

Gemütliche Vierzimmerwohnung mit Balkon, Garagen und Ausbaupotenzial

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Sterzing
Zimmer	4
Kaufpreis	340'000 €
Gesamtfläche m	115.0
Baujahr	1962
ID	IW105266





















Preise

Kaufpreis 340'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 115.0

Nettofläche m 80.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 2

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Befeuernng

Fernwärme

Beschreibung

In einer angenehmen Wohnlage von Sterzing steht diese gemütliche Dachgeschosswohnung eines freistehenden, gepflegten Mehrfamilienhauses zum Verkauf.

Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung auf 80 m Nettogröße. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster, eine separate Küche sowie ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Der großzügige Eingangsbereich bietet zusätzlichen Komfort und Stauraum.

Besonders attraktiv sind die zwei Garagenstellplätze, der Fernwärmeanschluss mit autonomer Heizkostenverrechnung sowie die noch verbaubare Kubatur von 500 m³, die weiteres Entwicklungspotenzial bietet.

Anbieter

Dr. Außerhofer Karlheinz
Europastr. 15

Tel.

+39/0474/554666

Fax.

+39/0474/554359

□