Prachtvolle 3,5-Z-Wohnung in Stadthaus

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Sterzing
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	194.0
ID	IW104722

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

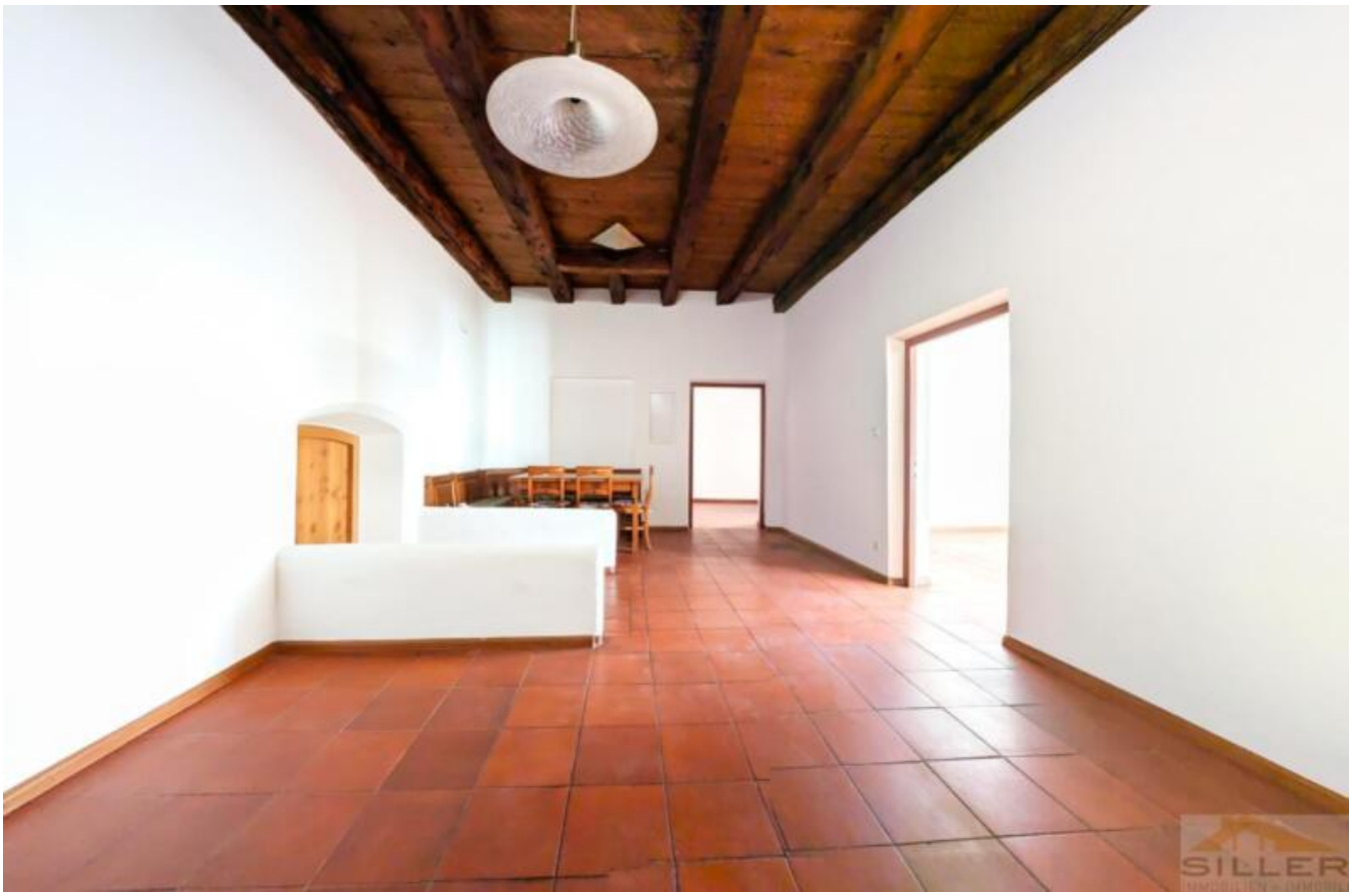
SILLER

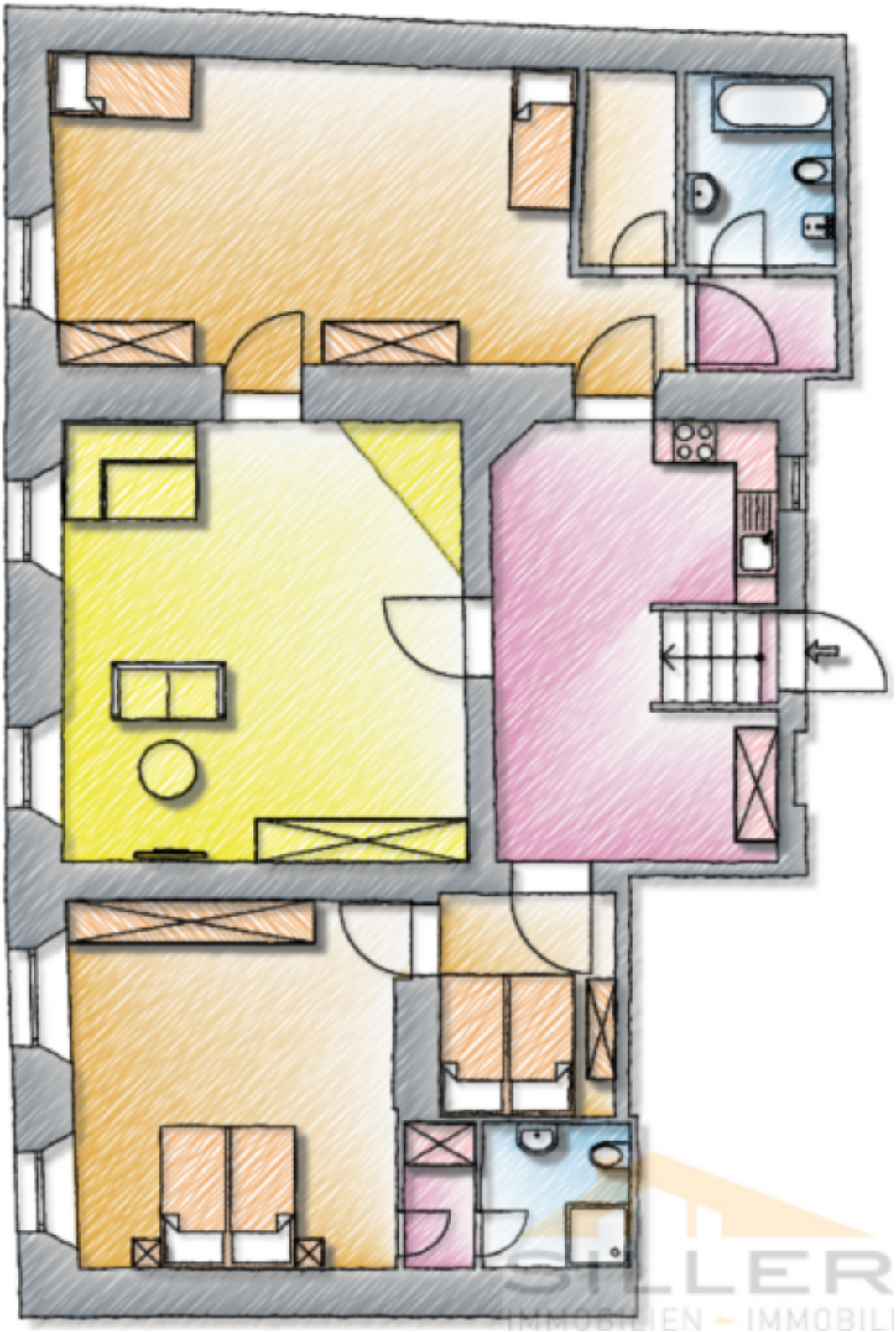
SILLER

SILLER

SILLER

SILLER


SILLER


SILLER
IMMOBILIEN - IMMOBILI

Flächen

Gesamtfläche m	194.0
Nettofläche m	134.5

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Sep. WC	2
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kamin

Beschreibung

Prestigeobjekt mit viel Potential: herrschaftliche Wohnung im 2.Stock eines historischen Stadthauses.Spektakulär ist nicht nur der Ausblick in die Fußgängerzone, sondern auch die großzügigen Räume in diesem ehrwürdigen Gebäude. Das Gebäude gilt als eines der schönsten und edelsten aller Stadthäuser in Sterzing, allein die Größe der Wohnung macht die Immobilie zu einem prachtvollen Wohnsitz.Vom imposanten Lichthof gelangt man über eine Treppe in den 2. Stock; schon beim Eintritt beeindruckt der großzügige Empfang, der nicht nur als Garderobe, sondern auch als Esszimmer genutzt werden kann. Von hier aus gelangt man in einen großen Raum mit offenem Kamin, der sich bestens als Wohnzimmer eignet. Ein großes Zimmer wurde bisher als Wohnküche genutzt, hier befinden sich auch ein Abstellraum sowie ein Bad-WC. Ein weiterer großer Gang wurde ebenfalls als Durchgangszimmer genutzt, hier gelangt man in ein weiteres Zimmer das über ein privates WC mit Dusche und Vorraum verfügt. Hinzu kommen ein Keller von 10 m und weitere Stauräume; öffentliche und private Parkmöglichkeiten gibt es im Zentrum zu mieten oder separat zu erwerben.Ob Sie es als großzügige 3-Z-Wohnung nutzen oder zur 4-Z-Wohnung umfunktionieren: aufgrund der Lage und der Qualitäten dieses Stadthauses ist diese Wohnung einfach einzigartig und für Liebhaber des Besonderen genau das Richtige!

Anbieter

SILLER
IMMOBILIEN - IMMOBILI

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□