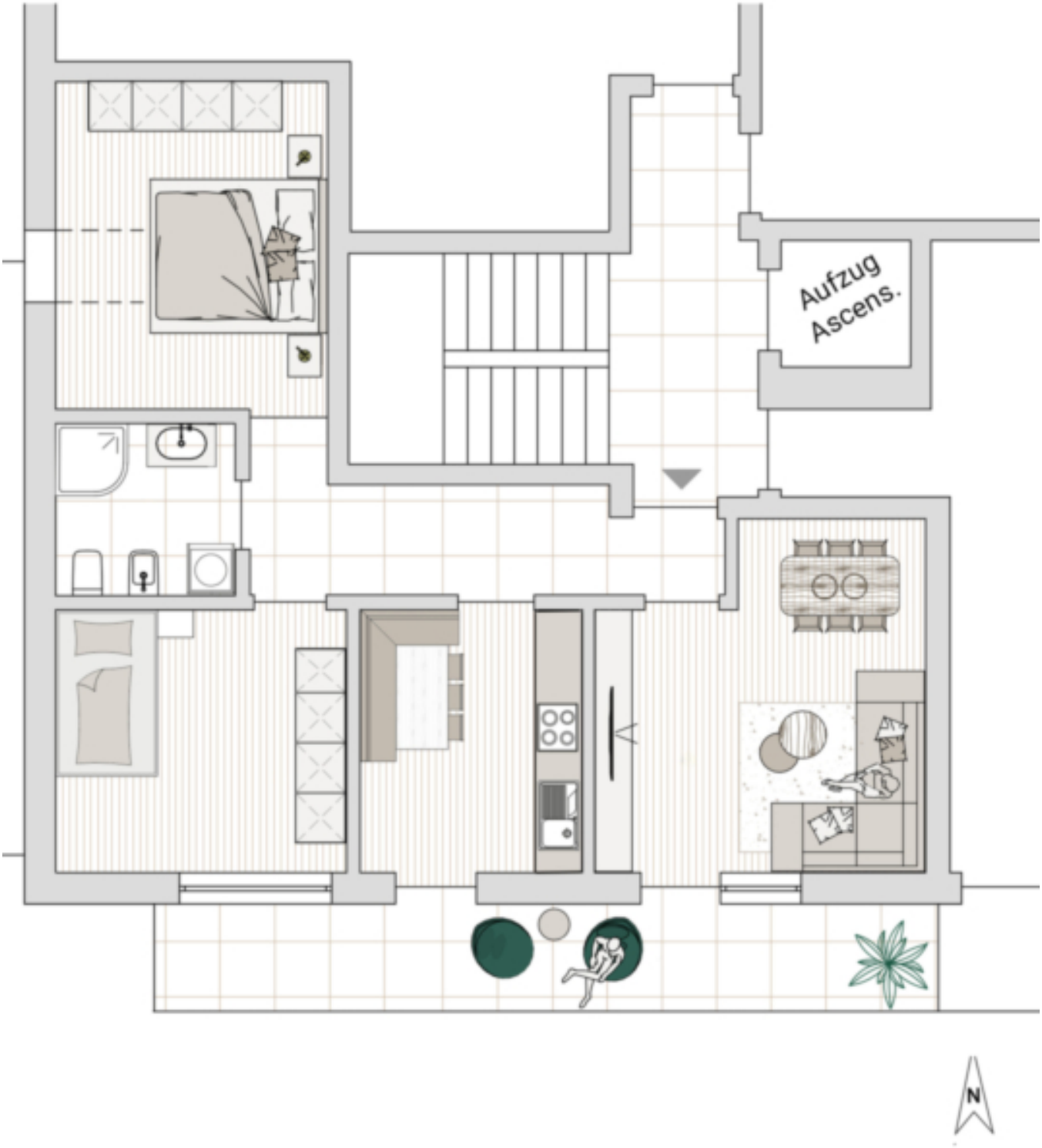
A9 - Charmante Vierzimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Sexten
Strasse, Hausnr	Via del Bersaglio 3
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	525'000 €
Gesamtfläche m	80.0
ID	IW101286

Residence
Summerer


Aufzug
Ascens.
N

Preise

Kaufpreis	525'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	80.0
Nettofläche m	64.3
Balkon/Terrasse m	12.9

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir präsentieren Ihnen eine Vierzimmerwohnung die ideal für Familien ist. Mit einer Nettofläche von ca. 64 Quadratmetern bietet diese Wohnung ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten.

Die Wohnung im zweiten Obergeschoss verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer, eine separate Küche einen lichtdurchfluteten Wohnbereich und ein Badezimmer mit Dusche. Ein charmanter Balkon, welcher nach Süden ausgerichtet ist. Die teilmöblierte Wohnung wird inklusive eines Garagenstellplatzes und einem eigenen Keller angeboten.

Das Mehrfamilienhaus, in dem sich die Wohnung befindet, ist mit einem Aufzug ausgestattet, der Ihnen einen besonders leichten Zugang zu Ihrer neuen Wohnung ermöglicht.

Besonders interessant für Investoren ist die Konventionierung dieser Immobilie, deren Bindung in einigen Jahren ausläuft. Das macht dieses Angebot sowohl für Eigennutzer als auch für Kapitalanleger attraktiv.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.
0472201250

□