

W15 - Konventionierte Dachgeschoßwohnung mit großem Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoß
Ort	Sexten
Strasse, Hausnr	Via Roggen
Zimmer	4
Etage	3
Kaufpreis	745'000 €
Gesamtfläche m	130.2
Baujahr	2027
ID	IW107799















Preise

Kaufpreis 745'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 130.2
Nettofläche m 92.7
Balkon/Terrasse m 19.4

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Befeuerung Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese Wohneinheit ist konventioniert und kann nicht als Ferienwohnung genutzt werden. Diese großzügige Vierzimmerwohnung im Dachgeschoss des Neubauprojektes "Innerroggen" in Sexten bietet modernen Wohnkomfort und einen großen Balkon. Auf einer Nettowohnfläche von ungefähr 90 Quadratmetern können Sie Ihre Wohnträume Wirklichkeit werden lassen.

Die Wohnung im dritten Obergeschoß umfasst eine helle Wohnküche, drei gemütliche Schlafzimmer, einen Eingangsbereich, ein Badezimmer und ein WC. Ein nach Süden ausgerichteter Balkon rundet das Angebot ab.

Zudem steht ein privater Keller zur Verfügung, der bequem über den Personenaufzug von allen Etagen aus erreichbar ist.

Optional können Garagenstellplätze im Untergeschoß separat erworben werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
0472201250

