

Großzügige Fünfzimmerwohnung im Zentrum von St. Lorenzen

Eckdaten

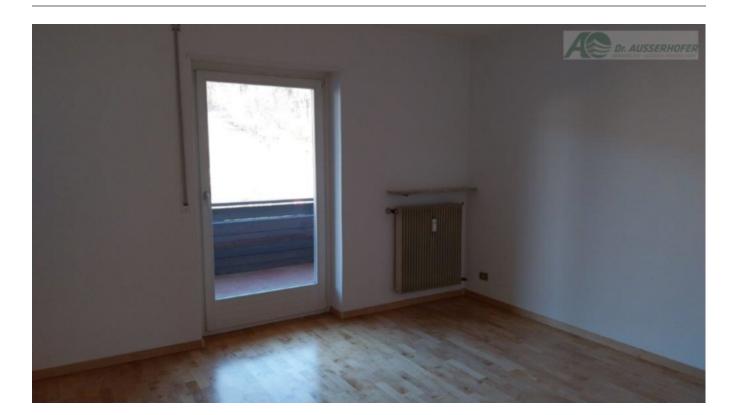
Objektart Wohnung / Etage Ort St. Lorenzen

Zimmer 5 Etage 1

Kaufpreis455'000 €Gesamtfläche m125.0Baujahr1975IDIW106825















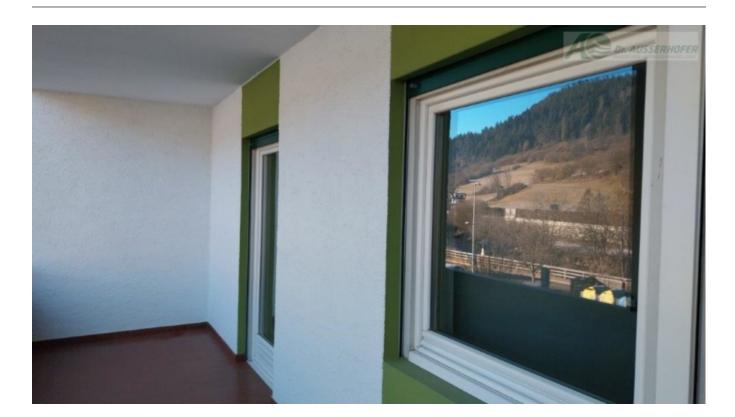








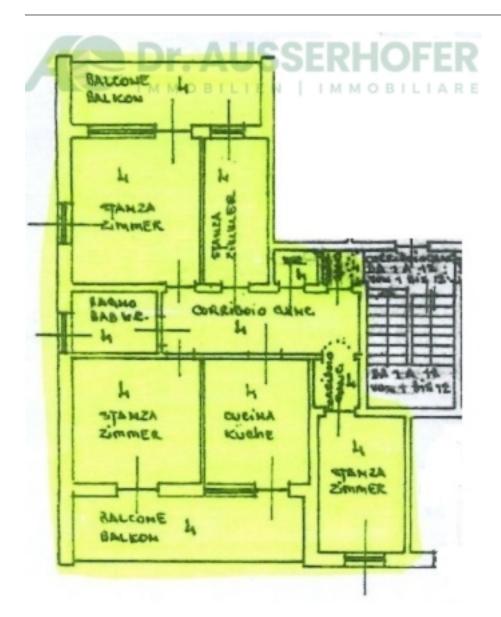




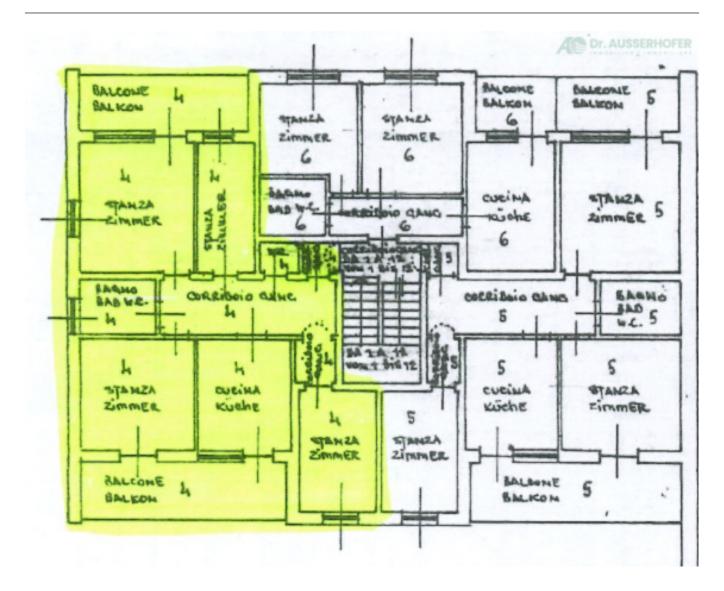




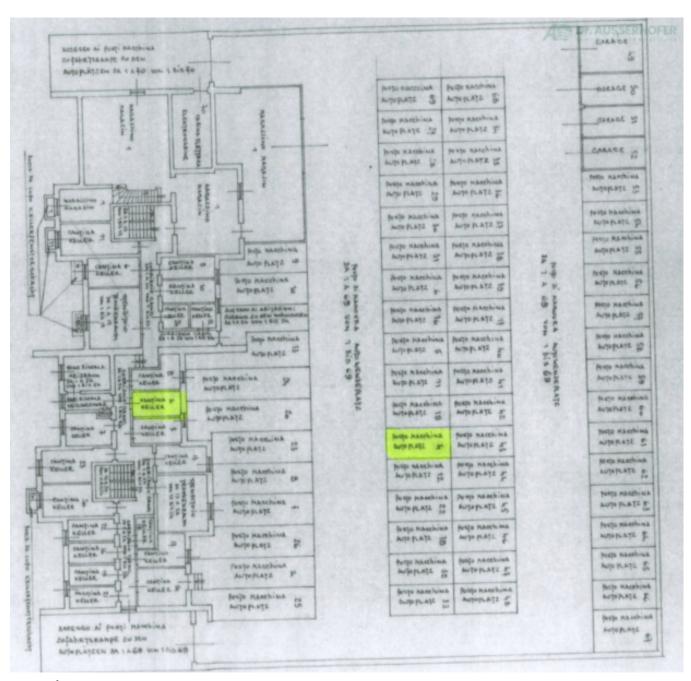












Details

Kaufpreis	455'000€
Gesamtfläche m	125.0
Nettofläche m	85.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart Ofen



Unterkellert Beschreibung

Ja

Nicht konventionierte Fünfzimmerwohnung, 5 Gehminuten vom Zentrum von St. Lorenzen entfernt, im 1. Stock eines Mehrfamilienhauses, bestehend aus: einer großen Wohnküche mit Ausgang auf einen großen Balkon, Wohnraum mit Kachelofen und Ausgang auf die überdachte Südterrasse, drei Schlafzimmer, zwei Bäder, Keller und überdachter Garagenstellplatz.

Die Wohnung ist sehr gepflegt, nur das Bad muss saniert werden.

Für eventuelle Sanierungsarbeiten besteht die Möglichkeit der Abschreibung von 50 %.

Registergebühr Erstwohnung: 1.900,00 Euro Registergebühr Zweitwohnung: 8.939,00 Euro

Anbieter



Immobilien Dr. Ausserhofer Europastr. 15 39031 Bruneck

Tel. +39/0474/554666

Fax. +39/0474/554359