

# Haus in Sarntal

## Eckdaten

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Objektart       | Haus / Mehrfamilienhaus |
| Ort             | Sarntal                 |
| Strasse, Hausnr | Runggenerstraße         |
| Kaufpreis       | Preis auf Anfrage       |
| Gesamtfläche m  | 100.8                   |
| Baujahr         | 2025                    |
| ID              | IW106507                |

## Preise

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| Kaufpreis | Preis auf Anfrage |
| Flächen   |                   |

|                |       |
|----------------|-------|
| Gesamtfläche m | 100.8 |
| Nettofläche m  | 80.7  |
| Keller m       | 6.0   |

## Räume

|                    |   |
|--------------------|---|
| Schlafzimmer       | 3 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 4 |

## Ausstattung

|              |                |
|--------------|----------------|
| Heizungsart  | Fussbodenh.    |
| Befuerung    | Fernwärme      |
| Fahrstuhl    | Personenaufzug |
| Kabel/Sat/TV |                |

## Beschreibung

Wohnen in Sarnthein – natürlich, modern, individuell

Im idyllischen Sarnthein entsteht ein moderner Neubau im KlimaHaus A-Nature Standard – energieeffizient, nachhaltig und zukunftsorientiert.

Zur Auswahl stehen 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen, für jeden der ideale Wohnungsgrundriss dabei.

Ihr neues Zuhause auf einen Blick:

- Wohnkomfort nach modernstem KlimaHaus A-Nature Standard
- 2-, 3- oder 4-Zimmerwohnungen mit durchdachten Grundrissen
- Wunderschöner Ausblick auf die umliegende Berglandschaft

–Individuelle Planung möglich: Passen Sie die Raumaufteilung gemeinsam mit dem Architekten an Ihre Bedürfnisse an

–Jede Wohnung inklusive Kellerabteil, Garagen sind separat erhältlich

Leben am Dorfrand – zentral und ruhig zugleich:

Die Wohnanlage befindet sich am ruhigen Rand von Sarnthein, nur wenige Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt. Dort finden Sie alles, was Sie täglich brauchen: Bank, Supermärkte, Kindergarten und Schule – bequem erreichbar und dennoch umgeben von Natur und Ruhe.

## Anbieter



Aichner Invest AG  
Luigi Cadorna Straße 17/A  
39100

Tel.  
+39 0471 401818

Mob.  
+39 3425133148

Fax.  
+39 0471 401826□