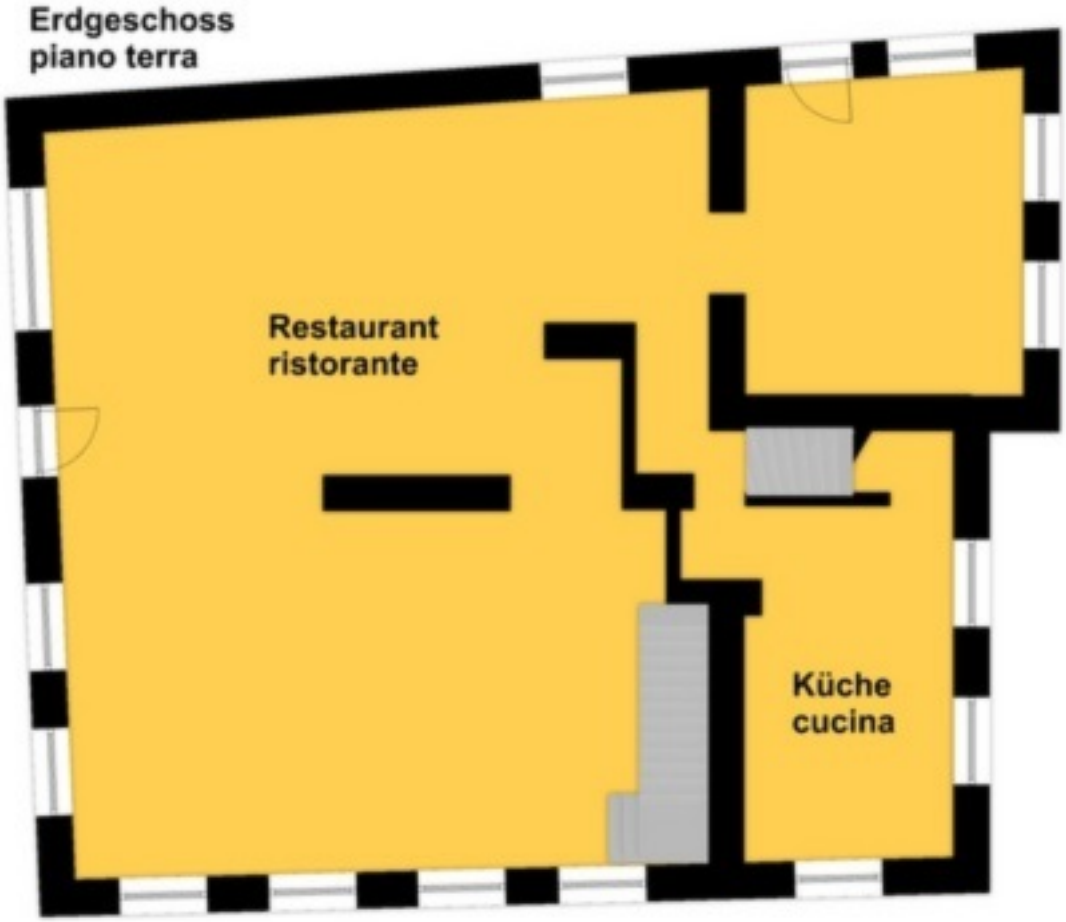
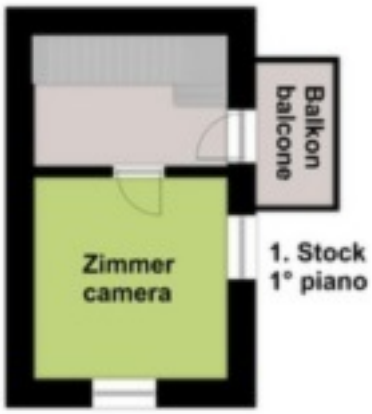
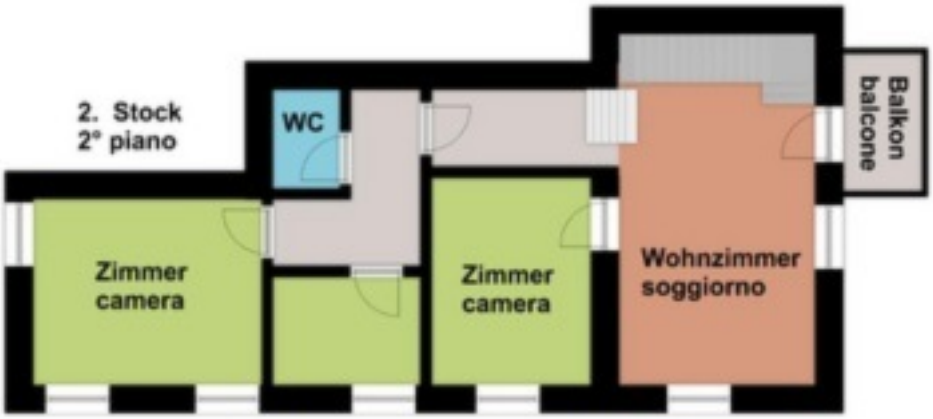
St. Christina Gröden: Restaurant mit Wohnung

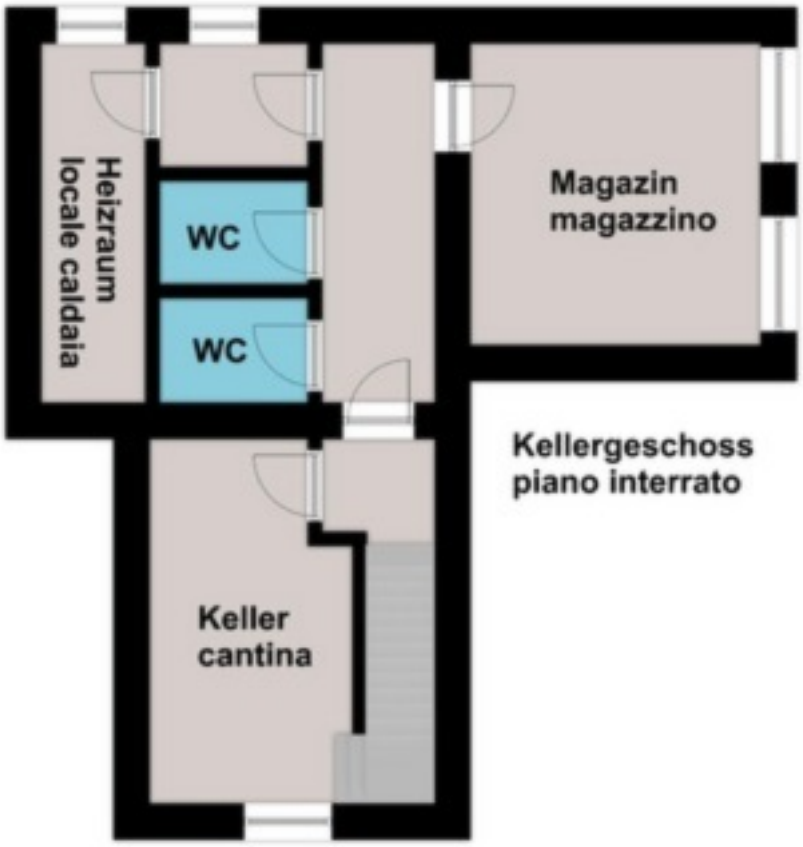
Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	St. Christina in Gröden
Kaufpreis	2'420'000 €
Gesamtfläche m	259.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1850
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW94494


Erdgeschoss
piano terra
Restaurant
ristorante
Küche
cucina


Balkon
balcone
Zimmer
camera
1. Stock
1° piano


2. Stock
2° piano
WC
Zimmer
camera
Zimmer
camera
Wohnzimmer
soggiorno
Balkon
balcone



Details

Kaufpreis	2'420'000 €
Gesamtfläche m	259.0

Beschreibung

Rf.nr.: C043

Im Herzen der Dolomiten befindet sich diese denkmalgeschützte Immobilie, welche 1850

erbaut und 2018 komplett saniert wurde. Im Erdgeschoss finden wir das Restaurant mit Terrasse und Garten, im Kellergeschoss befinden sich ein großzügiges Magazin und der Heizraum. Die Wohnung in den oberen beiden Etagen besteht aus Wohnzimmer mit Küche, 3 Schlafzimmer, Badezimmer und 2 Balkone. Ein Hofraum, welcher als Parkplatz genutzt wird, vervollständigt das Ganze.

Handelsfläche: 259,00 m
Wohnung: 70,80 m
Restaurant: 139,10 m
Keller: 67,10 m
Baujahr: 1850
Saniert: 2018
Heizung: Autonom Gas
Autostellplatz: Vorhanden

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.
Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.
Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter

Home Immobilien Gmbh
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□