

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit großem Dachboden in Tarsch zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Tarsch
Zimmer	2
Energieklasse	C
Gesamtfläche m	72.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1988
Zustand	Gepflegt
ID	IW111348













ERDGESCHOSS H = 2,60

Details

Gesamtfläche m 72.0

Beschreibung

In Tarsch, Kreischteggweg 4, steht diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf. Die Wohnung eignet sich besonders für Singles oder Paare sowie als kompakte Immobilie mit interessanten zusätzlichen Nebenflächen.

Die Wohnung verfügt über eine Bruttofläche von ca. 72 m und eine Netto-Wohnfläche von ca. 43 m . Sie besteht aus Diele, Küche, gemütlicher Stube, Schlafzimmer und Badezimmer.

Ein besonderes Plus ist der zur Wohnung gehörende Dachboden mit ca. 50 m , der großzügige zusätzliche Abstell- und Nutzfläche bietet. Außerdem gehören ein Keller mit ca. 7 m und ein Autoabstellplatz im Freien zur Immobilie.

Die Wohnung ist nach Süd-West ausgerichtet und wird über das Fernheizwerk beheizt. Zusätzlich sorgt ein Holzofen in der Stube für eine besonders gemütliche Atmosphäre.

Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1988. Die Wohnung befindet sich weitgehend im Originalzustand des Baujahres und bietet daher die Möglichkeit, sie nach den eigenen Vorstellungen zu modernisieren und neu zu gestalten. Die Energieklasse ist G. Es bestehen keine Bindungen, und die Wohnung ist sofort verfügbar.

Highlights: 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, ca. 43 m Netto-Wohnfläche, ca. 72 m Bruttofläche, großer Dachboden ca. 50 m , Keller ca. 7 m , Autoabstellplatz im Freien, Süd-West-Ausrichtung, Fernheizung, Holzofen in der Stube, Energieklasse G, keine Bindungen und sofort verfügbar.

Kaufpreis: € 195.000

Die vorhandene Einrichtung ist im Kaufpreis enthalten.

Gerne informieren wir Sie persönlich über diese Immobilie und vereinbaren einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Tschenett Immobilien – www.tschenett.com

Anbieter



Immobilien Tschenett
Staatsstrasse 11

39028 Schlanders

Tel.

+39/0473/732099

Mob.

+39/335/6786680

