

Sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus

Eckdaten

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Objektart | Haus / Einfamilienhaus |
| Ort | St. Christina in Gröden |
| Strasse, Hausnr | Strada Plan Dala Sia 29 |
| Kaufpreis | 1'650'000 € |
| Grundstück m | 561.0 |
| Zustand | Teil/Vollrenovierungsbedürftig |
| ID | IW88933 |







Details

Kaufpreis

1'650'000 €

Grundstück m 561.0

Beschreibung

Bestehendes, sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus am Dorfrand von Sankt Christina. Das Gebäude befindet sich im Landwirtschaftsgebiet und der Art. 17, Absatz 5 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft ermöglicht die Erweiterung des Bestandes bis auf 1.000 cbm.

Sankt Christina liegt mitten im Grödnertal auf 1.428 Metern Seehöhe, umgeben von den markanten Gipfeln der Geisler- und Langkofelgruppe.

Begeisterte Wintersportler fühlen sich in Sankt Christina in Gröden besonders wohl: Seceda, Monte Pana, Ciampinoi und Col Raiser nennen sich die großen Pistenreviere in Gröden, die man von St. Christina aus alle bequem erreicht. Eine Verbindung zum benachbarten Skigebiet Seiser Alm ist ebenfalls gegeben.

Im Sommer lädt die einmalige Berglandschaft rund um Sankt Christina zu ausgedehnten Wanderungen oder zu Bergtouren auf den nahen Langkofel ein.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□