

großflächiges Bürolokal mit Keller, Magazin und 5 Autostellplätzen!

Eckdaten

Objektart Büro/Praxis

Ort Sterzing

Energieklasse G

Gesamtfläche m² 121.0

Zustand Gepflegt

ID IW106795







**SILLER**
IMMOBILIARE & CONSTRUTTORI





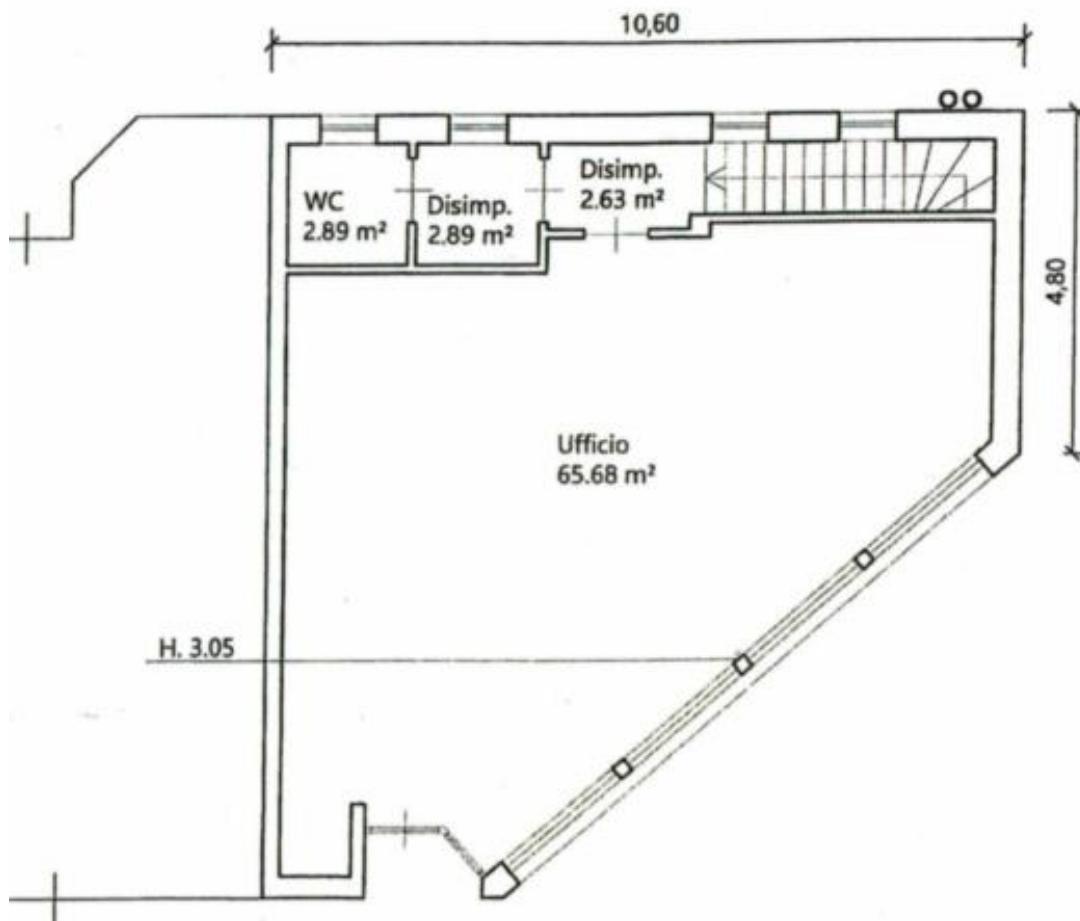
SILLER

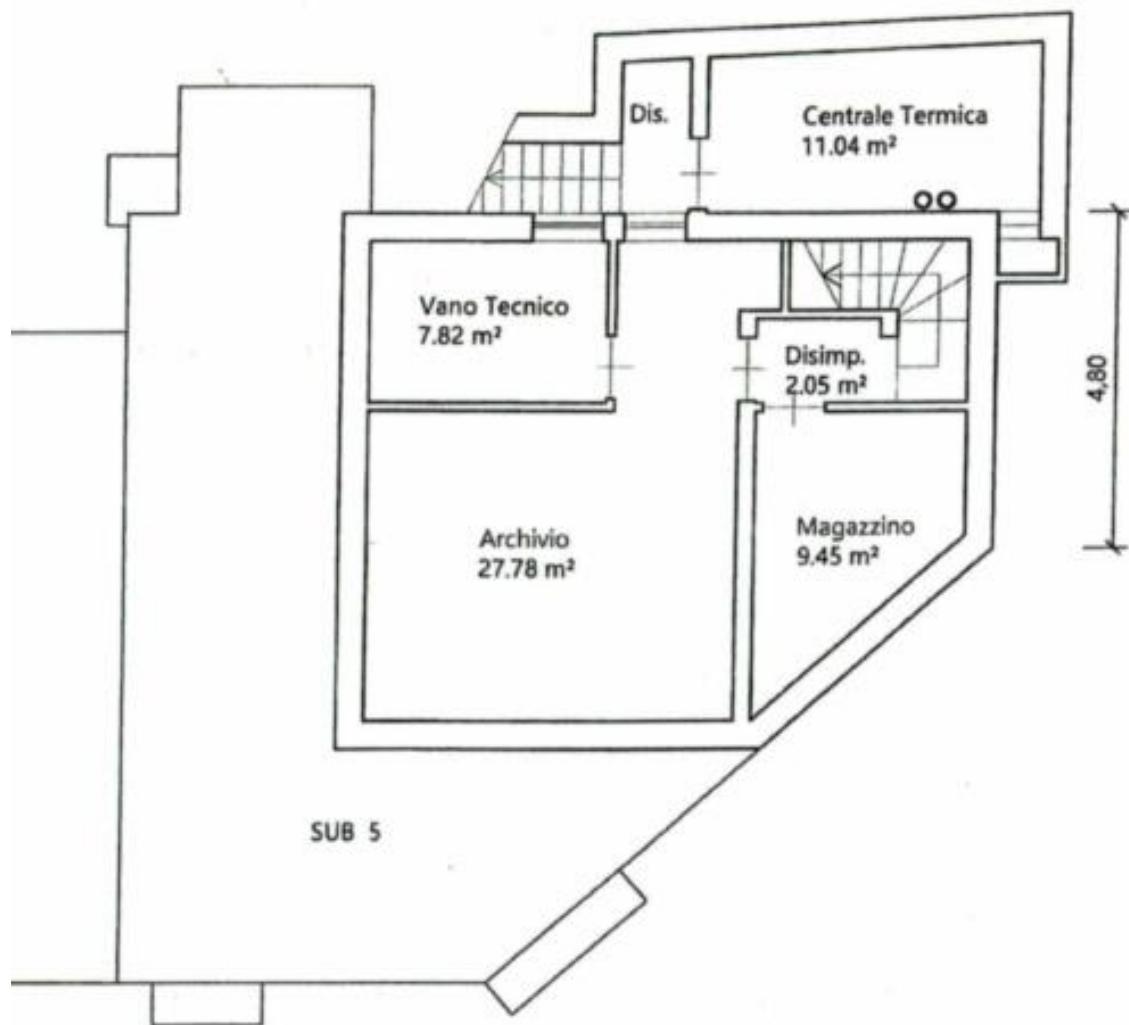


**SILLER**
SISTEMI IN LEGNO



**SILLER**





**SILLER**

Details

Gesamtfläche m	121.0
Nettofläche m	0.0
Keller m	9.5
Sep. WC	1
Stellplätze	5

Ausstattung

Heizungsart

Befeuerung

Beschreibung

Fernheizung

Fernwärme

Nur die beste Lage für Ihren Geschäftserfolg: Wir bieten eine großzügige Gewerbefläche/Büro in strategischer Position zum Verkauf an. Im Erdgeschoss eines Gebäudes befindet sich der Eingang zum Lokal, das im Erdgeschoss (gesamt 74,09 Nettofl.) eine frei einteilbare Fläche sowie über WC mit Vorraum verfügt; im Kellergeschoss (gesamt ca. 47,1 m²) hingegen befinden sich praktische Archiv- und Kellerräume. Insgesamt von gesamt ca. 121 m². Die Immobilie umfasst 5 reservierte Außenstellplätze und genießt maximale Sichtbarkeit. Die Lage ist bestens erreichbar, in unmittelbarer Nähe befinden sich andere Dienstleister (Geschäft, Bankomat) sowie Restaurants und Bars.

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

