Sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	St. Christina in Gröden
Strasse, Hausnr	Strada Plan Dala Sia 29
Kaufpreis	1'650'000 €
Grundstück m	561.0
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW88933







Details

Kaufpreis	1'650'000 €

Grundstück m	561.0

Beschreibung

Bestehendes, sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus am Dorfrand von Sankt Christina. Das Gebäude befindet sich im Landwirtschaftsgebiet und der Art. 17, Absatz 5 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft ermöglicht die Erweiterung des Bestandes bis auf 1.000 cbm.

Sankt Christina liegt mitten im Grödnertal auf 1.428 Metern Seehöhe, umgeben von den markanten Gipfeln der Geisler- und Langkofelgruppe.
Begeisterte Wintersportler fühlen sich in Sankt Christina in Gröden besonders wohl: Seceda, Monte Pana, Ciampinoi und Col Raiser nennen sich die großen Pistenreviere in Gröden, die man von St. Christina aus alle bequem erreicht. Eine Verbindung zum benachbarten Skigebiet Seiser Alm ist ebenfalls gegeben.
Im Sommer lädt die einmalige Berglandschaft rund um Sankt Christina zu ausgedehnten Wanderungen oder zu Bergtouren auf den nahen Langkofel ein.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□