Zwei charmante Gartenwohnungen in Schenna

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Schenna
Energieklasse	G
Kaufpreis	225'000 €
Gesamtfläche m	43.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2004
Zustand	Gepflegt
ID	IW104857

Details

Kaufpreis	225'000 €
Gesamtfläche m	43.0
Nettofläche m	38.0
Garten m	27.0
Keller m	7.0

Beschreibung

In sonniger und ruhiger Lage von Schenna – nur wenige Minuten von Meran entfernt – bieten wir zwei kompakte, gepflegte 2-Zimmer-Wohnungen mit privaten Gärten und Panoramablick auf die südtiroler Bergwelt zum Verkauf an. Die Einheiten befinden sich im ersten Stock eines Kondominiums (mit Aufzug) aus dem Jahr 2004 und sind sowohl für Eigennutzer als auch für Kapitalanleger oder Ferienliebhaber äußerst attraktiv.

Jede Wohnung verfügt über:

- ca. 38,5 m Nettowohnfläche
- eine kleine Terrasse mit Zugang zum ca. 27 m großen Privatgarten
- einen separaten Kellerraum (7,2 m)
- einen Autoabstellplatz

FLEXIBILITÄT INKLUSIVE

Die beiden Wohnungen werden einzeln oder gemeinsam verkauft. Da sie direkt nebeneinander liegen, besteht die Möglichkeit zur Zusammenlegung zu einer größeren Wohneinheit mit doppeltem Garten – ideal für Familien oder als großzügige Ferienresidenz.

Keine Konventionierung: frei verfügbar – auch als Ferienwohnung nutzbar

Anbieter

Rundum Gluecklich Immobilien
Aschlbachstrasse 22
Gargazon

Tel.
3711776194

Mob.
3711776194

□