

www.tschenett.com - Stilfs: zu sanierendes Wohnhaus im historischen Dorfkern zu verkaufen, EK G.

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihend
Ort	Stilfs
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	125.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW96017







Details

Gesamtfläche m

125.0

Beschreibung

Großes Wohnhaus zum Sanieren im historischen Ortskern von Stilfs

Im historischen Ortskern von Stilfs, im Karmatschweg 9, steht dieses großzügige Wohnhaus mit viel Entwicklungspotenzial zum Verkauf. Die Immobilie erstreckt sich über vier Stockwerke und bietet ideale Voraussetzungen für eine umfassende Sanierung und individuelle Gestaltung.

Beschreibung:

Wohnhaus auf mehreren Ebenen (Kellergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss)

Lage im historischen Dorfkern

Flächen:

ca. 125 m Bruttofläche

ca. 93 m Nettofläche

Weitere Informationen:

Keller vorhanden

Kein Aufzug

Keine Autoabstellplätze

Keine Garage

Ausrichtung: Süd / Nord

Heizung: Holzöfen

Baujahr: Altbestand

Energieklasse: G

Keine Bindungen

Übergabe: zu vereinbaren

Zustand:

Komplett sanierungsbedürftig

Besonderheiten:

Historische Lage im Ortskern

Viel Potenzial für individuelle Umbauprojekte

Ideal für Liebhaber traditioneller Bausubstanz

Kaufpreis: € 160.000

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Anbieter



Immobilien Tschenett
Staatsstrasse 11
39028 Schlanders

Tel.
+39/0473/732099

Mob.
+39/335/6786680

□