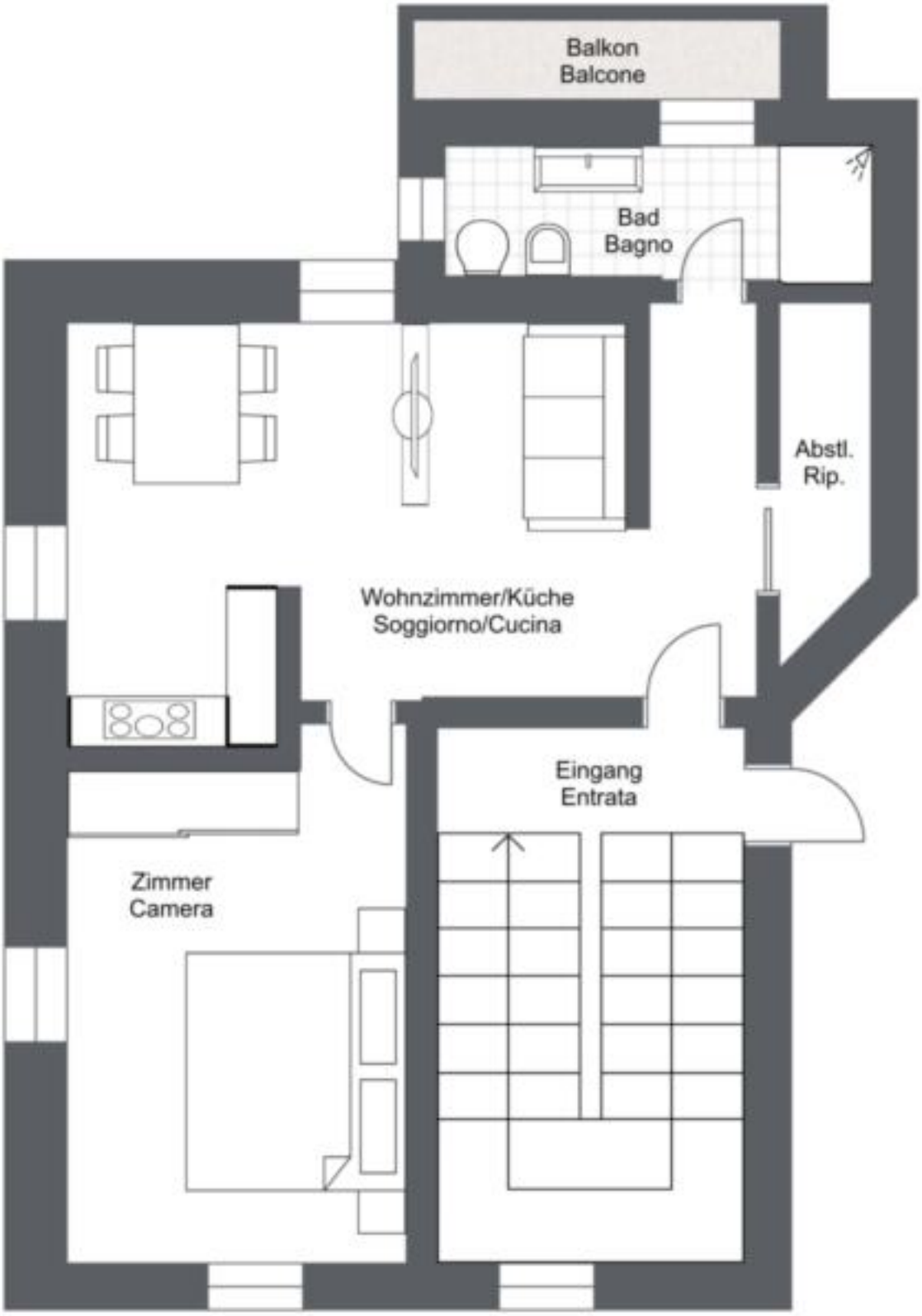
Renovierte 2-Zimmer-Wohnung in den malerischen Bergen des Val di Cembra

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sover
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	130'000 €
Gesamtfläche m	57.0
ID	IW102183


Balkon
Balcone
Bad
Bagno
Abstl.
Rip.
Wohnzimmer/Küche
Soggiorno/Cucina
Eingang
Entrata
Zimmer
Camera

Details

Kaufpreis	130'000 €
Gesamtfläche m	57.0
Nettofläche m	45.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten Ihnen eine wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon□in der atemberaubenden

Berglandschaft des Val di Cembra zum Kauf an.
Die Wohnung befindet sich derzeit in der Renovierungsphase und wird Ihnen komplett modernisiert und möbliert übergeben – ein wahres Juwel für Naturliebhaber und Erholungssuchende!

Komplett renovierte und möblierte Übergabe
Energieeffiziente Bauweise mit 14 cm Wärmedämmung
Gaszentralheizung für optimalen Wohnkomfort
Moderne Photovoltaikanlage (3 kW) für nachhaltige Energieversorgung
Kellerraum inklusive

Die Immobilie liegt Piscine di Sover, nur 15 km von Cavalese (Val di Fiemme) entfernt – einem beliebten Tourismuszentrum mit erstklassigen Skigebieten. Ebenfalls nur 15 km entfernt liegt Baselga di Pinè, ein charmantes Dorf mit idyllischen Seen und vielseitigen Freizeitmöglichkeiten.

Möglichkeit zum zusätzlichen Erwerb einer Mansarde für zusätzlichen Wohnraum oder als Investition.
Preis Mansarde: 45.000 €
Die Mansarde kann nach eigenen Vorstellungen mit Bodenbelägen und Möbeln ausgestattet werden.

Ihr neues Zuhause oder Ihre perfekte Ferienwohnung! Diese Immobilie eignet sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als charmante Ferienwohnung. Die malerische Umgebung mit Wanderwegen macht sie zu einem idealen Rückzugsort.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung!

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□