

# Sterzing "Zwölferturm" Mainhard II Strasse 4

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Sterzing
Strasse, Hausnr	Mainhard II Gasse 4
Zimmer	4
Etage	3 von 3
Energieklasse	A
Kaufpreis	519'000 €
Gesamtfläche m	121.0
Status	Neu
Baujahr	2020
Zustand	Erstbezug
ID	IW56087













Preise

Kaufpreis 519'000 €  
Zzg. Mehrwertsteuer

### Flächen

Gesamtfläche m 121.0  
Nettofläche m 85.0  
Keller m 4.0  
Balkon/Terrasse m 47.0

### Räume

Badezimmer 1  
Sep. WC 1  
Balkone/Terrassen 1  
Wohn-/Schlafzimmer 4

### Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster  
Böden Fliesen, Parkett  
Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West  
Heizungsart Fernheizung  
Fahrstuhl Personenaufzug

### PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

### Beschreibung

WOHNANLAGE „ZWÖLFERTURM“ in STERZING.

In sonnenverwöhnter zentraler Lage von Sterzing, realisiert die ZIMA Wohnbaugesellschaft eine kleine neue Wohnanlage mit 25 Wohnungen. Die verschiedenen Größen können Sie individuell einteilen.

Die Wohnanlage befindet sich in sehr ruhiger Lage, Süd-West ausgerichtet. Das Klimahaus „A nature“

garantiert Ihnen einen sehr niedrigen Energieverbrauch. Die Ausstattung entspricht einem sehr hohen

Standard. Der Baubeginn ist für Frühling 2019 vorgesehen und die Fertigstellung für innerhalb 2020.

### Anbieter



Zima Wohn-Bau  
Gesellschaft m.b.H.  
Bahnhofallee Nr.5  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/502855

Mob.  
+39/348/8258484

Fax.  
+39/0471/502839

□