

# Helles 2-Zimmer-Apartment für entspanntes Wohnen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Schenna
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	63.0
Baujahr	2025
ID	IW109176



## Wohnung 6 | Appartamento 6

Nettofl. | Sup. calpestabile ca. 45,27 m<sup>2</sup>  
Handelsfl. | Sup. commerciale ca. 63,48 m<sup>2</sup>



### Preise

Kaufpreis  
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m

63.0

Nettofläche m 45.0  
Balkon/Terrasse m 8.0

### Räume

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1

### Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.  
Fahrstuhl Personenaufzug

### Beschreibung

Neubau mit Charme und Komfort

Questo raffinato complesso residenziale si distingue per la sua posizione soleggiata, immersa in un ambiente tranquillo ed esclusivo. Le ampie finestre a tutta altezza riempiono gli interni di luce naturale, creando, insieme alla generosa distribuzione degli spazi, un'atmosfera luminosa e accogliente. L'elevata qualità costruttiva e la possibilità di personalizzare le finiture interne rendono questa residenza un rifugio unico, dove comfort abitativo e qualità della vita raggiungono livelli eccellenti.

Handelsfläche: ca. 63 m

Nettowohnfläche: ca. 45 m

Etage: 0

Ausrichtung: West

Balkon: ca. 8 m

Aufzug: ja

Keller: auf Anfrage

Stellplatz in Garage: auf Anfrage

Stellplatz im Freien: auf Anfrage

Heizung: Wärmepumpe

Kondominiumsspesen: zu definieren

Konventioniert: ja

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

## Anbieter



Pentora by Immo Mayer  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

