Eckreihenhaus in zentraler Ruhelage

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Schenna
Kaufpreis	950'000 €
Gesamtfläche m	170.0
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW112098









Preise

Kaufpreis	950'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	170.0
Nettofläche m	122.0
Garten m	150.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen
Befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In einmalig schöner zentraler Ruhelage, eingebettet in ringsum natürlich gewachsenem Grün, befindet sich dieses gepflegte und großzügige Eckreihenhaus in Schenna. Das Dorfzentrum mit allen Geschäften sowie der öffentlicher Nahverkehr ist fußläufig in nur wenigen Minuten erreichbar und dennoch können Sie genau hier sowohl die Ruhe als auch den schönen Bergblick des Burggrafenamtes einfach nur genießen. Die großzügige Immobilie bietet sehr viele Möglichkeiten ihre ganz individuellen Vorstellungen und Vorlieben zu gestalten. Auch die separate Nutzung des Dachgeschoßes als kleine Zweizimmerwohnung mit eigenem externen Zugang wäre möglich.

Der gut strukturierte Wohnbereich wird ergänzt durch zahlreiche Nebenräume, Keller, Garagen und einem kleinen, aber feinen Privatgarten. Das Wohnhaus ist frei von jeglicher Vinkulierung der Landesgesetzte und kann somit als Ferienimmobilie oder auch als Kapitalanlage erworben werden. Hier finden Sie die seltene Gelegenheit im Zentrum von Schenna ein wirklich schönes Wohnhaus zu kaufen!

Anbieter

TELSER IMMOBILIEN SEIT 1924

E. Telser Realitätenbüro
Laubengasse 317
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

□