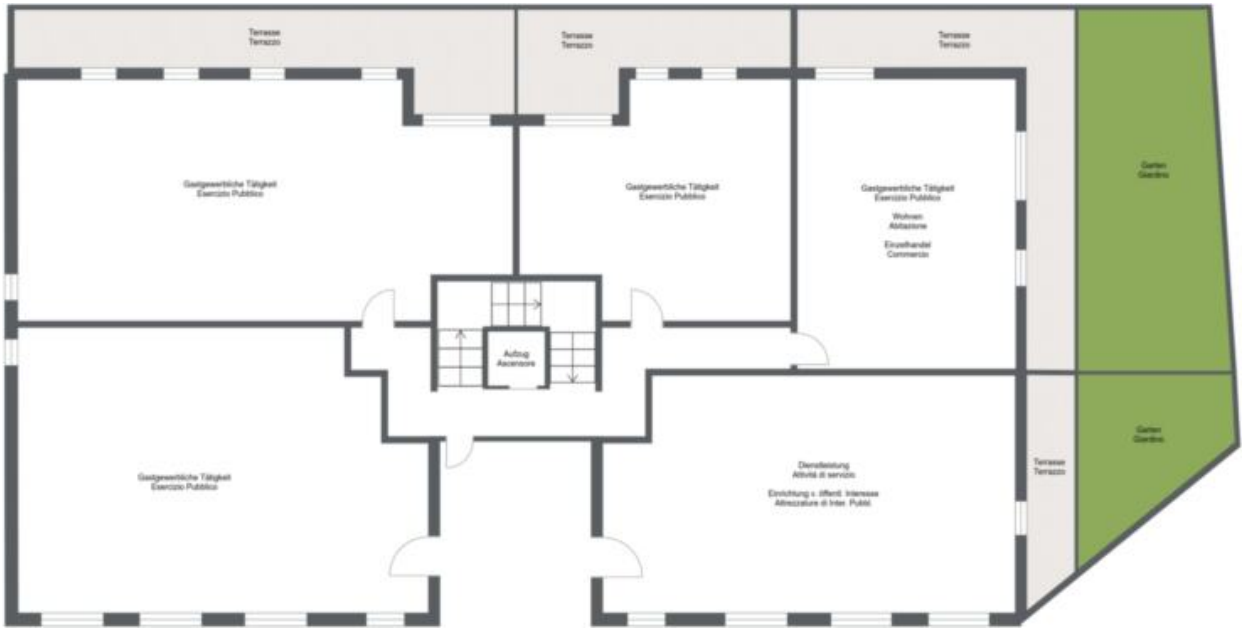
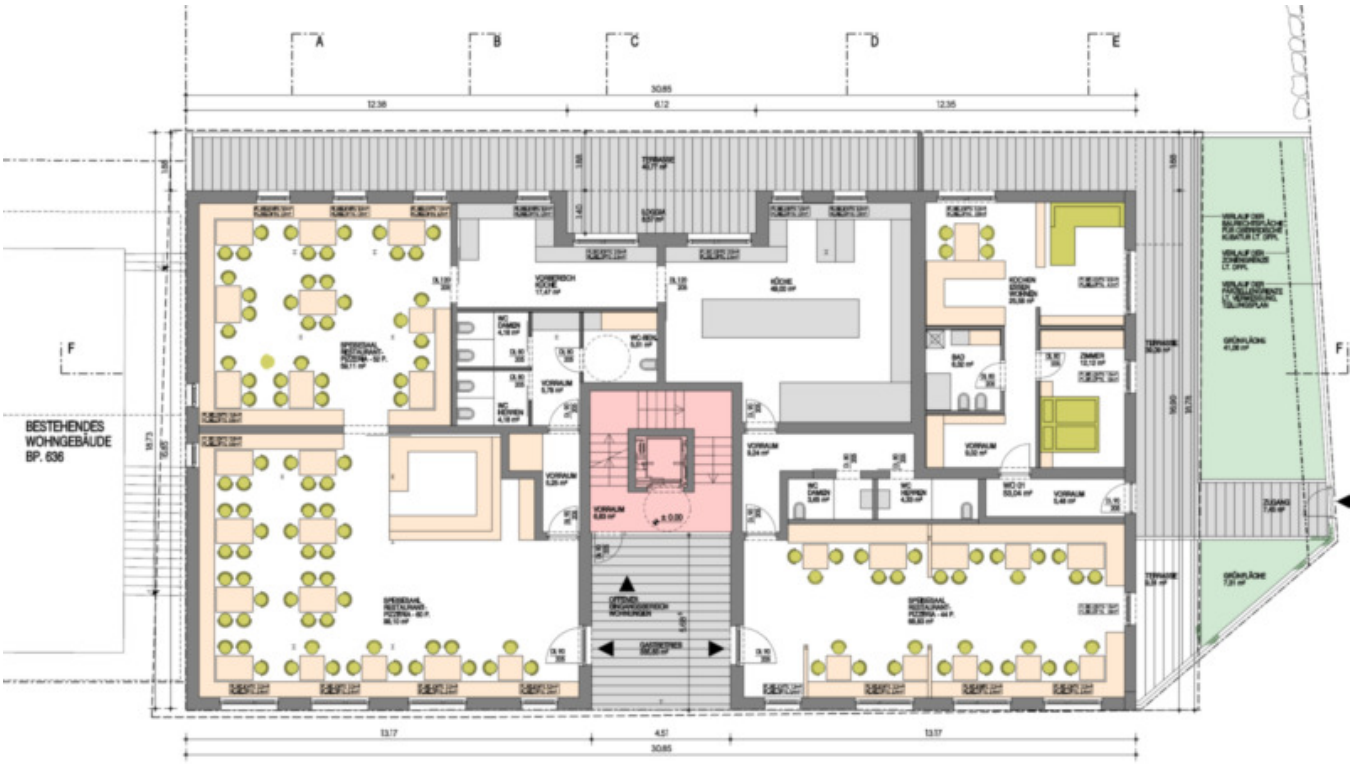
Zentral und ruhig- Ihre 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Garten im Dorfkern von Terenten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Terenten
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	316'844 €
Gesamtfläche m	83.0
Baujahr	2024
ID	IW101434

Terrasse
Terrazzo
Zimmer
Camera
Wohnküche
Cucina- Soggiorno
Garten
Giardino
Zimmer
Badezimmer
Bagno


Terrasse
Terrazzo
Terrasse
Terrazzo
Terrasse
Terrazzo
Gastgewerbliche Tätigkeit
Esercizio Pubblico
Gastgewerbliche Tätigkeit
Esercizio Pubblico
Gastgewerbliche Tätigkeit
Esercizio Pubblico
Wohnen
Abitazione
Einzelhandel
Commercio
Garten
Giardino
Aufzug
Ascensore
Gastgewerbliche Tätigkeit
Esercizio Pubblico
Dienstleistung
Attività di servizio
Einrichtung v. öffentl. Interesse
Attrezzature di Inter. Pubbl.
Terrasse
Terrazzo
Garten
Giardino


A
B
C
D
E
F
F
BESTEHENDES
WOHNGEBÄUDE
BP. 636

THERMOPOR

WOHNUNG
NETTO 90,25 m²
BRUTTO 121,00 m²
DORFPLATZ
Nord
West
Ost
Süd

Terrasse
Terrazzo
Wohnküche
Cucina - Soggiorno
Garten
Giardino
Bad
Bagno
Schlafzimmer
Camera
Bad
Bagno
Abs
Ripostiglio
Schlafzimmer
Camera
Garten
Giardino
Terrasse
Terrazzo
Wohnküche
Cucina - Soggiorno

Schlafzimmer
Camera
Schlafzimmer
Camera
Terrasse
Terrazza
Garten
Giardino
Schlafzimmer
Camera
Badezimmer
Bagno
WC
WC
Flur
Corridoio
Badezimmer
Bagno
Abstellzimmer
Ripostiglio
Wohnküche
Cucina - Soggiorno
Wohnzimmer
Soggiorno

Preise

Kaufpreis	316'844 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	83.0
Nettofläche m	52.0
Garten m	42.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese attraktive 2- bis 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in ruhiger, aber zentraler Lage im sonnigen Dorf Terenten. Hier genießen Sie die perfekte Balance zwischen naturnaher Entspannung und urbanem Leben. Die Wohnung ist Teil eines modernen Naturklimahauses der Klasse A, das höchsten Komfort und umweltfreundliches Wohnen vereint.

Da die Wohnung innen noch roh ist, haben Sie die Möglichkeit, die Wohnung nach Ihren persönlichen Vorstellungen zu gestalten. Von der Wahl der Bodenbeläge über die Raumaufteilung bis hin zur Gestaltung der Küche. Zudem besteht die Möglichkeit, die Wohnung nach Bedarf zu vergrößern und so zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Verwirklichen Sie Ihre Ideen und verwandeln Sie diesen Raum in Ihren persönlichen Rückzugsort.

Besonders hervorzuheben ist die große Terrasse, ideal für entspannte Stunden im Freien. Der angelegte Garten rundet das Angebot ab und bietet genügend Raum für kreative Gestaltungsideen. Ob Sie einen kleinen Gemüsegarten anlegen oder einfach einen angenehmen Ort zum Entspannen schaffen möchten, die Möglichkeiten sind endlos!

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□