

W12 - Dreizimmerwohnung mit Südbalkon

Eckdaten

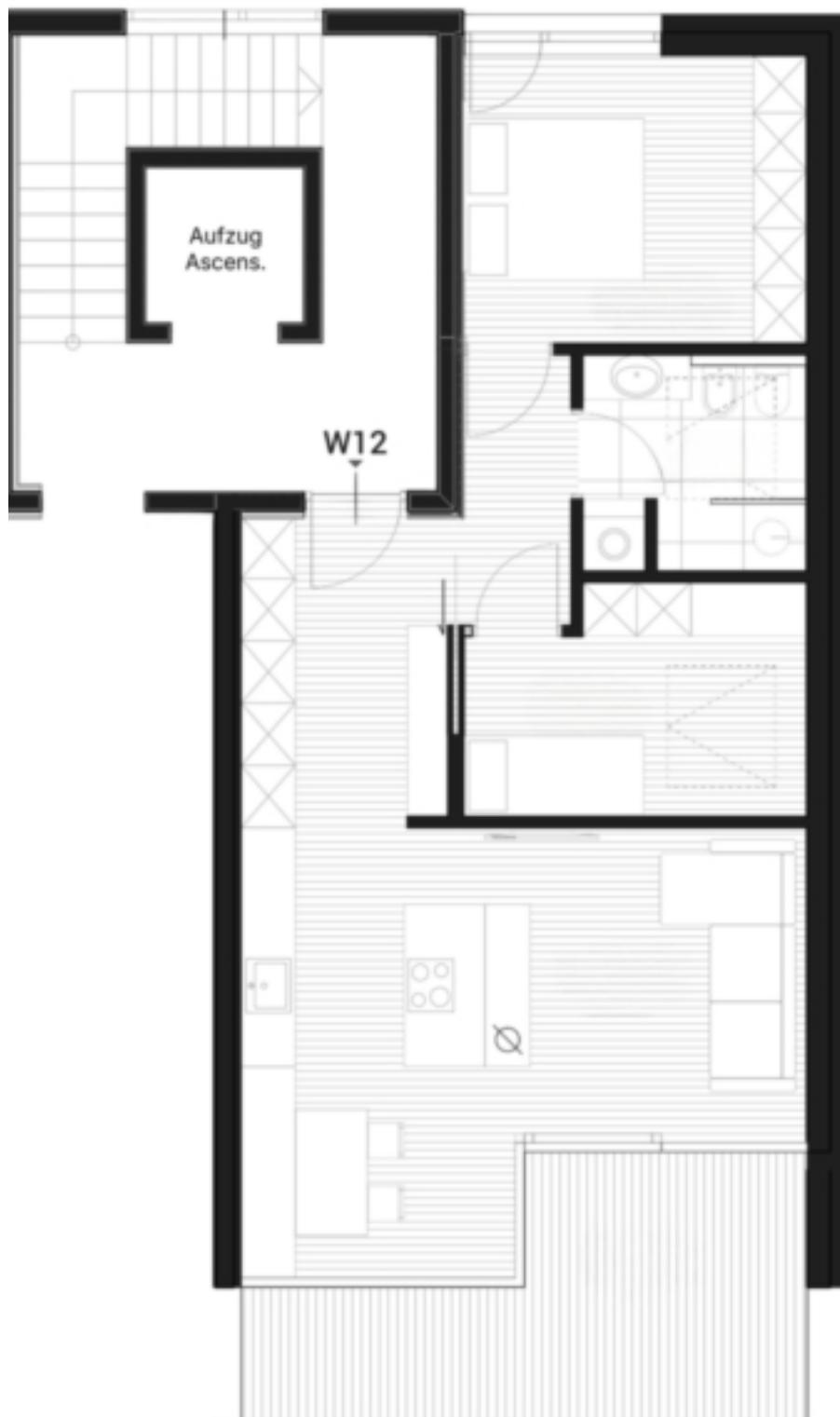
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Sexten
Strasse, Hausnr	Via Roggen
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	766'000 €
Gesamtfläche m	91.4
Baujahr	2027
ID	IW107797













Preise

Kaufpreis 766'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	91.4
Nettofläche m	64.9
Balkon/Terrasse m	14.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese charmante Dreizimmerwohnung im Neubauprojekt "Innerroggen" in Sexten bietet modernen Wohnkomfort und eine großzügige Terrasse. Auf einer Nettowohnfläche von ungefähr 65 Quadratmetern können Sie Ihre Wohnräume Wirklichkeit werden lassen.

Die Wohnung im zweiten Obergeschoß umfasst eine helle Wohnküche, zwei gemütliche Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein nach Süden ausgerichteter Balkon rundet das Angebot ab.

Zudem steht ein privater Keller zur Verfügung, der bequem über den Personenaufzug von allen Etagen aus erreichbar ist.

Optional können Garagenstellplätze im Untergeschoß separat erworben werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

