

Hochwertige Duplexwohnung in der Residence Dolomiti im Hochpustertal

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Sexten Zimmer 2

Etage 1 von 4

Energieklasse

Α

Kaufpreis330'000 €Gesamtfläche m86.0StatusNeuBaujahr2022ZustandErstbezugIDIW105458

























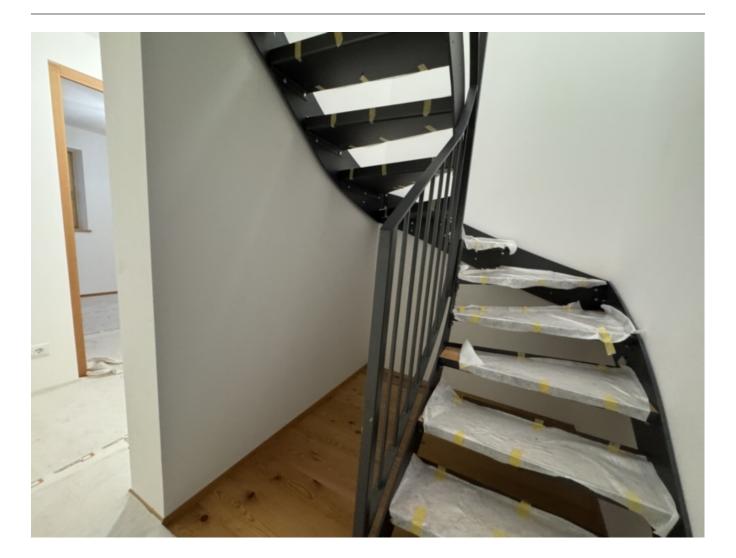
































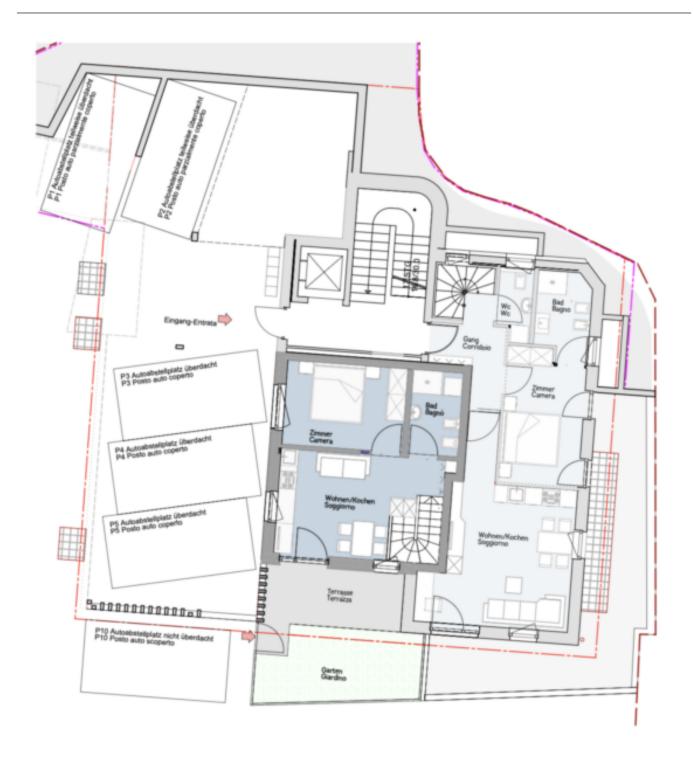






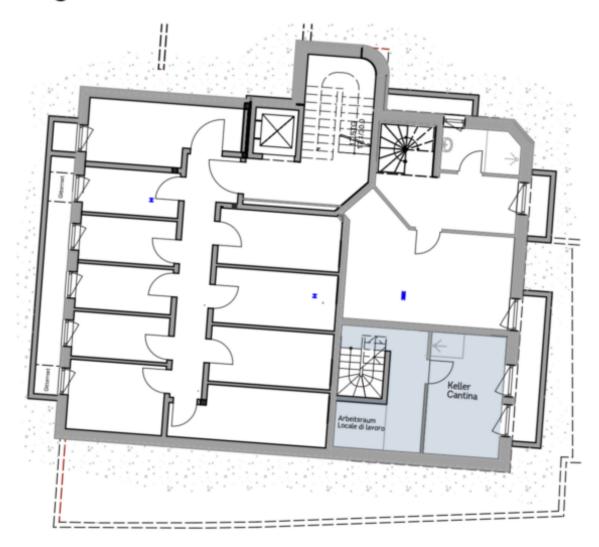








Kellergeschoss - Piano interrato





Preise

Kaufpreis	330'000€
-1 · · · ·	

Flächen

Gesamtfläche m 86.0
Nettofläche m 36.0
Garten m 14.0
Keller m 24.5
Balkon/Terrasse m 11.2

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 3
Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd

Technik

Heizungsart Fernheizung, Fussbodenh.

Befeuerung Fernwärme Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

Sonstige

Ausblick Panoramablick, Berge

Unterkellert Ja

Beschreibung

In der exklusiven Wohnanlage Residence Dolomiti in Sexten, im wunderschönen Hochpustertal, steht eine hochwertig ausgestattete Duplexwohnung zum Verkauf. Die im traditionellen Südtiroler Stil errichtete Wohnanlage erfüllt den Klimahaus-A-Standard und vereint alpinen Charme mit modernem Wohnkomfort.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen und besteht aus:

einem Wohnzimmer mit Kochnische

einem Schlafzimmer

einem Badezimmer



einer Terrasse und einem kleinen privaten Garten

einer internen Treppe, die in das Untergeschoss führt mit zwei vielseitig nutzbaren Kellerräumen

Ein Autoabstellplatz kann optional dazu erworben werden.

Diese durchdacht geschnittene Wohnung mit hochwertiger Ausstattung ist ideal als Ferienimmobilie, Zweitwohnsitz oder Anlageobjekt in den Dolomiten geeignet.

Anbieter



Immoconsulter vGmbH Kirchweg 5 Bruneck

Mob. +39 3481681544