

# Vollmöblierte Dreizimmerwohnung mit Garten

## Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Sexten

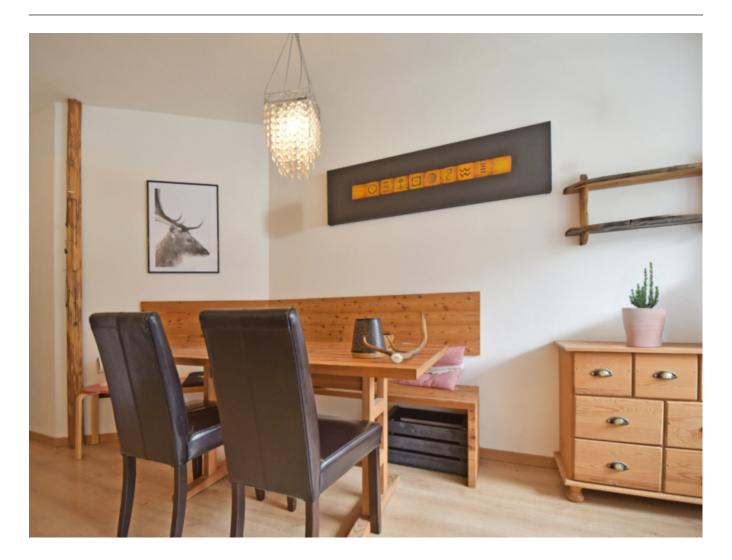
Strasse, Hausnr Via Hocheck 14

Zimmer 3 Etage 0

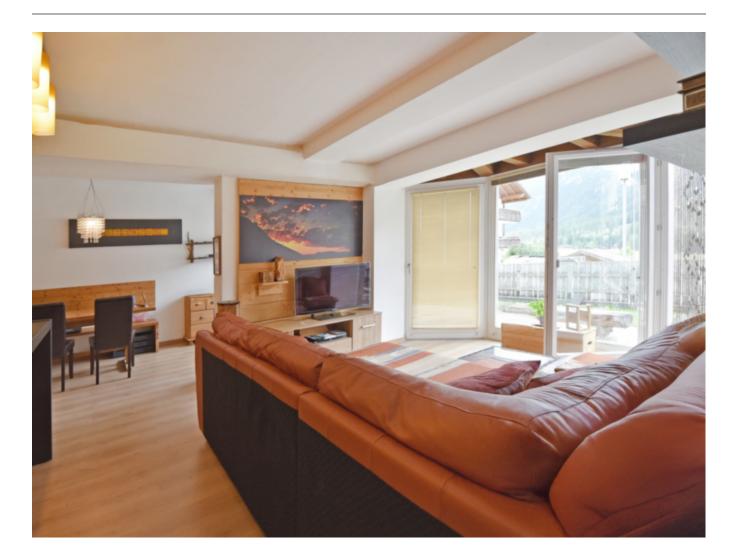
Kaufpreis650'000 €Gesamtfläche m113.0Baujahr2004IDIW106486















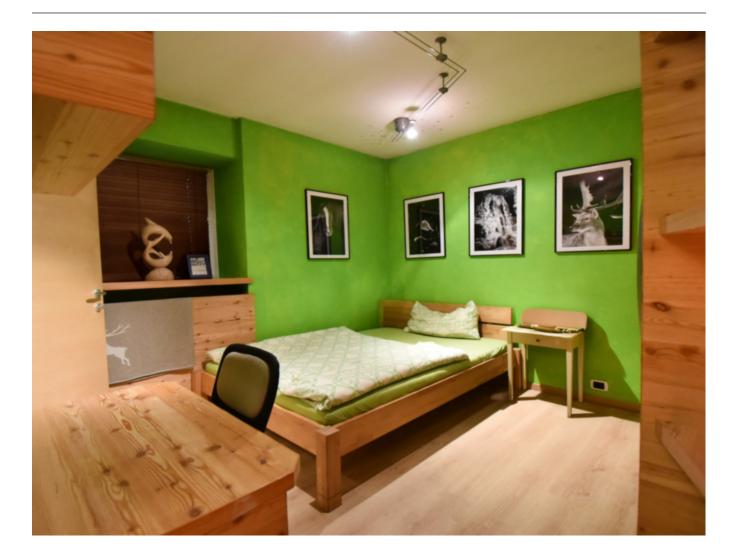
















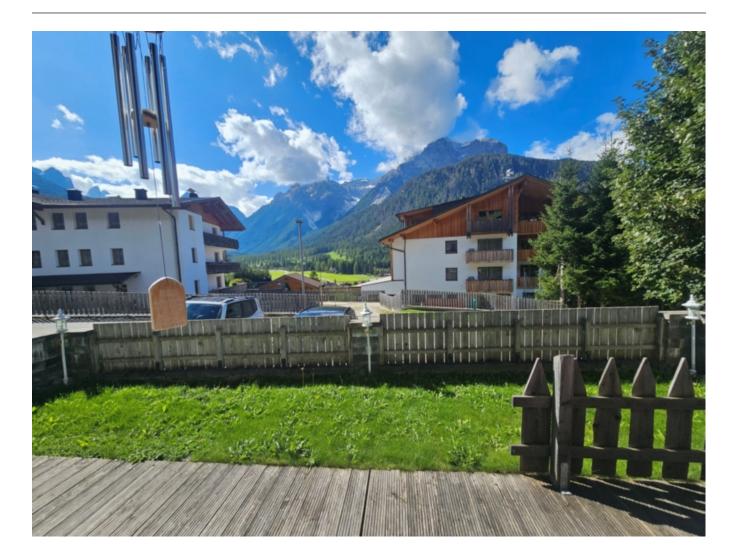












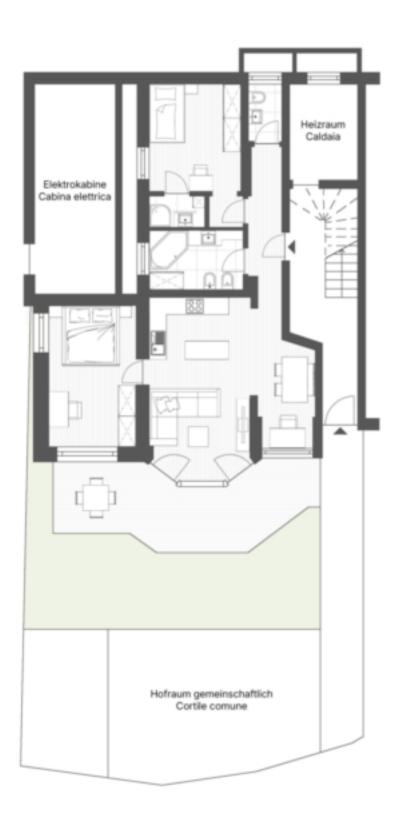




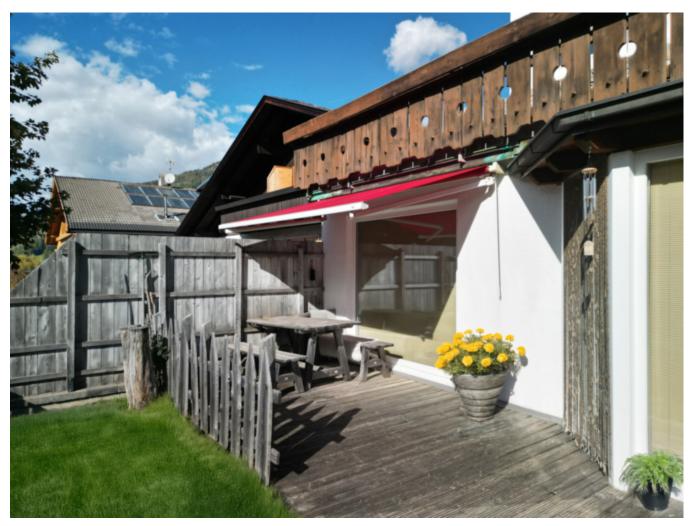












## Preise

Kaufpreis	650'000€
Flächen	

Gesamtfläche m	113.0
Nettofläche m	79.0
Garten m	37.0
Balkon/Terrasse m	22.0
Räume	

Schlafzimmer 1
Badezimmer 3
Stellplätze 1

# Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Vollmöbliert
Befeuerung Fernwärme
Unterkellert Nein



### Beschreibung

Diese Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss bietet alles, was das Herz begehrt. Das geräumige Wohnzimmer mit integrierter Kochnische lädt zum Verweilen ein, während das großzügige Schlafzimmer Ruhe und Erholung verspricht. Ein Highlight ist das Arbeitszimmer, welches mit einem eigenen Badezimmer mit Dusche ausgestattet ist; dieser Raum kann flexibel auch als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden.

Ein weiteres vollständig ausgestattetes Badezimmer mit Badewanne sorgt für zusätzlichen Komfort. Zudem stehen ein separates WC sowie eine herrliche Terrasse und ein Garten mit perfekter Südausrichtung zur Verfügung.

Die Wohnung befindet sich in optimalem Zustand und ist vollständig möbliert, was einen sofortigen Einzug ermöglicht. Parkmöglichkeiten sind im gemeinschaftlichen Hofraum verfügbar und runden das Angebot ab.

#### **Anbieter**



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen

Tel. 0472201250