

W7 - Dreizimmerwohnung im ersten Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Sexten
Strasse, Hausnr	Via Roggen
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	728'000 €
Gesamtfläche m	101.1
Baujahr	2027
ID	IW107796













Preise

Kaufpreis 728'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	101.1
Nettofläche m	64.9
Garten m	97.3
Balkon/Terrasse m	14.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese charmante Dreizimmerwohnung im Neubauprojekt "Innerroggen" in Sexten bietet modernen Wohnkomfort mit einer großzügigen Terrasse und Garten. Auf einer Nettowohnfläche von ungefähr 65 Quadratmetern können Sie Ihre Wohnräume Wirklichkeit werden lassen.

Die Wohnung im ersten Obergeschoss umfasst eine helle Wohnküche, zwei gemütliche Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein nach Süden ausgerichteter Balkon sowie ein Garten runden das Angebot ab.

Zudem steht ein privater Keller zur Verfügung, der bequem über den Personenaufzug von allen Etagen aus erreichbar ist.

Optional können Garagenstellplätze im Untergeschoss separat erworben werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

