

Idyllisches Ferienhaus in Schluderns zu vermieten: Naturverbundener Luxus mit Bergblick

Eckdaten

Objektart Haus / Ferienhaus

Ort Schluderns

Energieklasse C

Kaltmiete 2'200 €

Gesamtfläche m² 127.0

Status Gebraucht

Baujahr 1997

Zustand Gepflegt

ID IW107375





























Details

Kaltmiete	2'200 €
Gesamtfläche m	127.0

Beschreibung

Herzlich willkommen in diesem traumhaften Ferienhaus in Schluderns, im Vinschgau! Dieses einzigartige Ferienhaus erwartet Sie mit lichtdurchflutenden Wohnbereichen, großzügigen Gartenanlagen, einen herrlichen Bergblick und zahlreichen weiteren Vorzügen, welche die Immobilie zu einen geschätzten Rückzugsort machen. Das Ferienhaus wurde im Jahr 1997 erbaut und im Jahr 2023 liebevoll komplett renoviert, wobei vor allem auf die Verwendung von Naturmaterialien geachtet wurde. Das Erdgeschoss beeindruckt mit einem lichtdurchfluteten Esszimmer, das im Sommer zum Essen auf der angrenzenden Terrasse einlädt. Ein gemütliches Wohnzimmer, ein Badezimmer, sowie praktische Keller- und Vorratsräume finden Sie ebenfalls im Erdgeschoss. Im Obergeschoss finden Sie zwei Schlafzimmer mit einem Doppelbett, einem Einzelbett und einem Doppelklappbett. Ein weiteres Badezimmer, eine atemberaubende Terrasse mit einem weitreichenden Blick auf die Umgebung und der großzügige gepflegte Garten vervollständigen diese Etage. Der Garten mit aufblasbaren Außen Whirlpool lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Hier finden Sie zudem verschiedene Obstbäume, dessen biologische Früchte man selbst verzehren kann. Im Sommer spenden die Bäume wertvolle Kühle. Zudem sorgt auch der umliegende Bach im Sommer für eine erfrischende Abkühlung. Für optimale Homeoffice-Bedingungen stehen Glasfaser und WLAN zur Verfügung. Die autonom betriebene Holzofen-Solar- und Ofenheizung gewährleistet eine gemütliche Atmosphäre bei geringen Nebenkosten. Das gesamte Anwesen ist videoüberwacht, um höchste Sicherheit und Privatsphäre zu gewährleisten. Die automatische Bewässerungsanlage pflegt den Garten, sodass Sie sich um nichts kümmern müssen. Dieses Ferienhaus in Schluderns im Vinschgau bietet Ihnen die perfekte Mischung aus Komfort, Luxus und Naturverbundenheit. Verbringen Sie Ihren Urlaub in diesem einzigartigen Refugium und erleben Sie unvergessliche Momente inmitten der alpinen Schönheit Südtirols.

Anbieter

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
T. A. Edison Str. 15
39100 BOZEN

Tel.



Immoweb.it

Immoweb

+39 0471 05 45 10

□