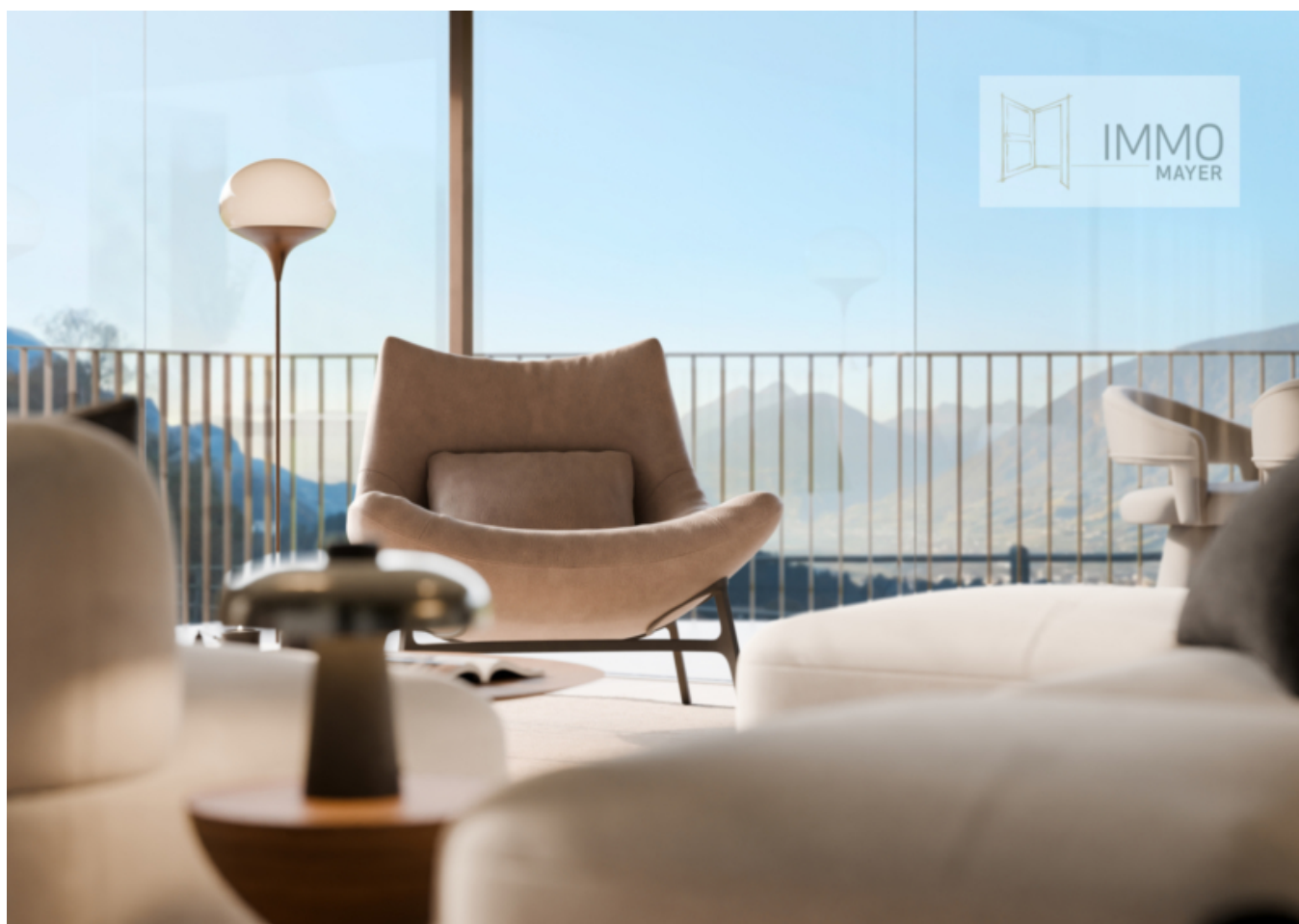


# Schenna Penthouse Suite

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Schenna
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	166.0
Baujahr	2025
ID	IW107285











## 2. Obergeschoss | 2° Piano



Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten | Tutti i dati riportati sono indicativi

Preise

---

Kaufpreis Flächen	Preis auf Anfrage
----------------------	-------------------

Gesamtfläche m	166.0
Nettofläche m	113.5
Balkon/Terrasse m	36.6

**Räume**

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Sep. WC	1
Stellplätze	3

**Ausstattung**

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

**Beschreibung**

Dieses exklusive Penthouse steht für Wohnen auf höchstem Niveau – mit einer atemberaubenden Aussicht, die ihresgleichen sucht. Großflächige Fensterfronten holen das Panorama von Meran und der umliegenden Bergwelt direkt in die Wohnräume und schaffen eine lichtdurchflutete, offene Atmosphäre. Die elegante Architektur und die hochwertige Ausstattung vereinen stilvollen Luxus mit modernem Wohnkomfort. Eine großzügige Terrasse lädt dazu ein, die beeindruckende Kulisse in vollen Zügen zu genießen. Eine private Garage und ein Kellerbereich runden dieses außergewöhnliche Wohnerlebnis ab – ein Zuhause für höchste Ansprüche.

**Eingeteilt in**

Handelsfläche: ca. 166,04 m  
Nettowohnfläche: ca. 113,50 m  
Etage: 2  
Ausrichtung: Süd-Westen  
Terrasse: ca. 36,62 m  
Keller: 15.000 €  
Aufzug: Ja  
Stellplatz in Garage: 32.000 €  
Stellplatz im Freien: 25.000 €  
Heizung: Wärmepumpe  
Konventioniert: Nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | [info@immo-mayer.com](mailto:info@immo-mayer.com) | [www.immo-mayer.com](http://www.immo-mayer.com)

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

