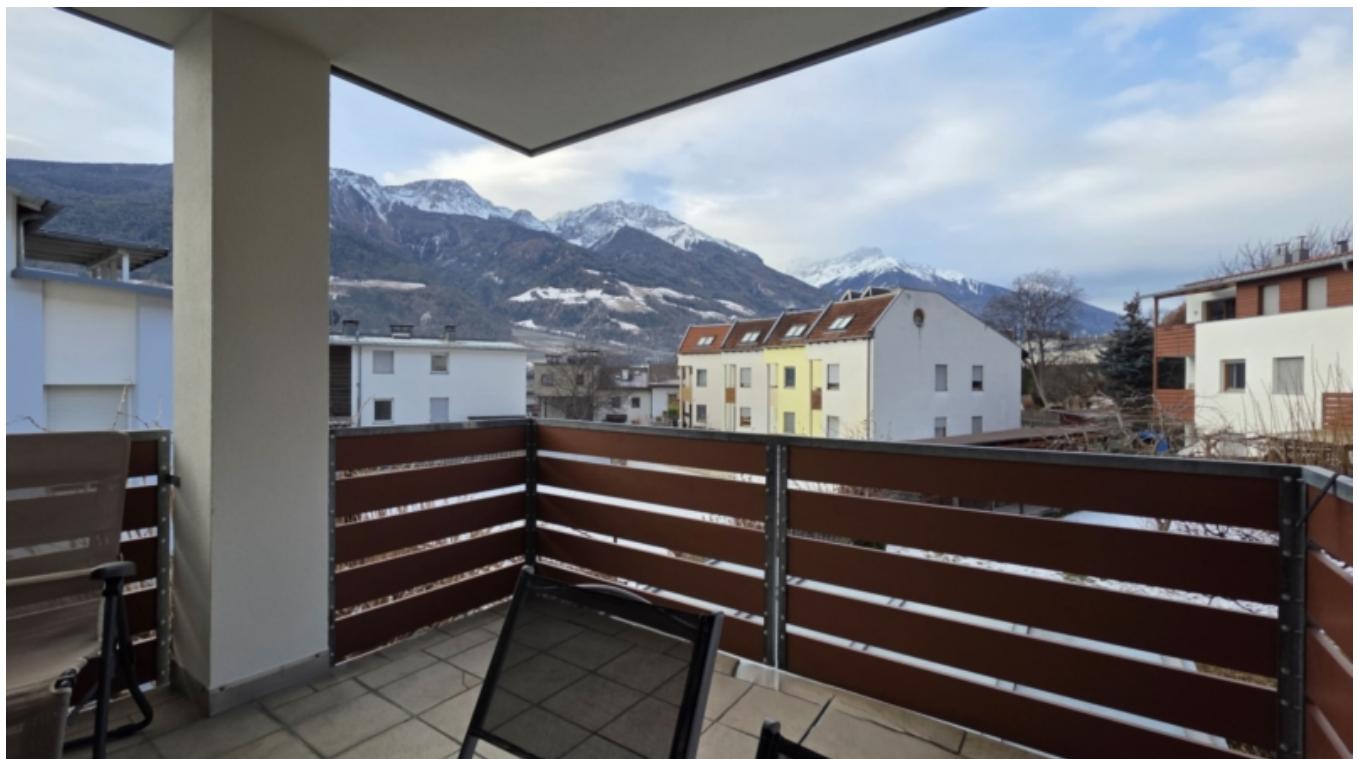


Helle Mietwohnung mit Terrasse in Wohngegend in Schlanders - 2 Schlafzimmer

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Schlanders
Zimmer	3
Etage	1
Kaltmiete	900 €
Nettofläche m	65.8
Baujahr	1999
ID	IW107645



















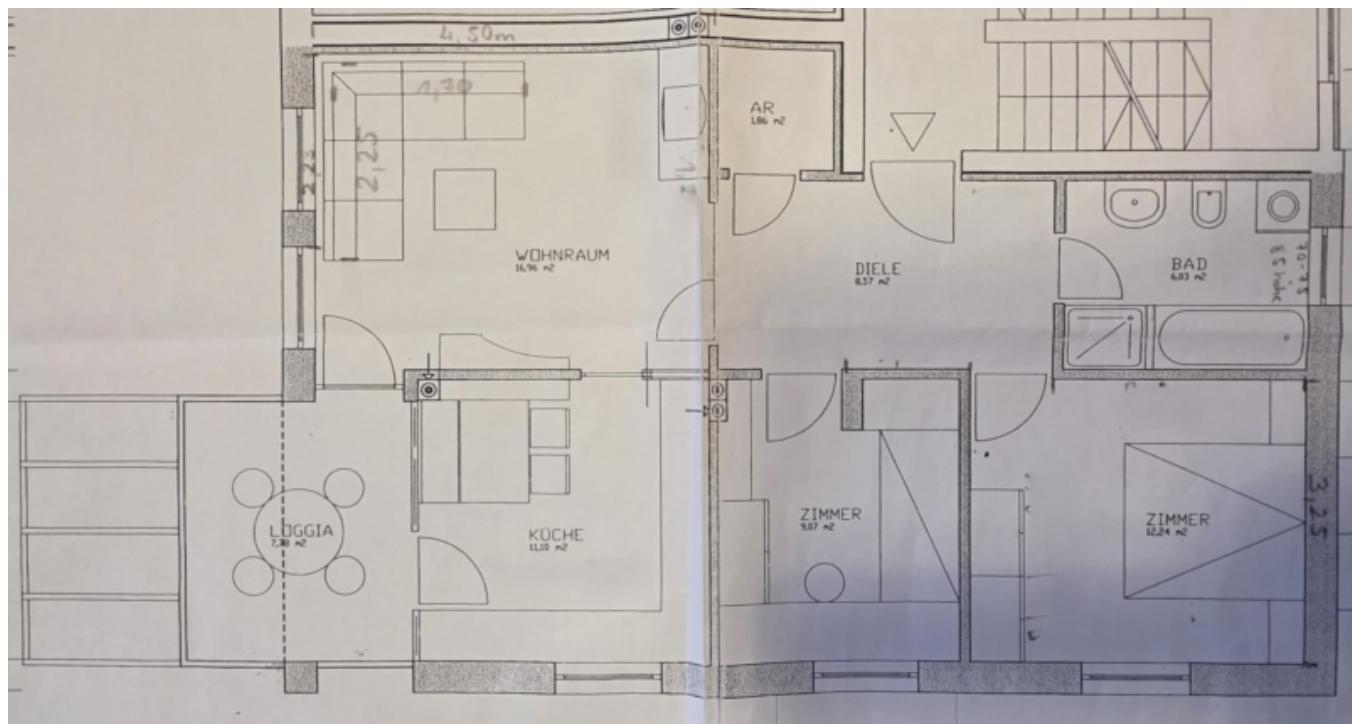












Preise

Kaltmiete 900 €
Nebenkosten 100 €
Kaution 2'700 €

Flächen

Nettofläche m 65.8
Keller m 3.5
Balkon/Terrasse m 7.8

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung
Möbliert Teilmöbliert
Heizungsart Ofen, Fussbodenh.
Befeuerung Fernwärme
Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese attraktive Mietwohnung befindet sich in einer begehrten und sonnigen Wohngegend von Schlanders in den Malaunen.

Raumaufteilung & Ausstattung

Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumstruktur, helle Räume und ein ausgesprochen angenehmes Wohnambiente:

Großzügiger, sehr heller Eingangsbereich mit freundlicher Wirkung
Gemütliches Wohnzimmer mit Holzofen – ideal für behagliche Stunden
Voll ausgestattete Küche mit funktionalem und modernem Anspruch
Zwei komfortable Schlafzimmer, vielseitig nutzbar
Modernes Badezimmer mit zeitgemäßer Ausstattung
Praktischer Abstellraum für zusätzlichen Stauraum
Überdachte Terrasse mit sonniger Ausrichtung – perfekt zum Entspannen

Zusätzliche Highlights

Kellerabteil
1 Garagenstellplatz inklusive
Gepflegter Gemeinschaftsgarten
Ruhiges Haus und angenehmes Wohnumfeld

Fazit

Diese Wohnung vereint Lagequalität, Wohnkomfort und Funktionalität. Helle Räume, großzügige Flächen und zahlreiche Extras schaffen ein gemütliches Zuhause. Ideal für Paare, kleine Familien oder anspruchsvolle Einzelpersonen.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□