

Mein Ferienhaus am Waldrand

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	St. Leonhard in Passeier
Strasse, Hausnr	Hochwies
Energieklasse	G
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	213.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1981
Zustand	Gepflegt
ID	IW106870









































Preise

Kaufpreis
Flächen

700'000 €

Gesamtfläche m	213.0
Nettofläche m	163.0
Garten m	220.0
Balkon/Terrasse m	37.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	8
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche, Offen
Böden	Fliesen, Parkett, Dielen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West
Möbliert	Vollmöbliert
Kamin	

Technik

Heizungsart	Ofen, Etage
Befuerung	Elektro
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

Dieses wunderschöne Haus, bestehend aus zwei Doppelhaushälften am Waldrand, befindet sich in St. Leonhard in Passeier, ca. 23 km von Meran entfernt, auf einer Höhe von ca. 1.000 m ü.d.M.

Die erste Einheit ist modern eingerichtet, mit darunterliegender Garage, im Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kochnische, Bad, zwei Zimmer im Dachgeschoss sowie großem Balkon und kleinem Grundstück rundherum.

Die zweite Einheit ist rustikal eingerichtet, mit darunterliegender Garage, im Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche, zwei Zimmer und Bad, zwei Zimmer im Dachgeschoss sowie großem Balkon und Grundstück rundherum zum Grillen.

Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand, die Einheiten werden mit Holzöfen und elektrischen, autonomen Heizsystemen beheizt.

Anbieter



Immobilien Ebner
Rennweg 52
39012 Meran

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

