St. Ulrich - Sanierungsbedürftige Wohnung im Zentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	St. Ulrich in Gröden
Zimmer	3
Etage	1
Energieklasse	G
Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	89.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW37950









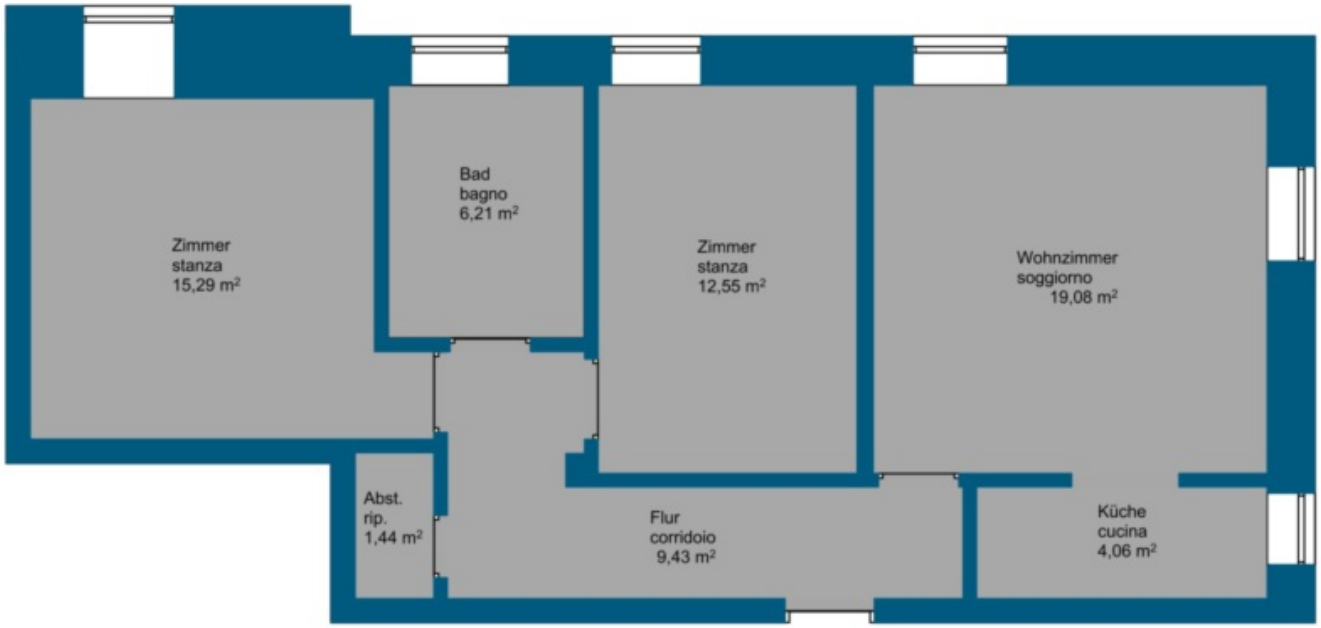


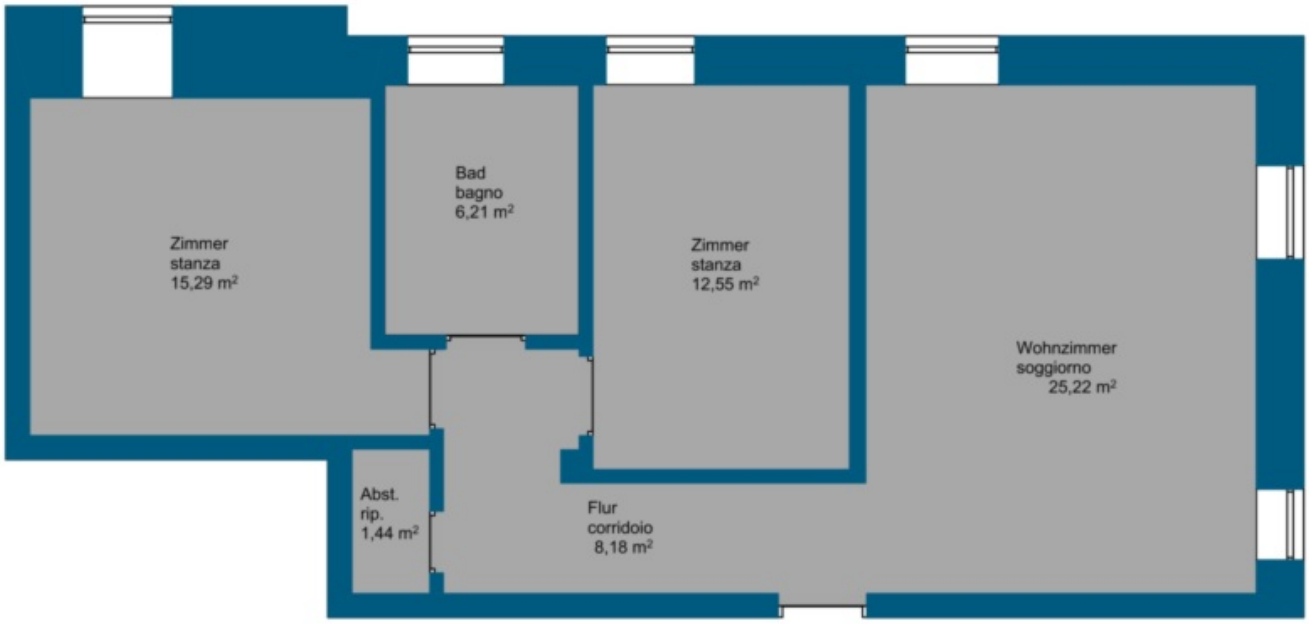









Zimmer
stanza
15,29 m²
Bad
bagno
6,21 m²
Zimmer
stanza
12,55 m²
Wohnzimmer
soggiorno
19,08 m²
Abst.
rip.
1,44 m²
Flur
corridoio
9,43 m²
Küche
cucina
4,06 m²


Zimmer
stanza
15,29 m²
Bad
bagno
6,21 m²
Zimmer
stanza
12,55 m²
Wohnzimmer
soggiorno
25,22 m²
Abst.
rip.
1,44 m²
Flur
corridoio
8,18 m²



Details

Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	89.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Im Zentrum von St. Ulrich bieten wir diese renovierungsbedürftige 3-Zimmer Wohnung zum Verkauf an. Die Immobilie wurde kürzlich mit neuen PVC-Fenstern ausgestattet, sodass diese kostspielige Position schon mal bei einer sicherlich notwendigen Sanierung wegfällt.

Die Lage ist ruhig und auch sehr gut an die verschiedenen Aufstiegsanlagen angebunden, sodass man als Urlauber von hier aus das Auto gar nicht benötigt und sämtliche wichtigen Infrastrukturen zu Fuß in Kürze erreichen kann. Es besteht eventuell die Möglichkeit eine Terrasse zu erstellen.

Eine direkt am Haus gelegene Garage kann extra angekauft werden.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□